

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddesi uyarınca Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak;

- Halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, iş bu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla

Av. Handan KURT



**KIRAÇ GALVANİZ TELEKOMİNİKASYON METAL MAKİNE İNŞAAT
ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

Av. HANDAN KURT



İçindekiler

1. ŞİRKET BİLGİLERİ.....	10
1.1. Unvan ve Adres	10
1.2. Faaliyet Konusu.....	10
1.3. Şirketin Kuruluşu ve Sermaye Yapısı	16
1.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar	16
1.4.1. Sermaye Artırımları.....	16
1.4.2. Güncel Pay Sahipliği Yapısı.....	19
1.4.3. Pay Üzerindeki Takyidatlar	20
1.4.4. Payların Devir ve Tedavülü	20
1.4.5. Pay Grupları ve İmtiyazlar	21
1.4.6. Halka Arz Edilen Paylar	22
1.5. Şirketin Yönetim Yapısı.....	23
1.5.1. Yönetim Kurulu	23
1.5.2. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri.....	25
1.5.3. Yönetim, Temsil ve İlgam.....	25
1.5.4.Şirket'in İç Yönergesi ve İmza Yetkilerinin Kullanılacağı Alanlar.....	25
1.5.4.1. Birinci Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler.....	26
1.5.4.2. İkinci Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler.....	26
1.5.4.3. Üçüncü Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler	27
1.5.5. Yönetim Kurulu Komiteleri	28
1.5.6. Yönetim Kurulu Toplantıları	29
1.5.7. Yönetim Kurulu Görev ve Yetkileri	29
1.5.8. Yönetim Kurulu Kararları.....	30
1.6. Genel Kurul	30
2. BAĞIMSIZ DENETİM.....	31
3. ADLİ SİCİL KAYITLARI.....	32
4. İLİŞKİLİ TARAF ŞİRKETLERİ.....	33
4.1. Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi.....	37
4.2. Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi.....	37
4.3. Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	37



4.4. Kır Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi.....	38
4.5. Kır Havacılık Teknoloji Savunma Anonim Şirketi.....	38
4.6. Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	38
4.7. Kır Grup İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	38
4.8. Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	38
4.9. Karahisar Elektrik Sanayi Ticaret Limited Şirketi.....	39
4.10. Kır Bilgi ve İletifim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	39
4.11. Kır Enerji Pazarlama Anonim Şirketi	39
4.12. Kır Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	39
4.13. ETM Solar Enerji Anonim Şirketi	40
5. RUHSAT VE İZİNLER.....	40
5.1 İŞyeri Açma ve alıŐma	40
5.2 Kapasite Raporları.....	41
5.3 Sanayi Sicil Belgeleri	41
5.4 İmalat Yeterlilik Belgeleri.....	42
5.5 İŞletme Belgesi	42
5.6 Yapı Kullanım İzin Belgesi.....	42
5.7 “CE” İŞaret Belgesi Lisansları.....	43
5.8. Kalite Belgeleri	47
6. MEVZUATA UYUM	48
6.1. Kamu İhale Kanunu	49
6.2. 4857 sayılı İŞ Kanunu.....	50
6.3. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı	50
6.4. 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu	50
6.5. 6331 Sayılı İŞ Sağlığı ve Güvenliği Kanunu.....	51
6.6. Karayolları Trafik Kanunu	51
6.7. Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı	51
6.8. 2872 sayılı evre Kanunu	52
6.9. İŞyeri Açma ve alıŐma Mevzuatı	52
6.10. Özel Güvenlik Mevzuatı	53
6.11. “CE” İŞareti Yönetmeliği	53

6.12. Gümrük Mevzuatı	53
6.13. 27.12.2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	53
6.14. 25.11.2006 tarih ve 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği	54
6.15. 03.07.2009 Resmi Gazete Sayısı: 27277 sayılı Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği	54
6.16. 21.11.2008 tarih ve 27061 sayılı Çevre Denetimi Yönetmeliği.....	54
6.17. 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği.....	55
6.18. 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği.....	55
6.19. 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği....	55
6.20. Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği	55
6.21. 11.03.2017 tarih ve 30004 sayılı Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği	56
6.22. 04.06.2010 tarih ve 27601 sayılı Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği.....	56
6.23. Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği.....	56
6.24. 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği.....	57
6.25. 13.01.2005 tarih ve 25699 sayılı Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği.....	57
6.26. Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik.....	57
6.27. Çalışanların Gürültü ile ilgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik	58
6.28. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik	58
6.29. Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik.....	58
6.30. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik.....	59
6.31. 05.11.2013 tarih ve 28812 sayılı Tozla Mücadele Yönetmeliği	59
6.32. İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik.....	59
6.33. 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği	59
6.34. 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik.....	59
6.35. 2014/8 sayılı Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine İlişkin Karar	59
7. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	60



7.1 Kira Sözleşmeleri	60
7.1.1. Şirket'in Merkez Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi.....	60
7.1.2 Şirket'in Metal İmalat Fabrika Binasına ve Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi	60
7.1.3. Şirket ile Nova Trafik İnşaat Limited Şirketi Arasında Akdedilen Kira Sözleşmesi	61
7.2. Finansal Kiralama Sözleşmeleri.....	61
7.2.1. Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi	61
7.2.2. Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi	61
7.3. Personel Taşıma Sözleşmesi	61
7.4. Tasdik Sözleşmeleri	61
7.5. Değerleme Hizmet Sözleşmeleri.....	61
7.6. Çevre Danışmanlık Hizmet Protokolü	61
7.7. Otoyol- Otokorkuluk Sözleşmeleri	62
7.7.1. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü Sınırları dahilinde Otokorkuluk Yapılması ve Bakım Onarım İşine Ait Sözleşme	62
7.7.2. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Sınırları Dahilindeki Köprü ve Viyadüklerde Çelik Otokorkuluk Yapılması Yapımı İşine Ait Sözleşme	62
7.7.3. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 141, 142, 143 ve 146 Şube Şeflikleri Yol Ağında Çelik Otokorkuluk Yapım, Bakım ve Onarım Yapılması İşine Ait Sözleşme	62
7.7.4. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 144, 145, 147 ve 148 Şube Şeflikleri Yol Ağında Çelik Otokorkuluk Yapım, Bakım ve Onarım Yapılması İşine Ait Sözleşme	62
7.7.5. Karayolları 18. Bölge Müdürlüğü Sınırları Dahilindeki Köprü ve Viyadüklerde Otokorkuluk Yapılması İşine Ait Sözleşme.....	63
7.7.6. Çelik Otokorkuluk Malzemeleri Mal Alımına Ait Sözleşme	63
7.7.7. Otoyol Otokorkuluk İşinin Yapılmasına İlişkin Sözleşme	63
7.7.8. Otoyol Otokorkuluk İşinin Yapılmasına İlişkin Sözleşme	63
7.8. Halka Arz Aracılık Sözleşmesi	63
7.9. Yemek Hizmet Alım Sözleşmesi	63
7.10. Bağımsız Denetim Sözleşmeleri	63
7.10.1 2022 Mali Yılına İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi	63
7.10.2 2023 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi	64
7.10.3 2023 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi	64



7.10.4 2024 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi	64
7.11. Hurda Satış Sözleşmesi	64
7.12. Özel Güvenlik Danışmanlık ve Gözetim Sözleşmesi	64
7.13. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Türev Sözleşmesi	64
7.14. Avukatlık ve Hukuki Danışmanlık Sözleşmeleri	65
7.15. Danışmanlık Hizmet Alım Sözleşmesi	65
7.16. Danışmanlık Hizmet Alım Sözleşmesi	65
7.17. KVKK Hizmet Sözleşmesi.....	65
7.18. Şirket ile Satıcı Arasında İmza Altına Alınan Vinç Satış Sözleşmesi	65
7.19. Bozüyük Organize Sanayi Bölgesi'nde Yer Alan Fabrika Yapımına Ait Sözleşmeler ...	65
7.19.1. Hafriyat Sözleşmesi	65
7.19.2. Taşeronluk Sözleşmesi.....	66
7.19.3. Yüklenici Sözleşmesi.....	66
7.19.4. Prefabrik Yapı Sözleşmesi	66
7.19.5. Hazır Beton Satış Sözleşmesi	66
7.19.6. Su Yalıtım Yapım Sözleşmesi.....	66
7.19.7. Galvaniz Tesisine İlişkin Satış Sözleşmesi	66
7.19.8. Galvaniz Tesis Kurulum Sözleşmesi.....	66
7.19.9. Fabrika Binası Yapım Sözleşmesi	67
7.19.10. Üretim Hattı Satış Sözleşmesi	67
7.19.11. Fabrika İnşaatı Zemin ve Yol Yapım Sözleşmesi	67
7.19.12. Fabrika Klima Kurulum Sözleşmesi.....	67
7.19.13. Fiber Lazer Boru & Profil Kesme Makinesi Satış Sözleşmesi	67
7.19.14. Makine Satış Sözleşmesi.....	67
8. ŞİRKETİN TARAF OLDUĞU GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ.....	68
8.1. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	78
8.2. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	78
8.3. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	78
8.4. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	78
8.5. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	79
8.6. Şirket ile Odea Bank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	79



8.7. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	79
8.8. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	79
8.9. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	79
8.10. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.11. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.12. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.13. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.14. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.15. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	80
8.16. Şirket ile T. Vakıflar Bankası T.A.O Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	80
8.17. Şirket ile DenizBank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	81
8.18. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	81
8.19. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	81
8.20. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	81
8.21. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	81
8.22. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	81
8.23. Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	82
8.24. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	82
8.25. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	82
8.26. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	82
8.27. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	82
8.28. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	82
8.29. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	83
8.30. Şirket ile Anadolubank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	83
8.31. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	83
8.32. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	83
8.33. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	83
8.34. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi.....	84



8.35. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	84
8.36. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi	84
9. TEMİNAT MEKTUPLARI	86
8.2. Şirketin Kefil Olduğu Krediler.....	89
8.3. Bankalardan Alınan Kefaletle İlişkin Yazılar	89
11. SİGORTA.....	94
11.1. Şirketin Faaliyetlerine İlişkin Sigorta Poliçeleri	94
12. MAL VARLIKLARI.....	96
12.1 Şirketin Sahip Olduğu Gayrimenkuller.....	96
12.2 Şirketin Sahip Olduğu Menkul Mallar, Şirket Aktifinde Yer Alan Haklar, Mevduat Hesaplar:.....	97
13. MAL VARLIĞI ÜZERİNDEKİ İPOTEK VE REHİNLER	97
13.1 Taşınmazlara Ait Rayiç Değer Tespiti.	102
13.2 Makine –Teçhizatları Rayiç Değer Tespiti	104
14. FİKRİ MÜLKİYET.....	104
15. ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER	105
16.ŞİRKET ADINA KAYITLI TAŞIT BELGESİ KAYITLARI	107
17. ŞİRKETİN ÜYESİ BULUNDUĞU KURULUŞLAR.....	107
18. ŞİRKETİN DAVALARINI YÜRÜTEN AVUKATLARIN LİSTESİ.....	108
19. DAVALAR	108
20. TEŞVİKLER	139
20.1 Yatırım Teşvikleri	139
20.2 Personel Teşvikleri.....	139
20.3 Uluslararası Belgelendirmelere İlişkin Teşvikler.....	140
20.3.1 Yurtdışı Pazarlara Giriş Destekleri	140
20.3.2. Gost Uygunluk Belgesi	140
20.3 Halka Arz Sonrası Teşvikler	141
21. VERGİ.....	141
22. ŞİRKET'İN GÜRCİSTAN VE ROMANYA ŞUBESİNE İLİŞKİN BİLGİLER.....	141
23. SONUÇ	142
24. EK LİSTESİ.....	143



**KIRAÇ GALVANİZ TELEKOMİNİKASYON METAL MAKİNE İNŞAAT ELEKTRİK
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

Barakfakih Mah. Vatan Cd. No: 60 Kestel/BURSA

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi ("Kotasyon Yönergesi") 7'inci maddesinin beşinci fıkrası ile 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) ve (ç) bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

İşbu hukukçu Raporu ("Rapor") "KIRAÇ GALVANİZ TELEKOMİNİKASYON METAL MAKİNE İNŞAAT ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ" ("Şirket" veya "Kıraç Galvaniz") için Borsa İstanbul A.Ş. ve Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) sunulmak üzere hazırlanmıştır.

İşbu Rapor; Şirket tarafından planlanan halka arz projesine istinaden sağlanan Şirket faaliyetlerine ilişkin yazılı ve sözlü bilgilerin, yine Şirket tarafından hazırlanan veri odalarında asılları tarafımıza sunulan aksi belirtilmedikçe orijinal niteliği haiz, tarafımca incelenen dokümanlar listesinin, belge ve bilgilerin, ilgili yasal mevzuata dayanılarak bu kapsamda incelenmesinden müteşekkildir.

İşbu Rapor, imzalandığı tarih itibarıyla mevcut hali yansıtmakta olup Şirket'in veya ilgili kişi ve kurumların talebi halinde tarafımızca bilahare güncellenecektir.

İşbu Raporda yer alan bilgiler, izahnamede yer alan bilgilerden farklılık gösterebilir. Raporun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması halinde, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahnamede ve tüm eklerinin birlikte değerlendirmesi sonucunda vereceklerdir.

İşbu Raporun hazırlanması aşamasında tarafımızca incelenen resmi belgenin orijinali, altındaki imzalar, düzenleyen makam, kişi ve kuruluşların ve/veya ilgili idari makamların söz konusu izin, icazet, ruhsat, onay veya sair belgeyi düzenleme hususundaki görev ve yetkileri tarafımızca basit anlamda hukuki çerçeveye sınırlı kalmak kaydıyla incelenmiş olup, belgelerin yasal mevzuata uygun olduğu varsayılmıştır.

İşbu Raporun hazırlanması aşamasında Şirket tarafından sunulan her türlü yazılı, görsel, şifahi bilgi ve belgelerin, sahipliği hususunda Şirket'in taahhüt ve beyanı Rapor ekinde kabul edilmiştir. Bu anlamda, mezkûr belgelerin hukuka uygunluğu noktasında tarafımızca basit anlamda tetkik yapılmış olup, kapsamlı, teknik bir denetim gerçekleştirilmemiştir.

Şirket, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ve 28862 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'ne uyumlu esas sözleşme ile faaliyetine devam etmektedir.



Şirket hisselerinin halka arzı ile ilgili olarak, bağımsız hukukçu sıfatıyla Şirket'e ait hukuk incelemesi tarafımda yapılmakta olup; bu itibarla Şirket'in Hukuki Raporu'na dayanak olarak incelenen dokümanlar listesi aşağıda detaylı olarak bildirilen dokümanlarından elde edilmiştir:

- a) Kuruluş Esas Sözleşmesi ve tüm esas sözleşme değişikliklerini gösteren Ticaret Sicil Gazeteleri,
- b) Son 3 (üç) yıla ilişkin Genel Kurul ve Yönetim kararları,
- c) Esas sözleşme, pay defterleri ve imza sirküleri,
- d) Şirket tarafından imzalanan sözleşmeler,
- e) Şirket'in tabi olduğu mevzuat gereğince faaliyetlerini yürütebilmesi için gerekli olan ruhsat, izin, belge, rapor ve benzeri belgeler,
- f) Şirket'in aktifine kayıtlı tüm menkul ve gayrimenkuller, fikri mülkiyet hakları, sigorta poliçeleri,
- g) Şirket'in taraf olduğu ve taraf olmamakla birlikte konusu itibariyle Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyebilecek önemli hukuki uyuşmazlıklar ve derdest davalarla ilgili bilgi ve belgeler,
- h) Genel kredi sözleşmeleri ve finansman dokümanları,
- i) Kotasyon Yönergesi 'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılacak değerlendirmeye esas olmak üzere, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının adli sicil kaydı, adli sicil arşiv kaydı suretleri,
- j) Şirket'in faaliyetlerinin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler kapsamında, aksi işbu Rapor altında açıkça belirtilmedikçe, Şirket tarafından asılları tarafıma temin edilen bilgi ve belgeler incelenmiştir.

Şirket tarafından asılları sunulmayan incelenen belgelerin fotokopilerinin orijinalleriyle uyumlu olduğuna, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına dair Şirket'ten yazılı beyanname alınmıştır.

İşbu rapor kapsamında incelemeye tabi tutulan belgelerin tatbiki neticesinde 21.06.2024 tarihi itibariyle Hukukçu Raporu kapsamında aşağıda izah edilen sonuçlara varılmıştır.

Saygılarımızla

Av. Handan KURT

Sayfa | 9



1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Unvan ve Adres

Şirket, “Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi” unvanı ile 07/06/2006 tarih, 6572 sayılı Bursa Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne 60951 ticaret sicil numarası ile yönetim kurulunca alınan, Bursa 2.Noterliği’nin 15.05.2006 tarih 7460 sayılı onayı ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu Hükümlerine uygun olarak 23/05/2006 tarihinde tescil edilmiştir. Şirketin merkezinin “Barakfakih Mah. Vatan Cd. No:60 Kestel/BURSA” olduğu, Gökdere Vergi Dairesi’ne 5560684081 Vergi Numarası ile kayıtlı olduğu, Şirket’in merkez şube olarak Balat, Sanayi Cd. No: 435 – 601/602/603 Nilüfer / BURSA adresinde mukim taşınmazı kiralandığı ve yönetim faaliyetlerini burada gerçekleştirmiş olduğu tespit edilmiştir.

Şirket, 04.04.2018 tarihli yönetim kurulu toplantısında Gürcistan Devleti sınırları içerisinde “Kıraç Georgia Branch” unvanıyla şube açılması adına yönetim kurulu kararı aldığı görülmüştür. Gürcistan Devleti sınırları içerisinde açılacak şube için yetkili olarak şirket ortaklarından Serkan MALÇOK’un yetkilendirildiği ve tek yetkili olduğu görülmüştür. Şirket şubesinin “Gürcistan, Tiflis, Krtsanisi Bölgesi, Rustavi Otoyolu No: 19 Bina: 3 Kat: 1” adresinde olduğu tespit edilmiştir.

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler neticesinde, 01.03.2023 tarih ve 2023/03 sayılı yönetim kurulu kararı ile Romanya ülkesinde bir şube açılışına ilişkin karar alındığı, şirket hissedarlarından Serkan MALÇOK’un şube şefi olarak 5 yıl süre ile atanmış olduğu, Romanya sınırları içerisinde Şirket kuruluş işlemlerinin gerçekleştirilmesi adına Ahmet Hamdi Demirel’in görevlendirildiği, Romanya’nın Bükreş kentinde Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bükreş Şubesi adıyla bir şubesinin bulunduğu görülmüştür. Şirket şubesinin Bucureşti Sectorul 3, Bulevardul BUREBISTA, Nr. 3, Bloc D16, Scara A, Etaj 5, Ap. 23” adresinde bulunduğu tespit edilmiştir.

1.2. Faaliyet Konusu

Esas sözleşmenin 3. maddesi uyarınca Şirket’in faaliyet konusu özetle, sıcak daldırma galvanizleme hizmeti vermek, çelik otokorkuluk sistemleri imalatı ve montajı, otokorkuluk tedariği, motosiklet koruyucu bariyer, ses ve gürültü bariyerleri, solar enerji sistemleri konstrüksiyonu imalat/montajı, çarpışma yastığı, trafik işaret ve levhaları, yaya korkuluğu satışı/montajı, otomotiv sektöründe metal imalat, savunma sanayi alanında da hizmetlerinin verilmesidir.

07.05.2021 tarihinde Bursa Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 22.04.2021 tarihli genel kurul toplantısında tadil edilen Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı maddesine göre, Şirket’in amacı ve başlıca faaliyet konuları, aşağıdaki gibidir:



Şirket, sermaye piyasası mevzuatına ve ilgili diğer mevzuatlara aykırı olmamak ve gerekli hallerde kamunun aydınlatılmasını teminen mevzuatın öngördüğü özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla Şirket amacını gerçekleştirmek üzere; yüzey kaplama, elektrik, inşaat, makine, çelik yapı alanlarında kullanılan her türlü demir çelik metal ürünlerini, köşebent, profil, boru, ızgara ve cıvata, perçin, somun, rondela gibi bağlantı elemanlarını malzemeli yada fason olarak imal etmek veya ettirmek, nakletmek, sıcak daldırma, elektroliz, mekanik ve bilinen tüm yöntemler aracılığıyla galvanizlemesini yapmak, çinko kaplamak veya kaplatma yapabilir. Bahsedilen ürünlerin plastik, polyester, polietilen, epoksi, sentetik, selülozik kaplama, sulu kuru kumlama, biyolojik esaslı boyama, kromatlama ve fosfatlamasını yapmak, yukarıda yazılı ürünlerin yüzey kaplamaları için gerekli olan, çinko, fluks, asit, boya ham maddesi vb. gibi her türlü proses mallarını imal etmek, ihracat, ithalat, ticaret, depolamasını ve atıkların geri dönüşümünü yapmak ve yaptırmak,

Her türlü sanayi ve iş makineleri, cihazları ile bunlara ait yedek parçaları, teçhizat ve ekipmanlarının alımını, satımını, pazarlamasını, ithalatını, ihracatını ve dahili ticaretini yapmak, sanayide kullanılan alüminyum, ahşap, PVC işleme makineleri, kesici ve delici makinelerin imal atını yapmak, hidrolik makineler, hidrolik sistemler, hidrolik güç üniteleri, hidrolik silindirleri, pnömatik, hidrolik, otomat makine ve güç motorları, bağlantı parça ve aksamalarını üretmek, bilumum elektrikli ve elektronik makine ve aletlerin üretimi, tamir ve montajını yapmak, her türlü tekstil terbiye makinelerinin (ram makinesi, kumaş hazırlama makinesi, ters çevirme makinesi, boyama makinesi, santrifüj makinesi, ıslak açma makinesi, kuru açma makinesi, sıkma makinesi, kesme, kurutma, sanfor makinesi) imalatı, bu makinelerin elektrik elektronik ve pano imalatını, bu makinelerin tüm malzemelerinin ve aksamalarının imali, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak, her nevi asansör makineleri ve malzemelerinin imali, pazarlaması, toptan ve perakende alım satımını yapmak, inşaat ve sanayide kullanılan iş makineleri, bilumum elektrikli elektriksiz el takımları, hırdavat her türlü teknik malzeme ve yedek parçaların imalatı, alım satım ithal ve ihracatını yapmak,

Her türlü telekomünikasyon haberleşme hizmetlerini sağlamak için gerekli olabilecek her türlü donanımın alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, dağıtımını yapmak, her çeşit cep ve mobil telefonları, telefon santralleri, telsiz haberleşme cihazları ve bunların yedek parça ve aksesuarlarının alımı, satımı, mamul, bakım ve onarımını, ithalatını, ihracatını ve iç ticaretini, pazarlamasını, bayiliğini, distribütörlüğünü ve mümessilliğini yapmak,

Telekomünikasyon alanıyla ilgili her türlü iletişim araçları, telefon cihazları, telefon santralleri ve haberleşme anında gerek duyulan bilumum mamul, yarı mamul ve yardımcı maddelerin imalatı alım satımı, ihracat, ithalat ve ticaretini yapmak, telekomünikasyon verici direklerinin imalatını, montajını yapmak ve bu konuyla ilgili yurtiçi ve yurtdışında her türlü işlere imalat, montaj halinde teklif vermek, işi yapmak, her türlü haberleşme teknolojileri ile ilgili işlerde imalat, mühendislik, tasarım, çizim, ithalat, ihracat, ticareti yapmak ve bu kanunlarla ilgili yatırıma girmek,



Her türlü inşaat taahhüt işleri; konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, kendi hesabına arazi ve arsalar almak, bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı binalar yapmak, kat irtifakı kurmak, kat mülkiyeti ve cins tashihi yapmak, yurt içinde ve yurt dışında her türlü resmi ve özel sektöre ait inşaat taahhüt ve montaj işleri yapmak ve müstakil konut, iş hanları, fabrikalar, yollar, baraj ve göletler, park ve bahçe düzenlemeleri ve turistik tesisler, tatil köyleri inşa etmek ve kiraya vermek,

Türkiye sınırları içinde veya yabancı ülkelerde, resmi ve özel kurum ve kuruluşları tarafından kapalı zarf, açık arttırma, eksiltme, teklif alma ve pazarlık usulü ile ihaleye çıkarılacak her türlü küçük ve büyük yapıların her türlü inşaat işlerini anahtar teslimi taahhüt etmek,

Türkiye Cumhuriyeti Devleti bakanlıklarının ve bakanlığa bağlı resmi kuruluşların, kamu iktisadi teşebbüsleri, iktisadi devlet teşekkülleri, kamu iktisadi kuruluşları, kamu bütçeli daireler, mahalli idareler, belediyeler, yapı kooperatifleri, özel sektör kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında ihaleye çıkarılan inşaat, elektrik, tesisat, yol, su, kanalizasyon, doğalgaz, altyapı, üstyapı, dekorasyon, restorasyon işlerinin yeniden veya onarımı ihalelerine katılmak, teklif vermek, ihale Şirkette kalırsa ihale sözleşmesi gereği işi yapmak ve teslim etmek, prefabrike inşaat ve meskenler yapmak, yaptırmak ve bunları satmak, kiraya vermek, her türlü havuz inşaatı ve arıtma işlemleri yapmak, her türlü dekorasyon işleri, tamirat ve boya işleri yapmak, her türlü mimarlık hizmetleri vermek, şehir ve imar planları hazırlamak, uygulamalarını yapmak, her türlü mühendislik hizmetleri vermek, proje ve uygulamalarını yapmak, dekorasyonla ilgili spor salonlarının saha çizimi, boya, parke ve cam cila, duvar kağıdı, halıfleks, asma tavan-kartonpiyer, fayans-kalebodur, su ve elektrik tesisatı, çatı tadilat işleri yapmak, her türlü inşaat ve tesisat işlerinde kullanılan çimento, demir, boya, sıvı katı tecrit ve izolasyon malzemeleri, alüminyum ve çelik boru, plastik PVC boru, galvanizli sac malzemeleri almak satmak ve imal etmek, her türlü bina, büro, tesis ve yapıları ile peyzaj mimarisi ve çevre düzenlemesi alanında mimarlık, mühendislik, teknik müşavirlik hizmetleri olarak plan, proje, teknik hesaplar, danışmanlık, etüt, araştırma, tasarım, fizibilite yapılar, bununla ilgili hizmet grupları oluşturmak ve işletmek, durum (halihazır), kadastro, yeraltı maden ocakları deniz dibi, tünel ve baraj, yol, su, kanalizasyon, boru hattı gibi şerit haritaların yapımı, parselasyon planlarının yapımı, ıslah imar planlarının yapımı ve uygulama işlemlerinin yapımı, konusuyla ilgili her türlü dengeleme, hesaplama yazım ve çizim işlerinin yapımını yapmak,

Her cins elektrik malzemeleri, motorlar, kablolar, her cins elektrik iletim telleri alüminyum bakır teller, profil ve dökümler, havai hatlarda kullanılan her cins iletim telleri, her cins elektrik ayırıcılar, izolatörler, izolatör demiri çubuğu, gergi takımları, topraklama elemanları, paratoner, elektrik sayaçları, panolar, seri halde otomobil elektrik aksam ve parçaları transformatörler, bina tesis, şebeke gibi işlerde kullanılacak bilimum elektrik malzeme ve teçhizatın üretimi, ithalatı, ihracatı, yurtiçi ve yurtdışı pazarlaması ile dahili alım ve toptan, perakende satışını yapmak, alçak gerilim, orta gerilim elektrik tesisatları, enerji nakil hatları ile elektrikle ilgili diğer konularda yurtiçi ve yurt dışı taahhütlere girmek, anahtar teslim iş yapmak, plan proje yapmak, uygulamak,



Her türlü tesis ve bina inşa etmek elektrik, inşaat, makine, çelik yapı, elektronik, telekomünikasyon, galvanizleme ile ilgili ile ilgili bütün konularda etüt, proje, mimarlık, mühendislik, teknik danışmanlık, fizibilite etütleri, kontrollük, kısmen veya anahtar teslimi olarak her ölçüde inşaat işini yapmak, malzeme temini, montaj, demontaj, yıkım işleri yapmak, işletme taahhütlerini ifa etmek, bu konularda her türlü müteahhitlik hizmetleri vermek.

Her türlü metal, demir, çelik, profil ve borunun imalat, ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak.

Her türlü metalin cevher safhasında işlenmiş safhasına kadar karışım ve alaşımları dahil her safhada işlenmesini, üretimini, ithalatını, ihracatını, ticaretini yapmak ve yaptırmak,

Hammaddesi doğal olan veya olmayan her türlü metalin alaşım ve karışımların ve katkı maddeleri koyularak oluşan ürünlerin her safhada işlenmesini, üretimini, ithalatını, ihracatını, ticaretini yapmak veya yaptırmak,

Her türlü metal ve kompozit malzemeden otokorkuluk ekipmanları, otoyol, bariyer sistemleri, trafik levhaları, aydınlatma direkleri imalatını, alım satımını, ihracatını, ithalatını, ticaretini, montajını yapmak,

Her türlü metal, demir, çelik, profil, sacın işlenmesi şekillendirilmesi mamul haline getirilmesi ithalatı ihracatı ticaretini yapmak,

Şirket işletme konusunu gerçekleştirmek gayesiyle ve konusu ile ilgili olarak aşağıdaki çalışmalarını yapmak,

Ticari, sınai, mali idari ve hukuki girişimlerde bulunmak,

Konuyla ilgili taahhütlerde bulunmak ve taahhütleri kabul etmek,

Konusu ile ilgili işletmecilik, ithalat, ihracat, mümessillikle taahhüt işleri yapmak, yurt içinde ve yurt dışında açılacak ihalelere katılabilir ve yerine getirmek,

Şirket amaç ve konusu ile ilgili hususlarda transit ticaret yapabilir; serbest ticaret bölgeleri ve serbest liman bölgelerinde faaliyet gösterebilir,

Ruhsat, imtiyaz, patent, ihtira beratı, marka, model, know-how anlaşmaları yapar, satın alır; iktisap eder, intifa ve irtifak hakları edinir, kiralar bunları üçüncü şahıslara satar, devreder, kiraya verir, intifa ve irtifak hakkı tanır,

Menkul ve gayrimenkuller ile nakil vasıtaları alır satar kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde aynı haklar tesis ve fek eder,

Konusu ile ilgili yerli yabancı firmalardan temsilcilikler, acentelikler, mümessillikler ve muhabirlikler alır, yerli yabancı firmalara temsilcilik, acentelik mümessillik ve muhabirlik verir,



Aracılık yapmamak kaydı ile konusu ile ilgili yerli yabancı hakiki hükmi şahıslar ile işbirliği ve ortaklık anlaşmaları yapar; kurulmuş bulunan şirketlere iştirak eder ve yeniden şirket kurup gerekirse sahip olduğu hisseleri elden çıkartır; aynı konularda çalışan firmaların ortak amaçlarının gerçekleştirilmesi için kurulmuş bulunan veya kurulacak birlik ve kuruluşlara katılır,

Yurt içinde ve yurt dışında kredi veren müesseselerle bankalarla her türlü kredi anlaşması yapar,

Konusu ile ilgili fizibilite çalışmaları, pazarlama faaliyetleri yapabilir, şirket işleri ile ilgili olarak yurt dışına eleman gönderebilir ve yurt dışından eleman getirebilir,

Şirket yukarıda anılan işlerin dışında konusu ile ilgili her türlü fabrika işletmede sanayi tesisi kurmak, konusu ile ilgili ithalat, ihracat, nakliye, mümessillik, komisyonculuk ve acentelik yapmak her türlü mali sınai müesseselerde tasarrufta bulunmak,

Şirket, kendi ihtiyacı için gerekli görülecek her türlü taşınmaz malları ve taşınmaz hükümdeki hakları, her çeşit taşıma malları veya taşınmaz ve taşınırlar üzerindeki her çeşit ayni şahsi her türlü hakları satın almak, trampa ve takas gibi Medeni Kanun, Borçlar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu gibi çeşitli mevzuat hükümlerinin hükmi şahıslara tanıdığı imkan ve yollar dairesindeki çeşitli şekillerde iktisap devir ve temellük edebileceği gibi keza bu yollarla elden çıkarılabilir. Özellikle, Şirket işleri için gerekli görülebilecek menkul ve gayrimenkul mallar ile hak ve tesisler üzerinde Şirket için rehin ve ipotek edebilir, verebilir veya kabul edebilir. Hak ve alacaklarının temin ve tahsili için ayni ve şahsi her türlü teminatı gösterebilir, alabilir, menkul, gayrimenkul hak ve tesisler kiralayabilir, kiraya verebilir, inşa eder veya ettirir, işletir veya işlettirebilir, sahip olduğu gayrimenkuller üzerinde tevhit, ifraz, taksim, cins tashihi, arsa payı tashihi, arsa payı ipotek, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis ihdas ve ipoteğin fekki işlemlerini yapabilir. Şirket sahip olduğu mallar üzerinden menkul rehini arsa ve gayrimenkuller üzerinden ipotek tesis edebileceği gibi başkasına ait menkul mallar üzerinde, kendisi lehine menkul mal rehini ve gayrimenkuller üzerinde de kendisi lehine ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususunda Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur ve yapılacak işlemlerde, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında Sermaye Piyasası Mevzuatınca gerekli görülen açıklamalar yapılır,

Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride Şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek işlere girişilmek istendiği takdirde, yönetim kurulunun onayına sunulacak ve bu yolda karar aldıktan sonar Şirket bu işleri de yapabilecektir,

Ana sözleşme değişikliğinde olan işbu kararın uygulanması için Ticaret Sicili Memurluğundan gereken izin alınacak, tescil ve ilan ettirilecektir. Bu çerçevede Şirket konusu ile ilgili;

Danışmanlık, mümessillik ve taahhüt işleri yapabilir; yurt içinde ve dışında şubeler, satış mağazaları, depolar, acentelikler ve benzeri yerler açabilir, kiraya verebilir, işletebilir, devredebilir, bayilikler ve temsilcilikler alabilir, verebilir,



Yerli ve yabancı firmalarla işbirliği ve ortaklıklar tesis edebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümlerinin saklı tutulması kaydıyla, kurulmuş ve kurulacak ortaklıkların sermaye ve yönetimlerine iştirak edebilir,

Kredi veren yerli ve yabancı kuruluşlar ve bankalara borçlanabilir, kredi sözleşmeleri akdedebilir, borçlarına karşılık olarak alacaklarını temlik edebilir,

Her türlü fabrika, imalathane, depo, besihane, soğuk hava depoları, idari binalar kurabilir ve bunların alım, satım, işletim ve kiralama işlemlerini yapabilir,

Şirket iştirak konuları ile ilgili yerli ve yabancı her nevi teknik yardım ve bilgi, patent, ihtira beratı, lisans, marka, ruhsatname, imtiyaz ve benzeri hakları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir,

Şirket amacını gerçekleştirmek için yurt içi ve yurt dışı şahıs, Şirket ve bankalardan kredi alabilir, üçüncü kişilere karşı sair her türlü mali, ticari, iktisadi taahhüde girişebilir,

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirtilen esaslara uymak kaydıyla, üçüncü kişiler lehine kefalet, garanti ve ipotek verebilir, gerektiği takdirde başkalarına ait gayrimenkul ve menkul emtia üzerinde kendi lehine rehin ve/veya ipotek hakkı kurulmasını kabul edebilir, lehine tesis edilen ipotekleri fek edebilir, rehin haklarından vazgeçebilir,

Şirket ayrıca yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydı ile Yönetim Kurulu Kararı ile Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre pay, borçlanma aracı, borçlanma niteliğindeki sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Mevzuatında tanımlanmış benzeri her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, bunlarla ilgili her türlü ön alım, geri alım, alım, intifa ve rüçhan haklarını satın alabilir, satar ve başkaları ile değiştirebilir, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde kendi paylarını iktisap edebilir,

Şirket'in 20.06.2024 tarih ve 11105 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilanına bakıldığında, 10.06.2024 tarih ve 2024/8 sayılı Yönetim Kurulu kararında mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kısıtladığı, bedelli sermaye artışı yapma nedenini ise çıkarılacak payların halka arz yoluyla satılması ve Şirket'in halka açılması olarak belirlediği görülmüştür.

Şirket'in kendi paylarını geri alması söz konusu olursa Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır,

Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride Şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde; Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket bu işleri de yapabilecektir. Şirket amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir,

Yapılan incelemede Şirket'in esas sözleşmeye uygun şekilde, çerçevesi esas sözleşmede çizilen faaliyet konularında iştirak ettiği, faaliyet konusu dışında bir işle iştirak etmediği görülmüştür.



1.3. Şirketin Kuruluşu ve Sermaye Yapısı

Şirket "Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 1.000.000 TL kuruluş sermayesi ile Bursa Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 60951 Ticaret Sicil Numarası ile 23.05.2006 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirketin kuruluş sermayesi beheri her biri 1.000 TL olan 1.000 hisseye ayrılmış ve 1.000.000 TL'dir.

Kuruluş ortaklık yapısı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin ("TTGS") 07.06.2006 tarih ve 6572 sayılı nüshasının 914. sayfasında ilan edilmiş olup sermaye payları şu şekildedir;

550 hisseye karşılık 550.000 TL'si Feyzi KIRAÇ

200 hisseye karşılık 200.000 TL'si Bünyamin HALAÇ

100 hisseye karşılık 100.000 TL'si Serkan MALÇOK

50 hisseye karşılık 50.000 TL'si Havva KIRAÇ

50 hisseye karşılık 50.000 TL'si Fehmi Emre KIRAÇ

50 hisseye karşılık 50.000TL'si Can KIRAÇ

Tarafından muvazaadan arı olarak tamamı taahhüt edilmiş olup, 1/4'ü tescil ve ilan tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalanı ise üç yıl içerisinde ödeneceği kararlaştırılmış ve ilgili hisse bedellerinin ödendiği tespit edilmiştir.

1.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

1.4.1. Sermaye Artırımları

Yukarıda detaylı olarak açıklandığı üzere Şirket'in Kuruluş Sermayesi 1.000.000 TL'dir. Şirketin kuruluşundan sonraki dönemlerde yapmış olduğu sermaye artırımlarına ilişkin bilgiler, aşağıda Tablo 1'de yer almaktadır.



Tablo 1: Şirketin Kuruluşundan Bu Yana Gerçekleştirdiği Sermaye Artırımları

	Genel Kurul ve Tescil Tarihi	Tarih ve Sayı	Yeni Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı
Kuruluş Sermayesi	Genel Kurul: -- Tescil: 23.05.2006	Tarih: 07.06.2006 Sayı: 6572	1.000.000 TL	Sermayenin tamamı taahhüt edilmiş olup, 1/4'ü tescil ve ilan tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalanı ise üç yıl içerisinde ödeneceği kararlaştırılmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 13.06.2009 Tescil: 26.06.2009	Tarih: 14/07/2009 Sayı: 7353	1.500.000 TL	Ortaklardan Serkan MALÇOK'un 50.000 TL sermaye taahhüdünü 21.06.2010 tarihli çek düzenleyerek gerçekleştirdiği, diğer ortaklar tarafından kalan 450.000 TL bedelin taahhüt karşılığında senet düzenlenerek; ortakların huzur hakları alacakları ve muhtelif tarihlerde şirkete sağlamış oldukları finansman desteklerinden doğan alacaklarından düşülerek ödendiği görülmüştür.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 18.04.2014 Tescil: 20.05.2014	Tarih: 26.05.2014 Sayı: 8576	5.400.000TL	Sermayenin 221.595 TL'lik kısmının özel fonlar hesabından 440.037,21 TL'lik kısmı yasal yedekler hesabından 3.238.367,79 TL'lik kısmı da geçmiş yıllar karları hesabından karşılanacağı kararlaştırılmıştır.



Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 12.05.2016 Tescil 26.05.2016	Tarih: 03.06.2016 Sayı: 9089	10.000.000 TL	Şirketin önceki sermayesi olan 5.400.000TL ödendiği, bu defa arttırılan 4.600.000 TL'nin tamamı geçmiş yılları karlarından karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 25.04.2019 Tescil 02.05.2019	Tarih: 08.05.2019 Sayı: 9824	50.000.000TL	Şirketin önceki sermayesi olan 10.000.000TL ödenmiş olup, bu defa arttırılan 40.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıllar karları hesabından karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Yönetim Kurulu: 09.10.2023 Tescil 16.10.2023	Tarih: 17.10.2023 Sayı: 10937	125.000.000TL	Şirketin önceki sermayesi olan 50.000.000 TL ödenmiş olup, bu defa arttırılan 75.000.000 TL'nin tamamı iç kaynaklardan karşılanmıştır.

Şirket'in 09.10.2023 tarih ve 2023/26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı'nın 16.10.2023 tarihinde tescil edilmesi ve 17.10.2023 tarih ve 10937 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanan ilanı ile Şirket sermayesinin 125.000.000 TL'ye çıkarılmış olduğu görülmüştür.

Şirket 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.04.2021 tarih ve 19/568 sayılı yazısı ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 16.04.2021 tarih ve E-50035491 sayılı yazısı ile Kayıtlı Sermaye Sistemine geçmiştir. Şirketin Kayıtlı Sermaye tavanı 250.000.000 Türk Lirası'dır. Şirket'in mevcut sermayesi biri 1 (Bir) Türk Lirası değerinde 125.000.000 adet paya ayrılmış nominal Şirketin çıkarılmış sermayesi 125.000.000 Türk Lirası olup, söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde 25.000.000 adet A grubu nama ve 100.000.000 adet B grubu hamiline olmak üzere toplam 125.000.000 adet paya bölünmüştür.



Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz. Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim Kurulu, 2021- 2025 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu ve buna ilişkin diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı veya itibari değerinin üzerinde veya altında pay çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Sermayeyi temsil eden paylar, ilgili mevzuat gereği kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket'in 20.06.2024 tarih ve 11105 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilanına bakıldığında, 10.06.2024 tarih ve 2024/8 sayılı Yönetim Kurulu kararında mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kısıtladığı, bedelli sermaye artışı yapma nedenini ise çıkarılacak payların halka arz yoluyla satılması ve Şirket'in halka açılması olarak belirlediği görülmüştür.Şirket'in sermaye artırımına ilişkin olarak Yönetim Kurulu Kararı incelendiğinde Sermaye Piyasası Kanunu'na ve diğer ilgili yasal mevzuata aykırı herhangi bir hukuki duruma rastlanılmamıştır

1.4.2. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket pay defteri uyarınca, Şirketin 5 hissedarı olup, hissedarlık yapısı şu şekildedir;

Şirketin çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL olup, beheri 1 TL olan 125.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirketin hali hazırda ortaklarından Feyzi KIRAÇ'ın A grubu nama yazılı 8.750.000 TL, B grubu hamiline yazılı 35.000.000 TL olmak üzere toplam 43.750.000 TL payı; Fehmi Emre KIRAÇ'ın ve A grubu nama yazılı 3.750.000 TL, B grubu hamiline yazılı 15.000.000 TL olmak üzere toplam 18.750.000 TL payı; Can KIRAÇ'ın A grubu nama yazılı 3.750.000 TL, B grubu hamiline yazılı 15.000.000 TL olmak üzere toplam 18.750.000 TL payı; Havva KIRAÇ'ın A grubu nama yazılı 1.250.000 TL, B grubu hamiline yazılı 5.000.000 TL olmak üzere toplam 6.250.000 TL payı ve Serkan MALÇOK'un A grubu nama yazılı 7.500.000 TL, B grubu hamiline yazılı 30.000.000 TL olmak üzere toplam 37.500.000 TL payı bulunmaktadır.

Şirket'in sermaye dağılımı aşağıdaki tabloda verilmiş olup, sermayenin tamamı ödenmiş sermayedir.



1.4.3. Pay Üzerindeki Takyidatlar

Şirket'in pay defterlerinin incelenmesinden Şirket hissedarlarının beyanıyla payları üzerinde üçüncü bir gerçek ve tüzel kişi lehine herhangi bir rehin ya da başkaca takyidat bulunmadığı, Şirketin faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun bağlı olduğu mevzuata uygun olduğu tespit edilmiştir. İnceleme yapılırken pay defterlerindeki kayıtlar esas alınmıştır.

1.4.4. Payların Devir ve Tedavülü

Şirket Esas Sözleşmesi'nin payların devrine ilişkin esaslar esas sözleşmenin 6. maddesi ve 17.10.2023 tarih ve 10937 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilan uyarınca (A) Grubu nama yazılı pay sahiplerinden aldığı teklif akabinde payını devretmek isteyen paydaş Yönetim Kurulu'na başvurur. Yönetim Kurulu önce devre konu payı, (A) Grubu pay sahibine teklif edilen değerden (A) Grubu pay sahiplerine teklif eder. Tekliften itibaren bir ay içerisinde diğer (A) Grubu paydaşlar arasından talip çıkmadığı takdirde Yönetim Kurulu kararıyla paydaş payını Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca Borsada satmak suretiyle veya Borsa dışında gerçek ya da tüzel üçüncü kişilere satarak devredebilir. Şu kadar ki, (A) Grubu payların devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe döndürülmesi veya borsada satılabilmesi için, söz konusu satışa konu (A) Grubu payların, esas sözleşme tadil edilmek suretiyle (B) Grubuna dönüşmüş olması şartı aranır. (A) Grubu payların Borsa dışında devri halinde Yönetim Kurulu kararı olmadıkça pay sahibi hiçbir surette değişmiş olmaz ve hissenin sağlayacağı tüm hak ve yetkiler ancak eski malik tarafından kullanılabilir.

Yönetim kurulu, Şirket bağımsızlığı ve işletme konusunun korunmasının gerektirdiği haklı durumlarda, (A) grubu payların Borsa dışında (A) grubu haricinde 3.Kişilere devrinin pay defterine kayıt talebini reddedebilir. (B) grubu hamiline paylar Yönetim Kurulunun kabulü gerekmeksizin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir.

Şirket kendi paylarını, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen şartlar çerçevesinde satın alabilir ve rehin olarak kabul edebilir. Borsada işlem görecekt payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasını engelleyecek herhangi bir kayıt tespit edilememiştir.



1.4.5. Pay Grupları ve İmtiyazlar

17.10.2023 tarih ve 10937 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilan uyarınca Şirket payları (A) ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde 25.000.000 adet A grubu nama ve 100.000.000 adet B grubu hamiline olmak üzere toplam 125.000.000 adet paya bölünmüştür. Pay dağılımları aşağıdaki şekildedir;

Tablo 2: Şirketin A ve B Grubu Hisse Dağılımı

A GRUBU			B GRUBU			TOPLAM HİSSE ORANI
ADI SOYADI	HİSSE ADEDİ	HİSSE TUTARI	ADI SOYADI	HİSSE ADEDİ	HİSSE TUTARI	
Feyzi KIRAÇ	8.750.000	8.750.000	Feyzi KIRAÇ	35.000.000	35.000.000	%35,00
Serkan MALÇOK	7.500.000	7.500.000	Serkan MALÇOK	30.000.000	30.000.000	%30,00
Can KIRAÇ	3.750.000	3.750.000	Can KIRAÇ	15.000.000	15.000.000	%15,00
Fehmi Emre KIRAÇ	3.750.000	3.750.000	Fehmi Emre KIRAÇ	15.000.000	15.000.000	%15,00
Havva KIRAÇ	1.250.000	1.250.000	Havva KIRAÇ	5.000.000	5.000.000	%5,00
TOPLAM	25.000.000	25.000.000	TOPLAM	100.000.000	100.000.000	
TOPLAM SERMAYE ORANI						%100,00



Tablo 3: Güncel Pay Sahipliği İmtiyaz durumu.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Her bir A Grubu pay sahibinin 5 oy hakkı vardır. Ayrıca A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.	1	25.000.000	%20
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur.	1	100.000.000	%80
			TOPLAM	125.000.000	%100

1.4.6. Halka Arz Edilen Paylar

Şirket Yönetim Kurulu, 10.06.2024 tarih ve 2024/8 sayılı toplantısında halka arz edilecek paylar konusunda karar almıştır. Halka arz edilecek paylar konusunda Yönetim Kurulu tarafından alınan bahse konu kararda,

250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde olmak üzere, 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 45.000.000 TL nakden artışla 170.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 45.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 45.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların mevcut ortaklarımızın rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine,

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek 45.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 45.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların halka arza aracılıktan aracı kurum İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (İfo Yatırım) tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri başta olmak üzere SPK'nın tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli işlemlerin gerçekleştirilmesine,

İhraç edilen payların tamamının satılmaması durumunda, satılmayan payların süresi içerisinde, Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde iptal edilmesine,

Payların halka arzına ilişkin aracılık hizmetleri için İfo Yatırım'ın yetkilendirilmesine, İfo Yatırım ve Şirketimiz arasında "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine, Payların halka arz fiyatının İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilmesine,

Halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belgeve bilgileri tanzime ve imzalamaya, yapılacak tüm işlemlerde Şirketimizi herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın en geniş şekilde temsil etmeye, Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Serkan MALÇOK'un münferiden yetkili kılınmasına,

İhraç edilecek 45.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmın;

- %45'inin devam eden tesis ve makine yatırımlarında,
- %40'inin işletme sermayesi ihtiyacının finanse edilmesinde,
- %15'inin finansal borç ödemesinde,

İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında %10 kadar geçiş yapılabilmesine

oy birliği ile karar verilmiş olduğu görülmüştür.

1.5. Şirketin Yönetim Yapısı

1.5.1. Yönetim Kurulu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7.maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri dairesinde seçilecek en az 5 (Beş) ve en çok 7 (Yedi) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından idare, temsil ve ilzam olunur. Yönetim Kurulu'nda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunur. Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) kişiden oluşması durumunda üyelerinin 2'si (iki), 7 kişiden oluşması durumunda üyelerinin 3'ü (üç) (A) grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir.

Şirket'in 13.04.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurulunda, Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi yapılmış olup, rapor tarihi itibarıyla görevde olan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.



Tablo 5: Rapor Tarihi İtibariyle Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Feyzi KIRAÇ	Yönetim Kurulu Başkanı	Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarı No:21 Eskişehir	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl – 10 Ay	43.750.000	%35
Serkan MALÇOK	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı / Genel Müdür	Barakfakih Mahallesi Vatan Caddesi No:60 Kestel-Bursa	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı / Genel Müdür	3 Yıl – 10 Ay	37.500.000	%30
Fehmi Emre KIRAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarı No:21 Eskişehir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl – 10 Ay	18.750.000	%15
Can KIRAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarı No:21 Eskişehir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl – 10 Ay	18.750.000	%15
Havva KIRAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarı No:21 Eskişehir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl – 10 Ay	6.250.000	%5



1.5.2. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu'nda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunur. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyeleri içerisinde bağımsız üyeler bulunur. Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirilmesinde Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetim düzenlemelerine uyulur.

Gerek yönetim kurulunda gerekse komitelerde bağımsız üye bulunmamaktadır. Sermaye piyasası mevzuatının gereği komitelerin yapısı ve bağımsız üyelerin atanmasına ilişkin düzenleme yapılacağı ifade edilmiştir.

Kurumsal Yönetim ilkeleri çerçevesinde oluşturulan komitelere ilişkin olarak; Şirket paylarının halka arzını ve Borsa'da işlem görmesini takiben Kurul tarafından dâhil olduğu grup ilan edilinceye kadar SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumun sağlanacağı belirtilmiştir.

1.5.3. Yönetim, Temsil ve İltizam

Şirket esas sözleşmesi 8. maddesinde yer aldığı üzere Şirketin dışarıya karşı temsil ve iltizamı yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından tanzim edilecek her türlü evrak ve vesikaların ve akdedilecek sözleşmelerin geçerli olabilmesi ve Şirketi ilzam edebilmesi için bunların, Şirket ticari unvanı altına konulmuş ve Yönetim Kurulunca tanzim edilen sirkülerde belirtilen kişilerin imzasını taşıması şarttır. Yönetim Kurulunun alacağı karar üzerine, TTK'nin 370'nci maddesi uyarınca, temsil yetkisini yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

Yönetim Kurulu Türk Ticaret Kanunu'nun 367'nci maddesine uygun bir yönerge düzenler. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371. 374. ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

1.5.4.Şirket'in İç Yönergesi ve İmza Yetkilerinin Kullanılacağı Alanlar

Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan ve Genel Kurul çalışma esas ve usullerine ilişkin kuralları içeren 24.02.2022 tarihli 08 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile oluşturulan aynı tarihli iç yönergede, şirket yetkilileri tarafından kullanılacak imza yetkilerinin alanları ve derecelerine yer verilmiştir. İmza yetkilerine ilişkin bilgiye aşağıda detaylı olarak yer verilmiştir.

1.5.4.1. Birinci Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler

24.02.2022 tarihli İç Yönerge'de Şirketi temsilde birinci derece imza yetkililerinin; yönetim kurulu başkanı, yönetim kurulu başkan yardımcısı olduğu görülmüştür. Birinci derece imza yetkililerinin tek imza ile kullanabileceği yetkilere bakıldığında;

- Şirket'in maksat ve mevzuuna giren bilumum işlem ve muamelelerin ifası; şirket adına bilumum bankalarda ve finans kuruluşlarında hesap açılması ve kapatılması,
 - T.C. Resmi ve hususi daire ve müesseseler, devlet teşkilleri, kamu iktisadi teşekkülleri ve üçüncü kişiler nezdinde şirketin temsili, velhasıl şirket tarafından verilecek her türlü evrak ve belgelerin, yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi şirketin temsili, ilzam ve imzalanmasını,
 - Bankalara ve finans kuruluşlarına teminat olarak gösterilmek üzere; T.C. Resmi ve hususi daire ve müesseseler, devlet teşekkülleri, kamu iktisadi teşekkülleri ve üçüncü kişilerle; temlik sözleşmeleri tanzim ve onayı, bu evrak ve belgelerin ilgili kurumlara sunulması,
 - 5.000.000 TL veya 500.000 USD veya 500.000 EURO bedellere kadar hesaplardan para çekilmesi, bu hesaplardan bu bedellere kadar havale, EFT ve virman işlemlerinin yapılması; belirlenen bu bedellere kadar her nevi çek, bono, poliçe, emre muharrer senet tanzimi, keşide ve kabulünün yapılması; bu bedellere kadar bilumum alacakların tahsili; bu bedellere kadar borçların ödenmesi, tahsilat; tediye ve ahzu kabz işlemleri; bu bedellere kadar olan taşınabilir sabit kıymet, şirkete ait araçlar ve makinaların satış, devir ve kira işlemleri,
 - Yukarıda yer alan yetkiler çerçevesinde 3. kişilere yetkiler verilmesi;
- iş ve işlemlerinin birinci derece imza yetkililerinden birinin münferit imzası ile geçerli olacağı görülmüştür.

Birinci derece imza yetkililerinin aşağıda belirlenen hususlara ilişkin olarak iş ve işlemlerin geçerli olabilmesi için Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı'nın müşterek imzalarının gerektiği; söz konusu iş, işlem ve belgelerin toplam iki imza ile muteber kılındığı görülmüştür. Müşterek imza ile yapılabilecek iş ve işlemlere ilişkin yetkilerin, 5.000.000 TL veya 500.000 USD veya 500.000 EURO bedellerin üstü borçlandırıcı belgeler ve taşınabilir sabit kıymet, şirkete ait araçlar ve makinaların satış, devir ve kira işlemlerine, ilişkin olduğu görülmüştür.

1.5.4.2. İkinci Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler

24.02.2022 tarihli İç Yönerge'de Şirketi temsilde ikinci derece imza yetkililerinin; yönetim kurulu Murahhas Üyeleri, yönetim kurulu üyeleri, satış ve pazarlama yöneticisi, finans ve mali işler yöneticisi olduğu görülmüştür. İkinci derece imza yetkililerinin tek imza ile kullanabileceği yetkilere bakıldığında;

- Şirket İç Yönergesi, çalışma esasları ile ilgili birim yetki ve sorumlulukları dahilinde, şirketin maksat ve mevzuuna giren bilumum işlem ve muamelelerin ifası;
- Şirket İç Yönergesi, ilgili birimlere tebliğ edilen sorumluluk yazıları dahilinde yapılacak iş ve işlemler ile ilgili olarak TTK, SPK ve ilgili mevzuat uyarınca sahip olunan yetkilerin kullanılması,
- Şirketi taahhüt altına koymayan ve borçlandırmayan muamele ve yazışmaların yapılması,
- Şirketin kendi banka ve finans kuruluşlarındaki hesapları arasında taahhüt altına koymayan ve borçlandırmayan tediye, transfer, EFT, havale, virman emirleri verilmesi,

- 100.000 TL bedele kadar hesaplardan para çekilmesi, bu hesaplardan bu bedele kadar havale, EFT ve virman işlemlerinin yapılması; bu bedele kadar bilumum alacakların tahsili; bu bedele kadar borçların ödenmesi, tahsilat ve tediye işlemleri;
 - Konşimentolar ve nakliye evrakı, sevk irsaliyesi, ordinolar ve gümrük muamelelerine ait her türlü evrak tanzimi,
 - Sigorta poliçeleri ve bunlarla ilgili evrak, zeyilname, hasar ve tazminata ilişkin muameleler ve sözleşme tanzimleri,
 - PTT, elektrik, su ve gaz gibi istihlake müteallik abonman sözleşmeleri,
 - Şirkete ait nakil araçlarının tescil ve işletmesine ait her türlü evrak,
 - Şirkete ait araçların Karayolları Trafik Kanunu ve Yönetmelikleri uyarınca düzenlenecek evrakların tanzimi,
 - Fatura ve dekont düzenlenmesi,
- iş ve işlemlerinin ikinci derece imza yetkililerinden birinin münferit imzası ile geçerli olacağı görülmüştür.

İkinci derece imza yetkililerinin aşağıda belirlenen hususlara ilişkin olarak iş ve işlemlerin geçerli olabilmesi için ilgili birimler dahilinde iki tane ikinci derece imza yetkilisinin müşterek imzalarının gerekli olduğu, söz konusu iş, işlem ve belgelerin bu şekildeki toplam iki imza ile muteber kılındığı görülmüştür. Bu şekilde müşterek iki imza ile yapılabilecek iş ve işlemlere ilişkin yetkilerin 500.000 TL bedele kadar (bu bedel dahil) hesaplardan para çekilmesi, bu hesaplardan bu bedele kadar havale, EFT ve virman işlemlerinin yapılması; belirlenen bu bedele kadar her nevi çek, bono, poliçe, emre muharrer senet tanzimi, keşide ve kabulünün yapılması; bu bedele kadar bilumum alacakların tahsili; bu bedele kadar borçların ödenmesi, tahsilat; tediye ve ahzu kabz işlemleri; bu bedele kadar para ve ayniyat, tahsil ve tesellüm tutanakları tanzimi; bu bedele kadar alım-satım sözleşmeleri ile mutabakat mektuplarının imza ve tanzimi, akreditif ve diğer ödeme şekillerine göre yapılacak ithalatla ilgili sözleşme ve taahhütnamelerde, talimat mektupları ve kambiyo taahhütleri hazırlanması, 500.000 TL bedele kadar teklif ve sipariş teyit mektuplarının hazırlanması, iş ve işlemlerinin olduğu görülmüştür.

1.5.4.3. Üçüncü Derece Yetkililerin Tek İmza İle Kullanabileceği Yetkiler

24.02.2022 tarihli İç Yönerge'de Şirketi temsilde üçüncü derece imza yetkililerinin, insan kaynakları yöneticisi, insan kaynakları sorumlusu ve muhasebe sorumlularının olduğu görülmüştür. Üçüncü derece imza yetkililerinin tek imza ile kullanabileceği yetkilere bakıldığında;

- Maaş bordrolarının tanzimi,
- Çalışanlara yıllık izin, kıdem, ihbar tazminatı ile ödenecek her türlü hakkın tediye emirlerinin düzenlenmesi,
- Çalışanların her türlü işe giriş ve işten çıkış belgelerinin tanzimi,
- SGK ile ilgili bilumum iş ve işlemler,
- İŞKUR ile ilgili bilumum iş ve işlemler,
- İSG-KATİP sistemi üzerindeki iş ve işlemler,
- TC Çevre Bakanlığı mevzuatları kapsamında yapılacak iş ve işlemler,
- Tehlikeli Maddeler Güvenlik Danışmanlığı kapsamında yapılacak iş ve işlemler,



- SGK nezdinde işyeri açılış tescil ve kapanış iş ve işlemleri,
 - SGK, İŞKUR ve TC Çalışma Bakanlığı nezdinde müfettiş ve muhakkik, denetmen, uzman ve ilgili ve yetkili kişilerin inceleme, raporlama, tutanak vb. her tür resmi işlemlerde temsil,
 - KVKK Kanunu kapsamında yapılacak resmi iş ve işlemler,
 - İSG Kurulunda şirketi temsile yönelik bilumum iş ve işlemler,
 - İthalat ve ihracat için gümrük mevzuatı uyarınca yapılacak olan bilumum iş ve işlemler,
 - Serbest bölge, liman, gümrük sahalarındaki bilumum iş ve işlemler,
 - Vergi daireleri nezdindeki bilumum iş ve işlemler,
 - Belediyeler, Karayolları Genel Müdürlüğü ve diğer resmi kurum ve kuruluşlardaki bilumum iş ve işlemler,
 - Tapu ve Kadastro Müdürlüğündeki harç ödeme ve iş takibi işlemleri,
 - Belgelendirme ve devlet teşvik ve destekleri kapsamındaki iş ve işlemler,
 - PTT, elektrik, su ve gaz gibi istihlake müteallik abonman sözleşmeleri,
 - Şirkete ait nakil araçlarının tescil ve işletmesine ait her türlü evrak,
 - Tüv-Türk ve muayene istasyonlarında yapılacak her türlü işlemler,
 - Şirkete ait araçların Karayolları Trafik Kanunu ve Yönetmelikleri uyarınca düzenlenecek evrakların tanzimi,
 - Fatura ve dekont düzenlenmesi, ödenmesi ve itiraz işlemleri,
 - BTSO, Ticaret Sicil ve Ticaret Odası nezdindeki bilumum iş ve işlemler,
- iş ve işlemlerinin üçüncü derece imza yetkililerinden birinin münferit imzası ile geçerli olacağı görülmüştür.

1.5.5. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas sözleşmenin “Yönetim Kurulu” başlıklı 7. maddesinin C bendi uyarınca; Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde uygun görüleceği üzere Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca gerekli komiteleri kurar ve bu komitelerin görevlerini, çalışma esaslarını ve yapısını, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak belirler ve ilan eder.

Yönetim Kurulu bünyesinde, Şirket’in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulur.

Şirket’te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarını gözetimi amacıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulur.

Şirket’in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetiminin yapılması, bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimi, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal

Sayfa | 28



tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerini, Şirket'in sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi amacıyla Denetim Komitesi oluşturulur.

Yönetim Kuruluna ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda genel kurul yetkilidir.

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5.maddesinin 4. fıkrasında yer alan "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk genel kurul tarihi itibarı ile gerekli uyumu sağlayacaktır.

1.5.6. Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesinde Yönetim Kurulu Şirket işleri açısından gerekli görülen zamanlarda başkan veya başkan vekilinin çağrısı ile toplanır. Yönetim Kurulu üyelerinden her biri de başkan veya başkan vekiline yazılı olarak başvurup, Yönetim Kurulunun toplantıya çağrılmasını talep edebilir. Başkan veya başkan vekili yine de yönetim kurulunu toplantıya çağırmasa üyelerde re'sen çağrı yetkisine sahip olurlar.

Yönetim Kurulu en az ayda bir kez toplanır. Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde yapılır ancak üyelerin çoğunluğunun tasvibi ile başka bir şehirde toplanabilir. Yönetim Kurulu toplantıları üyelere daha önceden Başkanca belirlenerek dağıtılan gündeme göre yapılır. Yönetim Kurulu toplantılarında toplantı nisabı, üye tam sayısının çoğunluğudur. Kararlar mevcut üyelerin çoğunluğu ile verilir. Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetim düzenlemeleri saklıdır.

Şirket'in Yönetim Kurulu/Müdürler Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik toplantı sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

1.5.7. Yönetim Kurulu Görev ve Yetkileri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7 ve 8. maddeleri uyarınca Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile işbu esas sözleşme uyarınca sınırlı yetki ataması ile ilgili esas ve usullerin; kanun, ilgili mevzuat ve esas sözleşme çerçevesinde belirlenmiştir. Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu 375. maddesi gereğince tanımlanan

devredilemez görev ve yetkiler hariç olmak üzere, sınırlı yetkili atama kararlarına dayanak olmak üzere 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu 367. maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre Şirket'in dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket Yönetim Kurulu, kendi üyeleri arasından, Şirket idari işlerinin yürütülmesi 3. şahıslara karşı Şirketi temsil etmek üzere bir veya birden daha fazla murahhas üye seçebilir.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması halinde Yönetim Kurulu, ortaklar arasından Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen kanuni şartları haiz bir kimseyi geçici olarak bu yere üye seçer ve ilk Genel Kurul'un onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar. Yönetim Kurulu Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca görev ve sorumlulukların yerine getirilmesi için gerekli komiteleri kurar ve bu komitelerin görevlerini, çalışma esaslarını ve yapısını, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak belirler ve ilan eder.

Yönetim Kurulu yetkisini, TTK, SPK ve ilgili mevzuata uygun olarak bu iç yönergeye göre devredebilir. Şirketi temsile yönetim kurulu tarafından yetkili kılınan kişilerin yapacağı işlemlerin Şirketi bağlayabilmesi için, Şirket unvanı ve kaşesi altında iç yönergede belirlenen şekilde imza edilmiş olması şarttır. Her ne surette olursa olsun Şirket adına bankalarla imzalanacak olan genel kredi sözleşmesi, kefalet sözleşmesi, gerçek ve 3. kişilere kefil olacağı sözleşmeler ile Şirketin sahip olduğu taşınmaz ve tüm gayrimenkul satışı, için onay ve imza iş ve işlemleri münferiden yapılamaz. Bu ve benzeri işlemlerin geçerli olması için Yönetim Kurulu kararı alınması şart olup; söz konusu sözleşme, iş ve işlemlerde Yönetim Kurulu kararına istinaden Yönetim Kurulu Başkan ve Yardımcısı'nın ayrı ayrı imzasının olması şarttır.

1.5.8. Yönetim Kurulu Kararları

Hukukçu Raporu ekinde listelenen Yönetim Kurulu kararlarının incelenmesinden Şirket'in yönetim kurulunun Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Esas Sözleşmesi'nde belirlenen;

- a.) Alınan kararlarda toplantı karar sayılarına uyulduğu,
- b.) Kararlarda çekimser kalan veya şerh koyan bir yönetim kurulu üyesi bulunmadığı tespit edilmiştir.

1.6. Genel Kurul

Esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır. Genel Kurul toplantıları olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel Kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak her türlü iletişim vasıtası ile ve her halükarda Şirket'in internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen diğer yerlerde ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az 3 (üç) hafta önce yapılır.

Genel Kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleri uygulanır. Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her

bir A Grubu pay sahibinin 5 (Beş), her bir B Grubu pay sahibinin 1 (Bir) oy hakkı vardır. Vekaleten oy verme işlemlerinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uyulur.

Olağan genel kurul, Şirketin hesap devresi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca, hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Esas sözleşmede karar nisabı olarak Türk Ticaret Kanunu hükümlerinin uygulanacağını kararlaştırıldığı ancak şirket ana sözleşmesinin değiştirilmesi, şirketin kurulacak yeni bir şirket yapısı altında ya da başka bir şekilde birleşmesi ya da yeniden yapılandırılması, şirketin yeni pay ihraç etmesi, temettü dağıtılması pay sahiplerine 300.000 TL'yi aşan borç vermesi hallerinde şirket hissedarlarının tamamının genel kurul toplantısına katılmaları ve olumlu oy kullanmaları gerektiği belirtilmiştir. Tarafımızca incelenen genel kurul kararları içerisinde esas sözleşme ve Türk Ticaret Kanunu uyarınca aranan toplantı ve karar nisabına uygun bir şekilde alınmış olduğu görülmüştür. Genel kurul tarafından alınan kararlara bakıldığında ise oy birliği ile karar alınmış olduğu, çekimser oy kullanan ya da muhalefet şerhi bulunan bir üyeye rastlanmadığı görülmüştür.

2. BAĞIMSIZ DENETİM

Esas sermaye "Denetçiler ve Görevleri" başlıklı 9. maddesi uyarınca Şirket'in ve mevzuatta ön görülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nin ve Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır. Denetçi, her faaliyet dönemi ve her halde görevini yerine getireceği faaliyet dönemi bitmeden seçilir.

Hazırlanan finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetime tabi olması durumunda bağımsız denetim raporu Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dâhilinde hazırlanır.

Şirket'in 31.03.2024, 31.12.2023, 31.12.2022, 31.12.2021 tarihinde sona eren mali yıl ve dönemlere ilişkin bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşlar ve sorumlu denetçiler aşağıdaki tabloda yer verilmiştir

Tablo 6: Son 3 Yıla İlişkin Bağımsız Denetim Gerçekleştiren Kuruluş Bilgileri

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticari Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Sorumlu Denetçi Adı, Soyadı	Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
31.03.2024 31.12.2023 31.12.2022 31.12.2021	Ser&Berker Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	Eski Üsküdar İçerenköy Yolu, Bodur İş Merkezi No:8 Daire:21 İçerenköy-İSTANBUL	Serhan Akkoyunlu	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

3. ADLİ SİCİL KAYITLARI

Kotasyon Yönergesinin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve pay sahipleri Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Havva KIRAÇ, Serkan MALÇOK'a ait adli sicil kayıtları, belge ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin ve (ii) Şirket'in yönetiminde söz sahibi personelin, sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, TCK 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çaptırılmış olmadıkları, adli sicil kayıtlarına bakıldığında Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve pay sahipleri hakkında adli sicil arşiv kaydının da bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konuya yönelik inceleme, (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin ve (ii) Şirket'in yönetiminde söz sahibi personelin T.C Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğünden alınan arşiv kayıtlı adli sicil belgeleri çerçevesinde gerçekleştirilmiştir. Kotasyon Yönergesinin 7. madde 5. fıkrası uyarınca payların halka arzına engel teşkil edecek bir hususa rastlanılmadığı anlaşılmaktadır.

4. İLİŞKİLİ TARAF ŞİRKETLERİ

Tablo 7: Şirket Ortaklarının İlişkili Taraf Şirketlerine İlişkin Bilgileri

FEYZİ KIRAÇ					
Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Şirket Unvanı
			TL	TL	
Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	32.946.200	47.066.000	70,00	Devam ediyor.
Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	1.254.600	12.000.000	10,46	Devam ediyor.
Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Şirket Müdürü	840.000	1.500.000	56,00	Devam ediyor.
Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt San ve Tic. Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	612.000	1.200.000	51,00	Devam ediyor.
Kıraç Grup İnşaat Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	2.363.000	18.500.000	12,77	Devam ediyor.
Kıraç Bilgi Ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	120.000	300.000	40,00	Devam ediyor.
Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Müdürler Kurulu Başkanı	8.415.000	16.500.000	51,00	Devam ediyor.
Karahisar Elektrik Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	355.000	500.000	71,00	Devam ediyor.
Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	17.500	50.000	35,00	Devam ediyor.



Kıraç Enerji Pazarlama Anonim Şirketi	Ortak	10.000	1.000.000	1	Devam ediyor.
Kıraç Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	10.000.000	10.000.000	100	Devam ediyor.

CAN KIRAÇ					
Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Şirket Unvanı
			TL	TL	
Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Şirket Müdürü	7.059.900	47.066.000	15,00	Devam ediyor.
Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	369.000	12.000.000	3,08	Devam ediyor.
Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ortak	75.000	1.500.000	5,00	Devam ediyor.
Kıraç Grup İnşaat Anonim Şirketi	Ortak	293.500	18.500.000	1,59	Devam ediyor.
Kıraç Havacılık Teknoloji Savunma Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	425.000	1.000.000	42,50	Devam ediyor.
Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	2.145.000	16.500.000	13,00	Devam ediyor.

Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	7.500	50.000	15,00	Devam ediyor.
Kıraç Enerji Pazarlama Anonim Şirketi	Ortak	250.000	1.000.000	25,00	Devam ediyor.

FEHMİ EMRE KIRAÇ						
Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı		Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	TL	%	
Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	7.059.900	47.066.000	15,00	Devam ediyor.	
Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Şirket Müdürü	369.000	12.000.000	3,08	Devam ediyor.	
Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ortak	75.000	1.500.000	5,00	Devam ediyor.	
Kıraç Grup İnşaat Anonim Şirketi	Ortak	293.500	18.500.000	1,59	Devam ediyor.	
Kıraç Havacılık Teknoloji Savunma Anonim Şirketi	Ortak	325.000	1.000.000	32,50	Devam ediyor.	
Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	2.145.000	16.500.000	13,00	Devam ediyor.	
Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	7.500	50.000	15,00	Devam ediyor.	
Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt San ve Tic. Anonim Şirketi	Ortak	108.000	1.200.000	9,00	Devam ediyor.	



Kıraç Enerji Pazarlama Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	250.000	1.000.000	25,00	Devam ediyor.
---------------------------------------	------------------------	---------	-----------	-------	---------------

HAVVA KIRAÇ					
Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Şirket Unvanı
		TL	TL	%	
Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	467.400	12.000.000	3,90	Devam ediyor.
Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ortak	60.000	1.500.000	4,00	Devam ediyor.
Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Şirket Müdürü	3.795.000	16.500.000	23,00	Devam ediyor.
Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	2.500	50.000	5,00	Devam ediyor.
Kıraç Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ortak	60.000	300.000	20,00	Devam ediyor.

SERKAN MALÇOK					
Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Şirket Unvanı
		TL	TL	%	
Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ortak	15.000	50.000	30,00	Devam ediyor.
ETM Solar Enerji Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	10.000.000	10.000.000	100	Devam ediyor.

4.1. Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Şirket 1982 yılında Emek Elektrik olarak Bilecik Bozüyük'te kurulmuş daha sonra unvan değişikliğine gidilmiştir. "Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 31.12.1986 tarihli 1672 sayılı ticaret sicil numarası ile Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde, Şirket merkezi Bozüyük olarak ilan edilmiştir. Şirketin kuruluş sermayesi 12.000.000 TL'dir. Şirketin merkezi Bozüyük iken 26.01.2000 tarihli, 4969 sayılı ticaret sicil numarası ile Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılan tescil ile Şirketin merkezi Eskişehir olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi, 75.Yıl Mah. OSB Mah. Şehitler Bulvarı Kıraç Elektrik Blok No: 21 Odunpazarı/Eskişehir'dir. Şirket'in faaliyet alanı elektrik malzemeleri toptan ticaretidir ve güncel sermayesi 47.066.000 TL'dir.

4.2. Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Şirket "Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 25.11.2002 tarihli 5684 sayılı ticaret sicil numarası ile Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde, Şirket merkezi Eskişehir olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi Organize Sanayi Bölgesi Şehitler Bulvarıdır. Şirketin kuruluş sermayesi 100.000 TL üzerinden beheri 25 TL değerinde 4000 hisseye ayrılmıştır. Şirketin güncel sermayesi 12.000.000 TL'dir. Şirket'in faaliyet alanı metalden mamül kablo kanalı, güneş paneli taşıma ve montaj sistemleri, kablo ve merdiven kanalları, taşıma ve bağlantı elemanları, profil imalatı ve satışı, endüstriyel tip elektrik panoları üretmektir.

4.3. Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket "Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 27.02.2008 tarihli 7008 sayılı ticaret sicil numarası ile Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde, Şirket merkezi Ankara olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi İvedik Osb. Mah. 1354 Cad. No:95 Yenimahalle/Ankara'dır. Şirketin kuruluş sermayesi 500.000 TL'dir. Şirketin unvanı 15.05.2018 tarihli 2018/05 sayılı Genel kurul kararı ile "Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Şirket'in faaliyet alanı elektrik ve otomasyon alt yapı ve taahhüt işleri, elektronik ve inşaat üzerinedir. Şirket, TECO, Servelec Technology, Samkoon ve NR gibi



markalarının Türkiye Distribütörlüğünü yapmakla beraber; ABB, Rockwell, Schneider ve Siemens firmalarının Sistem Entegretörlüğünü yapmaktadır. Şirketin güncel sermayesi 1.200.000 TL'dir.

4.4. Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Şirket "Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 30.10.2002 tarihli 5666 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirket merkezi Eskişehir olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi 75. Yıl OSB Mah. Şehitler Bul. Kıraç Elektrik Blokları No: 21 Odunpazarı/ESKİŞEHİR'dir. Şirket'in faaliyet alanı elektrik ve otomasyon alt yapı ve taahhüt işleri üzerinedir. Şirketin sermayesi 16.500.000 TL'dir.

4.5. Kıraç Havacılık Teknoloji Savunma Anonim Şirketi

Şirket "Kıraç Havacılık Teknoloji Savunma Anonim Şirketi" unvanı ile 31.12.2020 tarih 10236 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirketin merkezi Ankara olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi Çamlıca Mah. Anadolu Bul. No:20R/2 Yenimahalle/Ankara'dır. Şirket'in faaliyet alanı her türlü kara, hava, deniz araçları ve teknolojileri, çevreyle ilgili ve kimyevi ürünleri konusunda her türlü girişim ve faaliyetlerde bulunmak amacı ile kurulmuştur. Şirketin sermayesi 1.000.000 TL'dir.

4.6. Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Şirket "Ölmez Grup İnşaat Makine Mühendislik Trafik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 30.07.2010 tarih 7618 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket unvanı, "Novatrafik İnşaat Taahhüt Metal Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile "Keklikpınarı Mah. Dikmen Cad. No: 477/1 Çankaya/Ankara" adresinde mukim şirket merkezi ise "Barakfakih Mah. Vatan Cad. No:60 Kestel/Bursa" olarak 13.02.2013 tarihli 8260 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde, tadil edilerek ilan edilmiştir. Şirket'in faaliyet alanı trafik işaretleri imalatı ve satışı üzerinedir. Şirketin sermayesi 50.000 TL'dir.

4.7. Kıraç Grup İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket Hisar Yapı Konut Sanayi İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile 2005 yılında kurulmuş daha sonra unvan değişikliği ile 13.07.2018 tarihli 9620 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, "Kıraç Grup İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile ilan edilmiştir. Şirketin merkezi İstanbul'dur. Şirketin adresi Atatürk Mah. Uysal Cad. Yüce Sok. No:1 Triadpark Sit. A1 Blok D:5 Sancaktepe/İstanbul'dur. Şirketin faaliyet alanı konut inşaatı ve satışı üzerinedir. Şirketin sermayesi 18.500.000 TL'dir.

4.8. Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket "Chint Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 27.06.2008 tarihli 7093 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirketin merkezi İstanbul olarak ilan edilmiştir. Şirketin adresi Bağlarbaşı Mah. Atatürk Cad. Sakarya Sok. No:35 Maltepe/İstanbul'dur. Şirketin faaliyet konusu elektrik, elektronik, otomasyon malzemeleri üretim ve toptan ticareti üzerinedir. Şirketin kuruluş sermayesi 500.000 TL'dir. Şirketin güncel sermayesi 1.500.000 TL'dir. Şirketin 18.01.2023 tarih ve 10750 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilana istinaden Şirket'in adının

Tasfiye Halinde Chint Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirildiği, tasfiye memuru olarak Ahmet Kırveli'nin atanmış olduğu görülmüştür.

4.9. Karahisar Elektrik Sanayi Ticaret Limited Şirketi

Şirket "Güneydoğu Kıraç Elektrik Mühendislik Otomasyon Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile 19.01.2007 tarih 6727 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Sonrasında Şirket merkezi Gaziantep'ten Eskişehir taşınmış olup; 22.07.2014 tarih 8617 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek unvan ve tür değişikli sonucunda "Point Aydınlatma Elektrik Endüstriyel Ürünler İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak ilan edilmiştir. Şirket merkezinin Afyonkarahisar'a taşınmış olduğu 12.04.2019 tarih ve 9808 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yer alan ilan ile görülmüştür. Şirket unvanı "Karahisar Elektrik Anonim Şirketi" olarak, Şirketin merkezi Afyonkarahisar olarak değiştirilmiş ve söz konusu husus 14.03.2019 tarih 9787 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, ilan edilmiştir. Şirketin adresi Yenice Mah. 1248 Sok. No:1 F Merkez/Afyonkarahisar'dır. 07.04.2022 tarih ve 10554 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer verilen ilana bakıldığında Şirket'in 08.03.2023 tarih ve 2022/01 sayılı genel kurul kararı ile unvan değişikliğine gittiği ve yeni unvanının "Karahisar Elektrik Sanayi Ticaret Limited Şirketi" olduğu görülmüştür. Şirketin faaliyet alanı elektrik, elektronik malzemeleri üretim ve toptan ticareti üzerinedir. Şirketin sermayesi 500.000 TL'dir.

4.10. Kıraç Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket "Kıraç Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 13.01.2005 tarihinde 6219 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirketin merkezi Eskişehir olarak ilan edilmiştir. 14.08.2012 tarih 318306 sicil numarası ile Ankara sicil gazetesinde ilan edilmek üzere Ankara şubesi açılmıştır. Şirketin merkez adresi 75. Yıl Osb Mah. Şehitler Bul. No: 21 Odunpazarı / Eskişehir'dir. Şirketin faaliyet alanı KR markası ile hemşire çağrı sistemleri yazılımı imalatı ve hemşire çağrı sistemleri kurulumu üzerinedir. Şirketin Sermayesi 300.000TL'dir.

4.11. Kıraç Enerji Pazarlama Anonim Şirketi

Şirket "Tema Konut Yatırımları Anonim Şirketi" unvanı ile 07.06.2016 tarih 9097 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Sonrasında Şirket merkezi Elmadağ Cumhuriyet No.36 Seyhan Apt.No:36 Şişli /İstanbul adresinden taşınmış olup; 05.01.2022 tarih 10488 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek adres değişikliği sonucunda "75.yıl Mah. Şehitler Blv. No:21 Odunpazarı Eskişehir" merkez adresi olarak ilan edilmiştir. Şirket unvanı "Kıraç Enerji Pazarlama Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş ve söz konusu husus 07.04.2022 tarih 10554 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirketin yeni ünvanı ilan edilmiştir. Şirketin adresi 75.yıl Mah .Şehitler Blv. No:21 Odunpazarı Eskişehir'dir. Şirketin faaliyet alanı yurtiçi ve yurtdışında elektrik ve taahhüt işleri yapmak, elektrik enerjisi üretimi ve satışı üzerinedir. Şirketin sermayesi 1.000.000 TL'dir.

4.12. Kıraç Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket "Kıraç Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 11.11.2020 tarihinde 10200 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde, Şirketin merkezi Eskişehir olarak ilan edilmiştir. 11.11.2020 tarih 10200 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde 240.000.00 TL olan şirket

Sayfa | 39



Sermayesi 04.07.2022 tarihli 10612 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde sermaye artırımına giderek 10.000.000 TL olarak ilan edilmiştir. Şirketin merkez adresi 75. Yıl OSB Mah. Şehitler Bul. No: 21 Odunpazarı / Eskişehir'dir. Şirketin faaliyet alanı her nevi tekstil ve tekstil ürünleri ile deri ürünleri, her nevi kumaş örme iplik mamul ve hammaddelerinin boyanması ve fason işçiliğinin yaptırılması üzerinedir.

4.13. ETM Solar Enerji Anonim Şirketi

Şirket "ETM Solar Enerji Anonim Şirketi" unvanı ile 19.11.2017 tarihinde 9370 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, Şirketin merkezi Bursa olarak ilan edilmiştir. 19.11.2017 tarih ve 9370 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde 50.000.00 TL olan şirket Sermayesi 15.01.2020 tarihli 9994 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde sermaye artırımına giderek 10.000.000 TL olarak ilan edilmiştir. Şirketin merkez adresi "Balat Mah. Faruk Baykal Cad. B Blok No: 2B/5 Nilüfer/BURSA"dır. Şirket'in başlıca faaliyet alanının her türlü güneş enerji sistemlerinin kurulması, güneş enerji sistemlerinden elde edilen enerjinin satılması, güneş enerji sistemlerine ait her türlü malzemenin alınması, güneş enerjisi ve elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması olduğu görülmüştür.

5. RUHSAT VE İZİNLER

Rapor tarihi itibarıyla, Şirketin faaliyetlerine yönelik alınması gerekli, Şirket'in faaliyetlerini doğrudan etkileyebilecek derecede önemli izin ve ruhsatlar, iş yeri açma ve çalışma ruhsatları, işletme belgesi, sanayi sicil belgesi, deşarj izin belgesi kapasite raporu ve uygunluk yazıları yer almaktadır. İncelemeye tabii evraklar dışında Şirket'in alması gereken ve almaması durumunda faaliyetini ileride telafisi güç ve olumsuz yönde etkileyebilecek başkaca resmi izin ve ruhsat bulunmadığı görülmüştür.

5.1 İşyeri Açma ve Çalışma

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmelik kapsamında büyükşehir belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesinden, bunların dışına kalan hususlarda büyükşehir ilçe veya ilk kademe belediyesinden usulüne uygun olarak yapılacak başvuru ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmektedir. Bu kapsamda, yönetmelikte belirlenen evrakların sunulması ve işyerinin belirli fiziki şartları taşınması şartları aranmaktadır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı, konuda yetkilendirilmiş idari birimler tarafından, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında bulunan işyerlerinin açılarak, çalışma yapması için verilen izindir. Bir işyeri, yetkili idarelerden, usulünce alınan ruhsat olmadan açılmaz ve çalıştırılmaz.

Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler doğrultusunda;

- T.C. Bursa Büyükşehir Kestel Belediye Başkanlığı 22.06.2010 tarih 2560 sicil numarası ile sıcak daldırma galvanizleme faaliyeti yürütülmesi adına Barakfakih Mah. Vatan Cad. No:60 Kestel/BURSA adresi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmıştır. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

- T.C. Kestel Belediye Başkanlığı 01.12.2015 tarihli 3198 numaralı ruhsat ile metal imalatı faaliyetini yürütebilmesi için Barakfakih Mah. Vatan Cad. No:47/B Kestel/BURSA adresi için metal imalatı ruhsatı alınmıştır. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

5.2 Kapasite Raporları

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'na dayandırılarak çıkarılan 2016/9-1 sayılı Kapasite Raporlarının Düzenlenmesi Usul ve Esaslarının 3'üncü maddesi uyarınca kapasite raporları; ülkenin suni üretim gücünü tespit etmek, ekonomik ve stratejik plan ve programlara ışık tutmak amacıyla sanayi bilgi sistemini oluşturmak, sanayi sicil belgesi almak, teşvik, tahsis, ihaleler ile bazı belgelerin alınması vb. işlemlerde kullanılmak amacıyla düzenlenirler. Şirket tarafından alınan kapasite raporu;

- Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Bursa Ticaret ve Sanayi Odası 12176 rapor numaralı 29.11.2022 rapor tarihli “Metal İmalat Raporu” alınmıştır. Raporun geçerlilik süresi 16.12.2024'tür. Kapasite raporu hesabında, takoz imalatı, otokorkuluk, gergi kuşağı, taşıyıcı profil, omega ve dikme imalatı dikkate alınmıştır. Yıllık tüketim kapasitesi "Sıcak Haddelenmiş Sac Levha" 78.759.000 kilogram olarak hesaplanmıştır. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)
- Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Bursa Ticaret ve Sanayi Odası 10844 rapor numaralı 31.10.2023 rapor tarihli Barakfakih Mah. Vatan Cad. No:60 Kestel/BURSA adresi için “Sıcak Daldırma Galvaniz Kaplama Raporu” alınmıştır. Raporun geçerlilik süresi 01.11.2025 tarihidir. Kapasite raporunda sıcak daldırma galvaniz kaplama bölümü ile ıslak proses (yağ alma) bölümü dikkate alınmıştır. Yıllık üretim kapasitesi "Sıcak Daldırma Galvaniz Kaplama Raporu" 571.200 kilogram olarak hesaplanmıştır. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

5.3 Sanayi Sicil Belgeleri

Şirket tarafından sunulan belgeler kapsamında, yapılan inceleme sonucunda; T.C Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu ve SGM 2014/11 sayılı tebliğ çerçevesinde bir maddenin “vakıf, şekil, hassa veya terkiğini makine, cihaz, tezgah, alet veya diğer vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle maddelerin çıkarılıp işlendiği yerler” sanayi işletmesi sayılmaktadır.

Tarafımıza sunulan belgeler incelenmiş olup, Şirket tarafından alınan sanayi sicil belgeleri şu şekilde yer almaktadır;

- Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 560869 belge numaralı 27.04.2023 vize tarihli “Sıcak Daldırma Galvaniz Kaplama” (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 590870 belge numaralı 19.04.2026 vize bitiş tarihli Çöp Konteyneri (Çelik), Muhtelif U Kirişi (3000 Adet) (Çelik), 480 Takoz (177.200 Adet) (Çelik), Muhtelif Oto Korkuluk B Tipi Rayı (353600 Adet) (Çelik), Muhtelif Reflektör (60.000 Adet) (Çelik), İşaret Levha Omega Direk (444800 Adet) (Çelik), Muhtelif Uç Parçası (4000 Adet) (Çelik), Kepler (145.000 Adet) (Kepler), Muhtelif Köprü Koruyucu Tablalı Dikme (5.000 Adet)

Sayfa | 41



(Çelik), Muhtelif 3n Ray (7200 Adet) (Çelik), Solar Konstrüksiyon Taşıyıcı C-U Profil(168.300+489.600=657900 Adet) (Çelik), 780 Takoz (22.500 Adet) (Çelik), Açılı Sonlandırma Elemanı (1.000 Adet) (Çelik), Muhtelif Otokorkuluk A Tipi Rayı (351574 Adet) (Çelik), Muhtelif Otokorkuluk Nallar (150.000 Adet) (Çelik), Muhtelif U Takoz (70.000 Adet) (Çelik), Muhtelif Oto Korkuluk Gergi Kuşağı (189163 Adet) (Çelik), Muhtelif Otokorkuluk 3n Tipi Rayı (367200 Adet) (Çelik), Muhtelif C Takozu (4.000 Adet) (Çelik), Muhtelif Oto Korkuluk Dikmesi (168300 Adet) (Çelik) (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

5.4. İmalat Yeterlilik Belgeleri

İmalat yeterlilik belgesi, kapasite tespiti yaptıran firmaların belirli miktardaki iş ve hizmeti belirli bir zamanda mevcut olanakları ile bir malın imaline yeterli olup, olmadıklarını tespiti amacıyla düzenlenmekte olan bir belgedir. Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgelere bakıldığında, Bursa Ticaret ve Sanayi Odası'ndan metal imalat ve sıcak daldırma galvaniz kaplama faaliyetlerinde imalat yeterlilik belgesi aldığı görülmüştür.

Bursa Ticaret ve Sanayi Odası'ndan 12.06.2024 tarih ve 4-197-10844 numaralı belge ile 571.200 kilogram/yıl miktarlı sıcak daldırma galvaniz kaplama faaliyetine ilişkin imalat yeterlilik belgesi düzenlendiği, söz konusu belgenin 12.06.2025 tarihine kadar geçerlilik taşıdığı görülmüştür.

Bursa Ticaret ve Sanayi Odası'ndan 12.06.2024 tarih ve 4-197-12176 numaralı belge ile değişik ürün ve mamüllerde; değişik üretim miktarlarında gerçekleştirilen metal imalat faaliyetine ilişkin olarak imalat yeterlilik belgesi düzenlendiği, söz konusu belgenin 12.06.2025 tarihine kadar geçerlilik taşıdığı görülmüştür.

5.5 İşletme Belgesi

T.C Çalışma ve Sosyal Güvenlik bakanlığı Bursa Bölge Müdürlüğü'nden 1120952016 sicil no'lu işyeri için 4857 sayılı İş Kanunu'nun 78. maddesi göre çıkarılan İşletme Belgesi hakkında Yönetmeliğin 5. maddesi uyarınca işletme belgesi alınmıştır. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

5.6 Yapı Kullanım İzin Belgesi

Yapı kullanma izin belgesi, inşası tamamlanmış bir yapının, tamamının veya kısmen kullanılması mümkün bölümleri tamamlandığında, bu bölümlerinin kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valiliğe bağlı il özel idaresinden alınan izin belgesidir. Şirket tarafından sunulan belgeler doğrultusunda;

▪ 2007/14 belge numaralı 25.12.2007 tarihinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat gereğince Barakfakih Sanayi Bölgesi Kestel/Bursa H22.C.01.C.D Pafta 1631 Parsel bulunan idari bina için yapı kullanma izin belgesi alındığı görülmüştür. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

- 2007/7 belge numaralı 30.07.2007 tarihinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında mevzuat gereğince Barakfakih San. Bölgesi Kestel/Bursa H22.C.01.C.D Pafta 1631 Parsel'de bulunan fabrika için yapı kullanma izin belgesi alındığı görülmüştür. (Evrak imzalı fotokopisi üzerinden incelenmiştir.)

5.7 “CE” İşaret Belgesi Lisansları

“CE” İşareti malların serbest dolaşımını sağlayabilmek amacıyla Avrupa Birliği'nin, 1985 yılında oluşturduğu “Yeni Yaklaşım” çerçevesinde uygulanan bir sağlık ve güvenlik işaretidir. AB genelinde kullanılmış olan değişik uygunluk işaretleri yerine, AB direktiflerine uygunluğu belirten tek tip bir AB işareti kullanılması amaçlanmıştır. Yönetmelik, bulunduğu ürünün ilgili teknik mevzuatın gerekli bütün kurallarına uygun olduğunu gösteren işaret olan CE işaretinin (“CE işareti”) konulmasının öngörüldüğü ürünleri kapsamaktadır. CE işaretinin iliştirilmesinde, Kanun ve “CE” Uygunluk İşaretinin İliştirilmesine ve Kullanılmasına Dair Yönetmelik hükümleri uygulanır.

Şirket, imalatını yaptığı otokorkuluk sistemleri ürünlerine ait CE belgelendirme sürecini yurtdışında akredite olmuş onaylı kuruluşlar aracılığıyla yaptırmaktadır. Bu kuruluşlardan destek alınarak geliştirilmiş otokorkuluk sistemi ürünlerinin imalatı, Şirketin Bursa/Kestel Barakfakih Bölgesinde faaliyetine devam etmekte olan imalat fabrikasında yapılmaktadır. Ürettiği otokorkuluk sistemi parçaları ilgili test kuruluşuna gönderilmekte, test merkezinde talep edilen test kriterlerine göre belirlenmiş uygun ağırlıktaki araçlar temin edilerek çarpışma testleri yapılmaktadır. Test sonuçları EN 1317 standartları doğrultusunda yapılan mühendislik hesaplamaları neticesinde geçerlilik kazanmaktadır. Testi geçen ürünler için CE belgelendirmeleri yapıldığı, Şirket'in hammadde satın alımından nihai ürünün müşteriye gönderilmesi ve satış sonrası destek verilmesi dahil olmak üzere tüm süreçlerini Entegre Yönetim Sistemi (Kalite, Çevre ve İSG) ile güvence altına aldığı görülmektedir. EN 1317 standartları şu şekildedir;

- EN 1317-1 : Yol Korkuluk Sistemleri Bölüm 1: Terminoloji ve deney yöntemleri için genel kriterler;

İlgili standart, yol güvenlik sistemlerinde kullanılan mamullerin çarpma esnasında ve çarpma şiddeti seviyelerinde performans ölçümüne ilişkin hükümleri kapsar.

- EN 1317-2 : Yol Güvenlik Sistemleri - Bölüm 2: Taşıt parapetleri dahil güvenlik bariyerleri için performans sınıfları, çarpma deneyi kabul kriterleri ve deney yöntemleri;

İlgili standart, taşıt parapetleri dahil güvenlik bariyerlerinin çarpma performansına ilişkin gerekleri, yolda tutma sınıflarını, çalışma genişliğini, taşıt girme mesafesini ve çarpma şiddeti seviyelerini kapsar.

- EN 1317-5+A2 : Yol Güvenlik Sistemleri - Bölüm 5: Taşıt güvenlik sistemleri için mamul gerekleri ve uygunluk değerlendirmesi;

İlgili standart, aşağıda belirtilen taşıt güvenlik sistemlerinin uygunluk değerlendirmesine ilişkin gerekleri kapsar;

- Güvenlik bariyerleri,
- Çarpma yastıkları,
- Terminaller (ENV 1317-4 Ön Standartı, EN 1317-4'e dönüştüğünde geçerli olacaktır.)
- Geçiş Bölgeleri (ENV 1317-4 Ön Standartı, EN 1317-4'e dönüştüğünde geçerli olacaktır.)
- Taşıt/yaya Parapetleri (Sadece taşıtı yolda tutma işlevine sahip)

Buna bağlı olarak Şirket, tüm otokorkuluk ürünleri için yukarıda belirtilen standartlara atıflı halde CE belgelerine sahiptir. İlgili sistemlerin yurtiçi ve yurtdışında satışının gerçekleştirilebilmesi için elzem olan CE belgelerinin listesine aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

Tablo 8: Şirket'in Sahip Olduğu CE Belge Lisanslarına Ait Tablo

OTOKORKULUKSİSTEMİ MODEL ADI	CE BELGE NO	ONAYLI KURULUŞ
ESP 2B	0497/CPR/5911	CSI SPA
ESP 4	0497/CPR/5912	CSI SPA
KG-OB-N2-01(2,0)	0497/CPR/4179	CSI SPA
ESP 2A	0497/CPR/5910	CSI SPA
KG-OB-L1(N2)	0497/CPR/4969	CSI SPA
KG-OB-N2-01(1,33)	0497/CPR/4178	CSI SPA
TCK-N2W4(Z)	1826-CPR-17-02-27-DR04	ASCQUER
TCK-N2W2(Z)	1826-CPR-17-02-27-DR03	ASCQUER
TCK-N2W2(Z)-BW	1826-CPR-17-02-27-DR02	ASCQUER
TRN2W2	580/2131/CPR/2017	AISICO
DDSP 4,00	0497/CPR/5917	CSI SPA
EDSP 1,33BW	0497/CPR/5914	CSI SPA



EDSP 2,00	0497/CPR/5915	CSI SPA
EDSP 1,33	0497/CPR/5913	CSI SPA
KG-OB-L1(H1)	0497/CPR/4968	CSI SPA
TCK-H1W4(Z)-BW	1826-CPR-17-02-27-DR01	ASCQUER
TCK-H1-02	685/2131/CPR/2018	AISICO
TRH1W3	581/2131/CPR/2017	AISICO
TR KGM H1 W3	733/2131/CPR/2019	AISICO
TRH1W2(BW)	675/2131/CPR/2018	AISICO
TR KGM H1 W2BW	2131/CPR/841	AISICO
TCK-H1-03	777/2131/CPR/2019	AISICO
TCK-H1-01BW	657/2131/CPR/2017	AISICO
DDSP 2,00++	0497/CPR/5916	CSI SPA
KG-OB-H2-01	0497/CPR/4177	CSI SPA
KG-OB-H2-02	0497/CPR/4213	CSI SPA
KG-OB-H2-03	0497/CPR/5063	CSI SPA
KG-OB-H2-04	0497/CPR/5064	CSI SPA
TCK-H2-01	456/2131/CPR/2015	AISICO
TRH2W4	606/2131/CPR/2017	AISICO
TRH2W4DS	630/2131/CPR/2017	AISICO
TR KGM H2W4DS	811/2131/CPR/2019	AISICO
TRH2W4BW	609/2131/CPR/2017	AISICO
TR KGM H2W4BW	2131/CPR/829	AISICO
TRH2W3	603/2131/CPR/2017	AISICO



TR KGM H2W3	787/2131/CPR/2019	AISICO
TRH2W3DS	626/2131/CPR/2017	AISICO
TR KGM H2W3DS	765/2131/CPR/2019	AISICO
TRH2W3BW	597/2131/CPR/2017	AISICO
TR KGM H2W3BW	806/2131/CPR/2019	AISICO
TRH2W2DS	643/2131/CPR/2017	AISICO
TCK-H2-02	594/2131/CPR/2017	AISICO
TCK H2-03	797/2131/CPR/2019	AISICO
TRH2W2DSBW	651/2131/CPR/2018	AISICO
TR KGM H2W2DSBW	2131/CPR/833	AISICO
TR KGM H2W1DS	761/2131/CPR/2019	AISICO
TCK H4-01	769/2131/CPR/2019	AISICO
TCK H4-02	776/2131/CPR/2019	AISICO
TR KGM H4bW3 BW	800/2131/CPR/2019	AISICO
TR KGM H4bW4	757/2131/CPR/2019	AISICO
KGM H3W5	0497/CPR/5302	CSI SPA
KGM H4bW5	0497/CPR/5303	CSI SPA
KGM H4bW3 BW	0497/CPR/5102	CSI SPA

CE belgelendirmesi yapılmış sistemlerin imalat aşamalarının kontrolünün ve standart için önem arz eden izlenebilirliğin (ürünün hammadde aşamasından montaj sonuna kadar takibi) sağlandığının yerinde tespiti için onaylı kuruluş yıllık olarak FPC denetimlerini yapmaktadır. Şirket tarafından iletilen bilgi ve belgeler neticesinde, Şirket her yıl yurtdışı merkezli akredite kurumların denetimine girmekte ve bu denetimleri sorunsuz geçerek belge devamını sağlandığı tespit edilmiştir.



5.8. Kalite Belgeleri

International Organization for Standardization (ISO), dünya çapında standartları geliştirmek, uluslararası iletişim ve iş birliğini artırmak ve uluslararası ticaretin adil büyümesini teşvik etmek amacıyla 1947 yılında kurulmuş olan bir sivil toplum kuruluşudur.

Yönetim sistemi ve imalata ilişkin belgeler (ISO 1461, ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, EN 1090-1+A1), her 3 yılda bir tekrar belgelendirilmektedir. İlgili kurumlar tarafından her yıl yapılan denetim sonucu belgenin geçerliliği onaylanmaktadır.

TSE belgeleri, belge almaya hak kazanılan ilk denetim sonrasında verilir ve TSE tarafından her yıl denetim yapılarak belgelerin geçerliliği onaylanmaktadır.

Şirket demir ve çelikten yapılmış malzemeler üzerine sıcak daldırılmalı galvaniz kaplamalar için aşağıdaki standartlara göre üretim faaliyetlerini gerçekleştirir:

▪ **TS EN ISO 1461 DEMİR VE ÇELİKTEN YAPILMIŞ MALZEMELER ÜZERİNE SICAK DALDIRMALI GALVANİZ KAPLAMALAR BELGESİ:** Şirket'in TSE tarafından demir ve çelikten yapılmış malzemeler üzerine sıcak daldırılmalı galvaniz kaplamalar üretimi için belge temin ettiği görülmüştür. Şirket'in faaliyet alanında yer alan sıcak daldırılmalı galvaniz kaplamalar için "Ts En Iso 1461 Demir Ve Çelikten Yapılmış Malzemeler Üzerine Sıcak Daldırılmalı Galvaniz Kaplamalar Belgesi"ni almak üzere gerekli çalışmaları sağlamış olduğu ve 18.01.2008 tarihi itibarıyla söz konusu belgeyi temin etmiş olduğu; söz konusu 031910-TSE-01/04 belgenin 18.01.2025 tarihine kadar geçerliliğinin bulunduğu; her yıl ilgili kuruluş tarafından yapılan fabrika uygunluk kontrolleri ile belgenin devamlılığı sağladığı görülmektedir.

▪ **TS EN ISO 9001:2015 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ BELGESİ:** Bu standart aşağıdaki durumlarda, bir kuruluşun kalite yönetim sisteminin karşılaması gerekli şartları kapsar: a) Müşteri ve uygulanabilir birincil ve ikincil mevzuat şartlarını karşılayan ürünü, düzenli olarak sağlama yeteneğini göstermeye ihtiyaç duyduğunda, b) Sistemin sürekli iyileştirilmesi ve müşteri ve uygulanabilir birincil ve ikincil mevzuat şartlarına uygunluk güvencesi için gereken prosesler dahil sistemi etkin olarak uygulayarak müşteri memnuniyetini artırmayı amaçladığında. Şirket'in, Türk Standartları Enstitüsü tarafından galvanizli çöp konteynerleri, metal yapı ve parçaları, otoyol bariyer, korkuluk ve elemanları, trafik işaret ve levhaları, reflektif malzemeleri, güneş enerji sistemleri, konstrüksiyonu, ses bariyeri imalatı ve satışı, yol çizgi boyası, çarpışma yastığı satışı, sıcak daldırma ve galvanizleme hizmetleri sunumu için 27.10.2022 belge tarihli KY6280/11-R15 belge numarası ile 07.11.2025 tarihine kadar geçerli belge alındığı görülmüştür.

▪ **TS EN ISO 14001:2015 ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ BELGESİ:** Bu standart, bir kuruluşun, uymakla yükümlü olduğu yasal ve diğer şartları dikkate alan politika ve amaçları geliştirmesine ve uygulamasına imkan veren, bir çevre yönetim sistemi için gerekli şartları ve önemli çevre boyutları hakkında bilgiyi kapsar. Şirket'in, Türk Standartları Enstitüsü tarafından galvanizli çöp konteynerleri, metal yapı ve parçaları, otoyol bariyer, korkuluk ve elemanları, trafik işaret ve levhaları, reflektif malzemeleri, yol çizgi boyası, çarpışma yastığı satışı, sıcak daldırma ve galvanizleme hizmetleri sunumu için 08.11.2023 belge tarihli ÇY-826/15-R15 belge numarası ile 23.03.2027 tarihine kadar geçerli belge alındığı görülmüştür.

- **TS ISO 45001 İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ YÖNETİM SİSTEMİ BELGESİ:** İş sağlığı ve güvenliği (OH & S) yönetim sistemi için şartları belirler ve kuruluşun iş sağlığı ile ilgili yaralanmaları ve hasta sağlığını önleyerek güvenli ve sağlıklı işyerleri temin etmesini sağlamanın yanı sıra, OH & S'yi proaktif bir şekilde geliştirerek, kullanım için rehberlik sağlar. Şirket tarafından söz konusu belgenin alınabilmesi adına çalışmalar yapılmış olup; son olarak 10.11.2023 belge tarihli OY-509/09-R18 belge numarası ile 15.04.2027 tarihine kadar geçerli belge alındığı görülmüştür. Halen sahip olduğu üç yönetim sistemi belgelerinin geçerliliğinin devam etmekte olduğu ve her yıl uygunluk denetimlerinin ilgili kuruluşlar tarafından yapılmakta olduğu görülmüştür.
- **TS EN 1090-1+A1 ÇELİK VE ALÜMİNYUM YAPI UYGULAMALARI – BÖLÜM 1: TAŞIYICI ELEMANLARIN UYGUNLUK DEĞERLENDİRME GEREKLERİ BELGESİ:** Şirket kaynaklı imalatların şartnamelere uygun olarak imal edildiğini belgeleyebilmek adına TS EN ISO 1090-1+A1 belgesi çalışmalarını tamamlayarak 30.06.2020 tarihinde belgeyi almış olup, belgelerinin geçerliliği 30.06.2024 tarihinde kadar devam etmekte ve her yıl uygunluk denetimleri ilgili kuruluşlar tarafından yapılmaktadır.
- **GOST UYGUNLUK BELGESİ:** Bağımsız Devletler Topluluğu himayesi altında faaliyet gösteren bir bölgesel standartlar organizasyonudur. Avrupa-Asya Standardizasyonu, Metroloji ve Sertifikasyon Konseyi tarafından sürdürülen bir dizi teknik standardı ifade eder. Şirket'in imal etmekte olduğu otokorkuluk ürünlerinin Bağımsız Devletler Topluluğu üye ülkelerindeki pazar payını artırabilmek için 30.09.2021 tarihinde bu belgeyi almış olup 29.09.2024 tarihine kadar geçerli belge alındığı görülmüştür.

6. MEVZUATA UYUM

Şirket, sıcak daldırma galvanizleme hizmeti vermek amacıyla kurulmuştur. Şirket, çelik otokorkuluk sistemleri imalatı ve montajına başlamıştır. Şirket, ana faaliyetleri olan çelik otokorkuluk imalatı ve sıcak daldırma galvanizlemenin yanı sıra motosiklet koruyucu bariyer, ses ve gürültü bariyerleri, solar enerji sistemleri konstrüksiyonu imalat/montajı, çarpışma yastığı, trafik işaret ve levhaları, yaya korkuluğu satışı/montajı alanında da hizmet vermektedir. Şirket ürünleri Türkiye'de ve yurt dışında satılmaktadır.

Şirketin faaliyetleri gereği tabi olduğu mevzuat; Kamu İhale Kanunu, 4857 sayılı İş Kanunu, Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, Sosyal Güvenlik Mevzuatı, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, Karayolları Trafik Kanunu, Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı, 2872 sayılı Çevre Kanunu, İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatıdır. Şirket ayrıca Özel Güvenlik Mevzuatı, CE İşareti Yönetmeliği, Gümrük Mevzuatı, 27.12.2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 25.11.2006 tarih ve 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği, 03.07.2009 tarih ve 27277 sayılı Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, 21.11.2008 tarih ve 27061 sayılı Çevre Denetimi Yönetmeliği, 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği, 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği, Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği, 11.03.2017 tarih



ve 30004 sayılı Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği, 04.06.2010 tarih ve 27601 sayılı Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi, Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği, 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği, 13.01.2005 tarih ve 25699 sayılı Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik, Çalışanların Gürültü ile ilgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik, İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik, 05.11.2013 tarih ve 28812 sayılı Tozla Mücadele Yönetmeliği, İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik, 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik, Savunma Sanayi Güvenliği Yönetmeliği mevzuatına tabidir.

Bu anlatılanlara ek olarak şirket, yurt dışında gerçekleştirmiş olduğu faaliyetler için, ilgili ülkelerin hukuk kuralına tabidir. Şirketin yurt dışında faaliyetlerini yürütebilmesi, bu ülkelerin mevzuata uymasına bağlıdır. Şirket halka arz edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kanunu'nun yükümlülüklerine de tabi olacaktır. İşbu mevzuatlara ilişkin genel bilgi ve değerlendirmeler aşağıda yer verilmiştir.

6.1. Kamu İhale Kanunu

Kamu İhale Kanunu'nun amacı, kamu hukukuna tabi olan veya kamunun denetimi altında bulunan veyahut kamu kaynağı kullanan kamu kurum ve kuruluşlarının yapacakları ihalelerde uygulanacak esas ve usulleri belirlemektir. Kamu kurumları ihtiyaç duydukları mal, hizmet ve yapım işlerini ihaleler yoluyla temin etmek zorunda olduğu için bu kanun kullanılmaktadır. Kamu İhale Kanununda üç farklı ihale usulüne yer verilmiştir: Bu ihale usulleri açık ihale usulü, belli istekliler arasında ihale usulü ve pazarlık usulüdür. İdareler gerçekleştirecekleri ihaleler ile ilgili olarak, ihale işlem dosyası hazırlamak zorunda olup ihalelere ilişkin tüm doküman ve belgeler bu dosya içerisinde yer almalıdır. İstekli olabilecek şirketlerin bilgisine sunulan dokümanlar ise; ihale ilanı ile birlikte, idari şartname, teknik şartname, sözleşme tasarısı ve standart formlardır. İstekli olabilecek şirketler, bu dokümanları inceleyerek ihalelere teklif sunup sunamayacağını ya da itiraz konusu edilebilecek bir aykırılık bulunup bulunmadığını anlayacaktır. İstekli şirketlerin teklif dosyalarını buna göre hazırlaması gerekmektedir.

Kamu ihaleleri, ihaleyi düzenleyen firmalar tarafından ilanla duyurulmak zorundadır. Bu ilanlar; yerel veya ulusal basın ile veya askıya çıkılmak sureti ile ilan edilebileceği gibi kamunun ihale ilanlarına Basın İlan Kurumunun internet sitesi ilan.gov.tr üzerinden de erişilebilmektedir. Ayrıca Kamu İhale Kurumu internet sitesi kik.gov.tr üzerinden de ihalelere erişim sağlanabilir. Ayrıca ihaleyi düzenleyen kamu idaresi tarafından idarenin internet sitesi üzerinden de ihale ilanı yayınlanmaktadır. İhale dokümanlarında, ihale tarihi, son teklif verme, ihale katılmayacak olanlar, ihalede yerli istekliler lehine fiyat avantajı uygulanıp uygulanmayacağı, hangi kriterlere göre en avantajlı teklifin belirleneceği gibi hususlara da açık şekilde yer verilmektedir. Şirket



Kamu İhale Kanunu'na tabidir. Kamudan ihaleler almaktadır. Şirket işbu kanuna göre ihalelere girmekte olup bu kanuna göre işlerine devam ettirmektedir.

6.2. 4857 sayılı İş Kanunu

İş Kanunu'nun amacı işverenler ile bir iş sözleşmesine dayanarak çalıştırılan işçilerin çalışma şartları ve çalışma ortamına ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenlemektir. İşverenler tarafından 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 8, 9 ve 11. maddelerine göre, işyeri ve sigortalılara ilişkin bildirimler Sosyal Güvenlik Kurumuna yapılmalıdır. İş sözleşmesi, 4857 sayılı Kanununun 8. maddesine göre süresi 1 yıl veya daha uzun olan iş sözleşmelerinin yazılı olarak yapılması zorunludur. Bir iş sözleşmesine dayanarak çalışan gerçek kişiye işçi, işçi çalıştıran gerçek veya tüzel kişiye yahut tüzel kişiliği olmayan kurum ve kuruluşlara işveren, işçi ile işveren arasında kurulan ilişkiye iş ilişkisi denir. İşveren tarafından mal veya hizmet üretmek amacıyla maddî olan ve olmayan unsurlar ile işçinin birlikte örgütlendiği birime işyeri denir. İşverenin, işyerinde ürettiği mal veya hizmet ile nitelik yönünden bağlılığı bulunan ve aynı yönetim altında örgütlenen yerler (işyerine bağlı yerler) ile dinlenme, çocuk emzirme, yemek, uyku, yıkanma, muayene ve bakım, beden ve meslekî eğitim ve avlu gibi diğer eklentiler ve araçlar da işyerinden sayılır. Firma yürürlükte olan iş kanunu ve bağlı olduğu yönetmeliklere göre çalışanlarının iş koşullarını belirlemektedir.

6.3. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

Bu mevzuatın amacı, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemektir.

Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makina İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nde kişisel verilerin ve/veya özel nitelikli kişisel verilerin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa (KVKK) uygun bir şekilde toplanması, işlenmesi, aktarılması, silinmesi, yok edilmesi veya anonim hale getirilmesi kapsamında gizliliği korumak amacıyla tüm hukuki, teknik ve idari tedbirleri almış olup kişisel verilerin ve/veya özel nitelikli kişisel verilerin hangi amaçla işleneceği, hangi amaçla ve kimlere aktarılacağı, veri işleme yöntemi, hukuki sebepleri ve haklarının korunacağını belirtmişlerdir.

6.4. 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun amacı, sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almak; bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılama yöntemlerini belirlemek; sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir. İş kazalarıyla meslek hastalıkları, hastalık, analık, malullük, yaşlılık ve ölüm hallerinde bu kanunda yazılı şartlarla sosyal sigorta yardımları sağlanır. Bu sigorta yardımı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile sağlanır. Şirket yürürlükte olan SGK mevzuatlarına göre çalışanlarının sosyal güvenlik haklarını korumaktadır. İşveren Sosyal Güvenlik Kurumuna işçinin işe başladığı tarihten itibaren bildirmesi gerekmektedir.

6.5. 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliğinin amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini yürütmek üzere kurulacak işyeri sağlık ve güvenlik birimlerinin kuruluşu ile ortak sağlık ve güvenlik birimlerinin yetkilendirilmeleri, yetki belgelerinin iptali, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. İş sağlığı ve güvenliği, işyerinde işin yürütülmesi sırasında çeşitli nedenlerden kaynaklanan sağlığa zarar verebilecek koşullardan korunmak amacıyla yapılan sistemli ve bilimsel çalışmalardır. Şirketin raporda da görüleceği üzere iş sağlığı ve güvenliği için çalıştığı bir yer bulunmaktadır.

Firma, iş sağlığı ve güvenliği yönünden risk değerlendirmesi yapmak veya yaptırmakla yükümlüdür. Yapılmış olan risk değerlendirmesi, tehlike sınıfına göre çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerlerinde sırasıyla en geç iki, dört ve altı yılda bir yenilenir. Firma, çalışanların işyerinde maruz kalacakları sağlık ve güvenlik risklerini dikkate alarak sağlık gözetimine tabi tutulmasını sağlar. İşveren, çalışanların iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini almasını sağlar. Bu eğitim özellikle; işe başlamadan önce, çalışma yeri ve iş değişikliğinde, iş ekipmanının değişmesi halinde veya yeni teknoloji uygulanması halinde verilir. Eğitimler, değişen ve ortaya çıkan yeni risklere uygun olarak, gerektiğinde ve düzenli aralıklarla yenilenir.

6.6. Karayolları Trafik Kanunu

Karayolları Trafik Kanununun amacı, karayollarında, can ve mal güvenliği yönünden trafik düzenini sağlamak ve trafik güvenliğini ilgilendiren tüm konularda alınacak önlemleri belirlemektir. Bu kanun karayollarında vatandaşların can ve mal güvenliğini korumak amacıyla oluşturulmuştur. Trafik bir düzen içerisinde olabilmesi için işbu kanuna ihtiyaç vardır. Bu kanun ile kanun koyucu önlem almış ve vatandaşların can ve mal güvenliği sağlanmıştır. Şirket Karayolları Trafik Kanununa uygun olarak kurallara uymakta araçların bakımını aksatmamaktadır.

6.7. Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı

Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatının amacı, fikir ve sanat eserlerini meydana getiren eser sahipleri ile bu eserleri icra eden veya yorumlayan icracı sanatçıların, seslerin ilk tespitini yapan fonogram yapımcıları ile filmlerin ilk tespitini gerçekleştiren yapımcıların ve radyo-televizyon kuruluşlarının ürünleri üzerindeki manevi ve mali haklarını belirlemek, korumak, bu ürünlerden yararlanma şartlarını düzenlemek, öngörülen esas ve usullere aykırı yararlanma halinde yaptırımları tespit etmektir.

Sınai mülkiyet hakları; marka, patent, tasarım, faydalı model ve coğrafi işaretler gibi buluşların ve yeniliklerin, yeni tasarımların ve özgün çalışmaların ilk uygulayıcıları/bulan kişilerin adına ticaret alanında üretilen ve satılan malların üzerlerinde, üreticisinin veya satıcısının ayırt edilmesini sağlayacak işaretlerin sahipleri adına, kayıt edilmesini ve böylece bu kişilerin ürünü üretme ve satma hakkına belirli bir süre sahip olmalarını sağlayan haklardır.

Marka, bir işletmenin mal ve/veya hizmetlerini bir başka işletmenin mal ve/veya hizmetlerinden ayırt etmeye yarayan kişi adları, sözcükler, şekiller, harfler, sayılar, malların biçimi veya ambalajları gibi çizimle görüntülenebilen, baskı yoluyla yayımlanabilen ve çoğaltılabilen her türlü işarettir.

6.8. 2872 sayılı Çevre Kanunu

Bu mevzuatın amacı, bütün canlıların ortak varlığı olan çevrenin, sürdürülebilir çevre ve sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda korunmasını sağlamaktır. Şirket Evrensel Atık Yönetmeliğine bağlıdır. Bu yönetmeliğin amacı, atıkların oluşumundan bertarafına kadar çevre ve insan sağlığına zarar vermeden yönetiminin sağlanmasıdır. Atık oluşumunun azaltılması, atıkların yeniden kullanımı, geri dönüşümü, geri kazanımı gibi yollar ile doğal kaynak kullanımının azaltılması ve atık yönetiminin sağlanması amaçlanmaktadır. Atık yönetmeliği, atığın kaynağında azaltılması, özelliğine göre ayrılması, toplanması, geçici depolanması, ara depolanması, geri kazanılması, taşınması, bertaraf ve bertaraf işlemleri sonrası kontrolü ve benzeri işlemleri içeren bir yönetim biçimidir.

Şirket Çevre Kanunu ile ilgili tüm yönetmeliklerin gerektirdiği sorumlulukları taşımaktadır. Tehlikeli kimyasalların depolanması, kullanılması ve taşınması faaliyetleri ile tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar, oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli kimyasal ve tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadır.

6.9. İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmelik kapsamında büyükşehir belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesinden, bunların dışına kalan hususlarda büyükşehir ilçe veya ilk kademe belediyesinden, bunların dışında kalan hususlarda büyükşehir ilçe veya ilk kademe belediyesinden usulüne uygun olarak yapılacak başvuru ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmektedir. Bu kapsamda, yönetmelikte belirlenen evrakların sunulması ve işyerinin belirli fiziki şartları taşıması şartları aranmaktadır.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatı konuda yetkilendirilmiş idari birimler tarafından, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında bulunan işyerlerinin açılarak, çalışma yapması için verilen izindir. Bir işyeri, yetkili idarelerden, usulünce alınan ruhsat olmadan açılmaz ve çalıştırılmaz.

İlgili yönetmelik kapsamında işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması; gayrisihhî müesseselerde işletmenin faaliyet alanının değişmesi durumunda yeniden ruhsat alınması zorunludur. Gayrisihhî müesseselerin sahibinin değişmesi durumunda, malik adına ruhsat düzenlenir. 1. GSM sınıflandırmasına uygun işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmaktadır. Faaliyet alanının ya da faaliyet sahibinin değişmesi durumunda ruhsat değişimi yapılmalıdır.

6.10. Özel Güvenlik Mevzuatı

Özel Güvenlik Mevzuatı, 5188 sayılı Kanun kapsamında özel güvenlik izninin verilmesi, özel güvenlik şirketlerine ve özel eğitim kurumlarına faaliyet izni verilmesi, özel güvenlik görevlilerine çalışma izni verilmesi, özel güvenlik eğitiminin niteliği, müfredatı, eğitimcilerde ve eğitim merkezlerinde aranacak şartlar ve eğitim sonucu yeterliliğin belirlenmesi, özel güvenlik hizmetlerinin denetlenmesi ve diğer hususları kapsar. Şirkete ait adreste özel güvenlik hizmetleri sunulmaktadır. Gerçek ve tüzel kişilere ait yaşam hakkı, zilyetlik hakkı, işletme yönetimi hakları ve mülkiyet hakkı ile diğer hak ve hürriyetlerin saldırıya uğramaması amacıyla kamu güvenliğini tamamlayıcı mahiyette verilen güvenlik ve koruma hizmetlerine Özel Güvenlik denir.

6.11. “CE” İşareti Yönetmeliği

“CE” işareti malların serbest dolaşımını sağlayabilmek amacıyla Avrupa Birliği'nin, 1985 yılında oluşturduğu “Yeni Yaklaşım” çerçevesinde uygulanan bir sağlık ve güvenlik işaretidir. AB genelinde kullanılmış olan değişik uygunluk işaretleri yerine AB direktiflerine uygunluğu belirten tek tip bir AB işareti kullanılması amaçlanmıştır. Conformité Européenne ifadesinin baş harfleri kullanılarak elde edilen bir kısaltma olan CE İşareti; ürünlerin amacına uygun kullanılması halinde insan can ve mal güvenliği, bitki ve hayvan varlığı ile çevreye zarar vermeyeceğini, diğer bir ifadeyle ürünün güvenli bir ürün olduğunu gösteren bir işarettir. Yönetmelik, bulunduğu ürünün ilgili teknik mevzuatın gerekli bütün kurallarına uygun olduğunu gösteren işaret olan CE işaretinin (“CE işareti”) konulmasının öngörüldüğü ürünleri kapsamaktadır.

6.12. Gümrük Mevzuatı

Şirket sattığı ürünlerin bir bölümünü yurtdışından ithal edip, bazı ürünlerini de yurtdışına göndermekte ve ticaret yoluyla satmaktadır. İşbu faaliyetlerinden dolayı şirket Gümrük Mevzuatına tabidir. Bir ülkeye ithal edilen ya da ihraç edilen eşyadan yürürlükteki Gümrük Kanunları doğrultusunda alınan vergi, resim veya harçtır. Gümrük kavramı, bu işlemlerin yapıldığı yer için de kullanılmaktadır. Türkiye’de gümrük, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın sorumluluğunda çalışan bir kurumdur.

6.13. 27.12.2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Yurtiçinde piyasaya sürülen ürünlerin ambalajlarını (karton, plastik, tahta) kapsar. Ambalaj miktarı yönetmelikte belirlenen miktardan fazla olan tesisler ambalaj atıklarının geri dönüşümünü sağlamakla mükelleftir. Kuruluş, bünyesinde oluşan ambalaj atıkları ayrı olarak toplanmak ve geri kazanıma kazandırılmak zorundadır. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına müracaat ederek internet erişim şifresi ile kod numarası almakla mükelleftir. Bir önceki yıl piyasaya sürdüğü ürünler hakkında Piyasaya Süren Müracaat Formunu doldurarak her yıl şubat ayında Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına internet ile göndermekle yükümlüdür. Ambalajlarının geri kazanımını sağlamak amacıyla belediyeler veya lisans almış kuruluşlar ile sözleşme yapmakla mükelleftir. Tesiste oluşan ambalaj atıkları kaynağında diğer atıklardan ayrı toplanmalı ve lisanslı firma tarafından alımı sağlanmalıdır. Tesise gelen hammaddeler, ahşap paletler ile tesise gelmektedir. Müşteriden gelen hammadde, galvaniz kaplama işlemi yapıldıktan sonra tekrar müşteriye ait paletler ile sevk edilmektedir. Müşteriye malzeme sevkiyatı yapılırken ambalajlama

Sayfa | 53



işlemi yapılması durumunda piyasaya süren olarak, yönetmelik gereği ilgili beyanlar yapılmaktadır. Ambalaj atıkları ayrı konteynerde biriktirilmektedir. Ambalaj Atığı Toplama Ayırma Lisansına sahip firmaya verilmektedir.

6.14. 25.11.2006 tarih ve 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği

Ömrünü tamamlamış lastiklerinin üreticisi, aracının lastiklerini değiştirdiğinde eski lastiklerini, lastik dağıtımını ve satışını yapan işletmelere veya yetkili taşıyıcılara teslim eder. Ömrünü tamamlamış lastiklerin hangi sebeple olursa olsun, vadi veya çukurlarda dolgu malzemesi olarak kullanılması, katı atık depolama tesislerine kabulü ve depolanması, ısınmada kullanılması, gösteri ve benzeri fiilleri kapsayacak şekilde, her ne amaçla olursa olsun, yakılması yasaktır. Şirket araçlarının araç lastiklerinin değiştirilmesi durumunda yenisi alınırken eskilerinin iade edilmesi ve/veya ayrıştırılarak kullanım dışı bırakılıp lisanslı firmalara verilmesinin sağlanması gerekmektedir.

6.15. 03.07.2009 Resmi Gazete Sayısı: 27277 sayılı Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği

Hava emisyonu olan ve Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik kapsamında yer alan işletmelerin kurulması ve işletilmesi için çevre izni alınması zorunludur. Bu işletmelerden kaynaklanan hava emisyonlarının değerlendirilmesinde, bu Yönetmelik hüküm esas ve sınır değerlerine göre iş ve işlemler yapılır. Yönetmelikte belirtilen emisyon sınırları, tesis etki alanında yönetmelikte verilen hava kalitesi sınır değerleri aşılmamalıdır. İşletmede bulunan mevcut tesislerin, baca gazı emisyonlarının bu yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak işletmeci tarafından ölçtürülmesi, baca dışından emisyon yayan tesisler için hesaplama yöntemi kullanılarak saatlik kütleli debilerin tespit edilmesi (kg/saat) Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmeliğe göre çevre iznine ve lisansına tabi işletmelere iznin verildiği sırada öngörülen verilerden herhangi bir sapma olup olmadığını ve tesiste gerçekleştirilen iyileştirmeleri her iki yılda bir rapor etmek zorundadır. Şirket'in bu yönetmeliğe uygun olarak her iki senede bir emisyonları ölçtürdüğü görülmüştür.

6.16. 21.11.2008 tarih ve 27061 sayılı Çevre Denetimi Yönetmeliği

Çevre Denetimi Yönetmeliğinin amacı, Çevre Kanunu kapsamında çevrenin korunması için tesis veya faaliyetlere gerçekleştirilecek denetimlere, denetim yapacak personelin niteliklerine, ihlallerin tespitine ve idari yaptırım uygulamalarına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. Denetime tabi tesisler bünyesinde çevre görevlisi bulundurulmalı, çevre yönetim birimi kurmalı ya da Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş kuruluşlardan hizmet satın almalıdır. Çevre yönetimi hizmeti konusunda yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmalarından çevre danışmanlığı hizmet satın alımı sözleşmesi yapılması durumunda en geç bir ay içerisinde ilgili valiliğe bildirmelidir. Çevre yönetimi hizmeti konusunda yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmalarıyla yapılmış olan çevre danışmanlığı hizmet alım sözleşmelerinin iptal edildiği tarihten itibaren en geç iki ay içerisinde diğer bir yetkilendirilmiş firma ile yeni bir anlaşma yapmakla veya çevre yönetim birimi kurmak ya da çevre görevlisi istihdam etmekle, denetim

sırasında çevre mevzuatı kapsamında istenilen bilgi ve belgeleri öngörülen sürede ve eksiksiz olarak sağlamakla, tesis veya faaliyetlerin kendini izlemesi ve iç tetkikin gerçekleştirilmesi çevre yönetim birimi veya çevre görevlisi tarafından yapılır. Çevre yönetim birimi kurmayan ya da çevre görevlisi istihdam etmeyen tesis veya faaliyetler bu amaçla Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş firmalardan hizmet satın alır.

6.17. 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

Atık yağların ve bu yağların işlenmesi sonucu çıkan atıkların doğrudan toprağa, suya, yer altı suyuna verilmesi yasaktır. Atık yağlara su, toksik ve tehlikeli maddelerin karıştırılması, farklı kategorilerdeki atık yağların birbirleri ile karıştırılması yasaktır. Atık yağın kaynağında en aza indirilmesi esastır. Atık yağların analizi yaptırılarak kategorileri tespit ettirilir. Atık yağların taşınması esnasında lisanslı araçlar kullanılır ve E-ÇEVRE sistemi üzerinden yetkilendirilmiş kişilerce beyanları yapılır. Şirket bu yönetmeliğe uygun olarak atık yağları kontrollü bir şekilde tespit etmektedir.

6.18. 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Hafriyat toprağı ile inşaat yıkıntı atıklarının geri kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi esastır. Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıklarının karıştırılmaması esastır. Oluşan atıkları belediyenin veya mülki amirin izin verdiği geri kazanım veya depolama tesisine göndermekle yükümlüdür. Atıkların taşınması ile ilgili olarak Atık Taşıma ve Kabul Belgesi almakla yükümlüdür. Şirket yönetmeliğe uygun olarak hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıklarının çevreye zarar vermeyecek şekilde öncelikle kaynaktan azaltılması, toplanması, geçici biriktirilmesi, taşınması, geri kazanılması, değerlendirilmesi ve bertaraf edilmesine ilişkin teknik ve idari hususlar ile uyulması gereken genel kurallara uymakla yükümlüdür.

6.19. 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği

Atık pil ve akümülatörlerin evsel ve diğer atıklardan ayrı toplamakla, pil üretiminin saptırımını ve satışını yapan işletmelerce veya belediyelerce oluşturulacak toplama noktalarına atık pilleri teslim etmelidir. Aracının akümülatörünü değiştirirken eskisini, akümülatör ürünlerinin dağıtım ve satışını yapan işletmeler ve araç bakım-onarım yerlerini işletenlerin oluşturduğu geçici depolama yerlerine ücretsiz teslim etmekle, eskilerini teslim etmeden yeni akümülatör alınması halinde depozito ödemelidir. Tüketici olan sanayi kuruluşlarının üretim süreçleri sırasında kullanılan tezgah, tesis, forklift, çekici ve diğer taşıt araçları ile güç kaynakları ve trafolarında kullanılan akümülatörlerin, atık haline geldikten sonra üreticisine teslim edilene kadar fabrika sahası içinde sızdırmaz bir zeminde 90 günden fazla bekletmemelidir.

6.20. Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği

Tıbbi atıkların diğer atıklardan ayrı olarak toplanması, tıbbi atıkları ile kesici-delici atıkları toplanırken teknik özellikleri Yönetmelikte belirtilen torbaları ve kapları kullanmakla, tıbbi atıkların toplanması, taşınması ve bertaraf için gereken harcamaları atık bertarafçısına ödemekle, oluşan tıbbi atık miktarı ile ilgili bilgileri düzenli olarak kayıt altına almak, yılsonu itibari ile Valiliğe bildirmekle ve bu bilgileri 3 yıl süre ile muhafaza etmek ve talep edilmesi halinde

Bakanlığın incelemesine açık tutmakla yükümlüdür. Tıbbi atıkların kırmızı üzerinde tıbbi atık amblemi olan poşetler içerisinde ayrı olarak toplanması ve anlaşmalı olan yetkili kuruluşa verilmesi gerekmektedir. Teslimlerde tutanak düzenlenir. Tıbbi atıklarla evsel veya geri kazanılabilir atıklar karıştırılmaz. İğne ucu, bistüri ucu gibi kesici malzemeler küçük ayrı kutularda toplanarak tıbbi atık poşetine atılır.

6.21. 11.03.2017 tarih ve 30004 sayılı Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği

Egzoz gazı emisyon ölçüm işlemi sonucu sınır değerlere uygun çıkmayan taşıt işleteni, taşıtının gerekli bakımını ve egzoz emisyon ölçümünü bir ay içerisinde yaptırmakla yükümlüdür. Taşıtlar, cinslerine, kullanıma amaç ve şekillerine uygun olarak şu şekilde belirtilen periyotlarda egzoz emisyon ölçümüne tabi tutulur; hususi otomobiller ilk üç yaş sonunda ve devamında her iki yılda bir, resmi otomobiller ilk iki yaş sonunda ve devamında yılda bir, diğer motorlu taşıtlar ilk bir yaş sonunda ve devamında yılda bir, trafikte seyreden tüm motorlu taşıtlar on yaş sonunda yılda bir şekilde emisyon ölçümüne tabi tutulur.

6.22. 04.06.2010 tarih ve 27601 sayılı Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği

Endüstriyel tesisler, işletmeler ve işyerleri için çevresel gürültü kriterleri madde 22’de sayılmıştır;

(1) Endüstriyel tesisler, atölye imalathane ve işyerlerinden çevreye yayılan gürültü seviyesine ilişkin kriterler aşağıda belirtilmiştir:

- a) Her bir endüstri tesisinden çevreye yayılan gürültü seviyesi bu yönetmeliğin ekindeki Ek-VIII’de yer alan Tablo-4’te verilen sınır değerleri aşamaz.
- b) Her bir işyeri, atölye, imalathane ve benzeri işletmelerin faaliyetleri sırasında çevreye yayılan çevresel gürültü seviyesi Leq gürültü göstergesi cinsinden arka plan gürültü seviyesini 5 dBA’dan fazla aşamaz.” denilmiştir.

6.23. Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinin amacı, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) sürecinde uyulacak idari ve teknik usul ve esasları düzenlemektir. Bu Yönetmeliğin;

- a) EK-I listesinde yer alan projeler ile,
- b) Ek-II listesinde bulunup “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gereklidir” kararı verilen projeler için Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu hazırlanması zorunludur.

“Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” kararı ya da “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararı verildikten sonra, proje sahibi tarafından Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu veya proje tanıtım dosyasında taahhüt edilen hususlara uyulmadığının tespit edilmesi durumunda söz konusu taahhütlere uyulması için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca da uygun görülmesi halinde, Valilikçe bir defaya mahsus olmak üzere süre verilebilir. Bu süre sonunda taahhüt edilen hususlara uyulmaz ise yatırım durdurulur. Yükümlülükler yerine getirilmedikçe durdurma kararı kaldırılmaz.

6.24. 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği

Deşarj standartlarının sağlanması amacıyla, atık suların yağmur suları, soğutma suları, az kirli yıkama suları ve buna benzer az kirli sularla seyreltilmesi kesinlikle yasaktır. Her türlü katı atık ve artıklar, arıtma çamurları ve foseptik çamurlarının alıcı su ortamlarına boşaltılmaları yasaktır. Bu yönetmelik esaslarına uymak şartı ile alıcı su ortamlarına her türlü evsel ve/veya endüstriyel nitelikli atık suların doğrudan deşarjı için idareden izin alınması mecburidir. Arıtma tesisinin arıtma verimini, çamur tesislerinin işletilmesini, çamur bertarafına veya çamur değerlendirilmesini olumsuz yönde etkileyen maddeler; atık su tesislerini tahrip eden, fonksiyonlarını ve bakımlarını engelleyen, zorlaştıran, tehlikeye sokan veya tesislerde çalışan personele zarar veren maddelerin atık su altyapı tesislerine verilmesi yasaktır. Sanayi ve endüstri tesislerinde çöp ve katı maddelerin öğütülerek kanalizasyona verilmesini sağlayan çöp öğütücülerinin kullanılması yasaktır. Konut, işyeri ve sanayii tesislerinde kullanılan bitkisel ve madeni atık yağların kanalizasyona verilmesi yasaktır.

6.25. 13.01.2005 tarih ve 25699 sayılı Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği

Isınma amaçlı kullanılan kaynakların üreticileri tarafından Tip Emisyon Belgelerinin kullanıcıya sunulması gerekmektedir. Isıl gücü (IG)>30 kW olan gaz yakıtlı yakma tesislerinin sahibi veya işletmeni, bu Yönetmelikteki koşullar ve kurallar uyarınca yakma tesisinin bakımını, onarımını, bacanın temizlenmesini ve baca gazı ölçümlerini yetkili servise veya bakım, onarım, baca temizleme ve emisyon ölçüm yetkisine sahip gerçek ve tüzel kişilere yaptırır.

Şirket'in periyodik olarak (2 yılda bir) baca gazı ölçümlerini (emisyon ölçümlerini) yaptırmakta olduğu son ölçümlerinin ise Ağustos 2022 tarihinde yapılmış olduğu görülmüştür.

6.26. Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik

Ek I ve Ek II kapsamına giren kuruluşlarda çevre izin ve lisansların alınması mevzuat gereği zorunludur. Şirket'in mevzuat kapsamında gerekli izinlerini almış olduğu görülmüştür.

11.01.2021 tarihinde 3 yıl geçerli Endüstriyel Atık Yönetim Planı onayı alınmış olduğu ve periyodik olarak 3 yılda bir yenilenmekte olduğu görülmüştür.

Şirket tarafından her yıl ocak ayı içerisinde tıbbi atık (MOTAT sistemi üzerinden) ve jeneratör kullanım beyanının gerçekleştirildiği görülmüştür.

Şirket tarafından her yıl mart ayında tehlikeli ve tehlikesiz atık beyanları (MOTAT sistemi üzerinden) yapılmakta olduğu görülmüştür.

Şirketin GEKAP beyannameleri için kullanılan ambalaj malzemelerini takip etmekte olduğu ve 3'er aylık dönemlerde ilgili beyanları hazırlayarak verdiği görülmüştür. Kullanılan ambalaj malzemeleri ile ilgili GEKAP' a verilen beyan miktarları her yıl mart ayı içerisinde "Ek-5 Piyasaya Süren Beyanı" olarak sisteme kaydının gerçekleştirilmiş olduğu görülmüştür.

Şirket tarafından verilen bilgi ve belgelerde Şirket atıklarının ayrılmakta olduğu ve ayrı depolandığı; bu hususa ilişkin olarak da Tehlikeli Maddeler Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası yaptırmakta olduğu görülmüştür.

Tüm bunlarla birlikte Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bursa İl Müdürlüğü tarafından verilen 31.05.2023 tarihli yazıda Şirket nezdinde yapılan incelemede Şirket'in;

- Hava Emisyon konulu çevre izni ve konulu çevre lisansına tabi olduğu,
- Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliğinde belirtilen hüküm ve esasların (ölçüm ve analiz sonuçları dışındaki, işletmede alınması gereken tedbirler ve fiziksel şartlar) sağlandığı;
- Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda,ÇED Kapsamı Dışında olduğu, verilen karar/belge çerçevesinde herhangi bir değişikliğe ya da kapasite artışına gidilmediği,
- Mali Sorumluluk Sigortası Yükümlülüğüne tabi olduğu ve uygun bulunduğu,
- Sıfır Atık Yönetmeliğine tabi olmadığı,
- Ayrıca, Gürültü Kontrolü, Atıksu Deşarjı konulu çevre izni/izinlerinden muaf olduğunun tespit edildiği ve bu sebeple uygunluk yazısının verilmiş olduğu görülmüştür.

6.27. Çalışanların Gürültü ile ilgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik

Yönetmeliklerde belirtilen en yüksek maruziyet eylem değerlerini aşan gürültüye maruz kalan çalışanlar için, işitme testleri Şirket tarafından yaptırılır. Bu ortamların iyileştirilmesi ve gerekli tedbirlerin alınması şirket sorumluluğundadır. Bu yönetmelik kapsamında tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler doğrultusunda Şirket'in 03.04.2023 tarihinde çalışanların gürültü maruziyet ölçümlerinin yapılmış ve kişisel koruyucu ekipmanları tedarik edilmiş olduğu görülmüştür.

6.28. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik

İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmeliğin amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinde görevli işyeri hekimlerinin ve diğer sağlık personelinin nitelikleri, belgelendirilmeleri, eğitimleri, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. Şirket bünyesinde istihdam ettiği iş yeri hekiminin çalışma süreleri, görev ve sorumluluklarını yönetmeliğe uygun olarak düzenler ve İSG-KATİP bildirimini bu doğrultuda yapar.

6.29. Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik

Mesleki Eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyemeyenler çalıştırılmaz. Yönetmeliğin bu hükümlerine göre şirket tüm personellerine ilgili eğitimleri aldırılmıştır.



6.30. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik

Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere kurul oluşturur. Şirket, iş sağlığı ve güvenliği uygun kurul kararlarını uygular.

6.31. 05.11.2013 tarih ve 28812 sayılı Tozla Mücadele Yönetmeliği

Şirket, her türlü tozun meydana geldiği işyerlerinde; risk değerlendirmesi sonucuna göre belirlenen periyodik aralıklarla toz ölçümlerinin yapılmasını sağlar.

6.32. İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik

Acil durum planı, tüm işyerleri için tasarım veya kuruluş aşamasından başlamak üzere acil durumların belirlenmesi, bunların olumsuz etkilerini önleyici ve sınırlandırıcı tedbirlerin alınması, görevlendirilecek kişilerin belirlenmesi, acil durum müdahale ve tahliye yöntemlerinin oluşturulması, dokümantasyon, tatbikat ve acil durum planının yenilenmesi aşamaları izlenerek hazırlanır.

6.33. 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği

İş ekipmanlarının güvenliğinin kurulma ve montaj şartlarına bağlı olduğu durumlarda, ekipman kurulmasından sonra ve ilk defa kullanımından önce ve her yer değişikliğinde ekipmanın, periyodik kontrolleri yapmaya yetkili kişiler tarafından kontrolü yapılır, doğru kurulduğu ve güvenli şekilde çalıştığını gösteren belge düzenlenir.

6.34. 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik

Şirket, çalışanlarına standartlara uygun ve CE işaretli kişisel koruyucu donanım temin etmekte yükümlüdür. İşyerlerinde çalışanlara standartlara uygun ve CE işaretli kişisel koruyucu donanım (baret, emniyet ayakkabısı, koruyucu gözlük, yüz siperliği, toz maskesi, kulak koruyucusu, iş elbisesi, koruyucu eldiven, emniyet kemeri, güvenlik halatı, kimyasal maske) temin edilir.

6.35. 2014/8 sayılı Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine İlişkin Karar

Şirket imalatını yaptığı otokorkuluk sistemleri için yurtdışında yaptırdığı CE uygunluk testleri sonucu almış olduğu belgeler ile ilgili İhracatçı Birlikleri üzerinden sağlanan desteklere başvurular yapmaktadır. Bu başvurularda Para-Kredi ve Koordinasyon Kurulunun aldığı 2014/8 sayılı kararı kapsamındaki hükümlere uygun hareket edilmektedir.

6.36. Savunma Sanayi Güvenliği Yönetmeliği

Şirket savunma sanayii kapsamında yapılan antlaşmalarda yer verilen ürün ve hizmetlerle ilgili, imalat, hizmet ve montaj yapan gerçek ve tüzel kişilerle bu konularda çalışan şahıslara ait her türlü gizlilik dereceli bilgi, belge, proje, malzeme ve hizmetlerin ve bunlarla ilgili yerlerin güvenliğinin ve korunmasının sağlanmasına ilişkin usul ve esaslara uymakla yükümlüdür. Şirket tarafından

verilen bilgi ve belgelere bakıldığında ilgili yönetmelik kapsamında Savunma Sanayi alanında gizlilik dereceli bilgiye erişebilecek kişiler için Şahıs Güvenlik Belgeleri ve Tesis Güvenlik Belgesi alımı ile ilgili çalışmaları başlatmış olduğu görülmüştür.

Yukarıda yer verilen ve Şirket'in uymakla yükümlü olduğu yasal mevzuat hükümleri kapsamında ve tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler doğrultusunda, eksik bir izin, yetki veya lisansının bulunmadığı, Şirket'in faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere ilgili yasal mevzuat uyarınca yükümlü kılındığı gereklilikleri yerine getirdiği, incelemeye tabii evraklar dışında Şirket'in alması gereken ve almaması durumunda faaliyetini ileride telafisi güç ve olumsuz yönde etkileyebilecek başkaca resmi izin ve ruhsat bulunmadığı görüşünderiz.

7. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket tarafından incelenmek üzere sağlanan; kira sözleşmeleri, leasing sözleşmeleri, sipariş teyit sözleşmeleri, hafriyat sözleşmesi, satış sözleşmesi personel taşıma sözleşmesi, arsa tahsis sözleşmesi, tasdik sözleşmeleri, türev sözleşmeleri, değerlendirme hizmet sözleşmesi, çevre ve danışmanlık sözleşmeleri, otoyol- otokorkuluk sözleşmeleri, halka arz aracılık sözleşmesi, yemek hizmetleri idari/teknik sözleşmesi, bağımsız denetim sözleşmesi, hurda satış sözleşmesi, güvenlik danışmanlık ve gözetim sözleşmesi, avukatlık ve hukuki danışmanlık sözleşmesi, kvkk danışmanlık sözleşmesi, genel kredi sözleşmeleri incelenmiştir.

Bazı sözleşmeler imzalı suretleri üzerinden incelemeye tabii kılınırken bazıları imzalı asılları üzerinden incelenmiştir. Şirket yetkililerinden belge suretlerinin orijinali ile uyumlu olduğu, belge üzerinde herhangi bir tahrifat veya değişiklik yapılmadığına dair yazılı beyan alınmıştır. Sözleşmelerde şirketin paylarının halka arzını ve borsada işlem görmesini etkileyecek herhangi bir hüküm veya madde görülmemiştir.

7.1 Kira Sözleşmeleri

7.1.1. Şirket'in Merkez Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi

Şirket'in merkez şube binası için; Bursa ili Nilüfer ilçesi Balat semti, Sanayi Caddesi No: 435 Kat: 6 Daire: 601-602-603 adresinde mukim taşınmazla ilişkin yönetim, muhasebe ve idari işlerinin yürütülmesi amacıyla 07.04.2021 tarihinde imzalanan sözleşmede 01.05.2021 tarihinde başlayacak şekilde kira akdi kurulmuş olduğu görülmüştür. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.1.2 Şirket'in Metal İmalat Fabrika Binasına ve Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi

Şirket'in Bursa ili Kestel ilçesi Barakfakih Mahallesi, Dağ eteği Mevkii, H22C01CC Pafta 1513 Parselde bulunan içerisinde idari işler için kullanılmakta olan 2 katlı idari bina ile birlikte tek katlı fabrika binası ve arsası yer alan toplam 5.548,17 m²ye sahip taşınmaz için 01.03.2018 tarihinden başlamak üzere 5 yıllık kira akdi kurulmuştur. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.1.3. Şirket ile Nova Trafik İnşaat Limited Şirketi Arasında Akdedilen Kira Sözleşmesi

Şirket'in Bursa ili Kestel ilçesi Barakfakih Mahallesi, Vatan Cad. No: 60 adresinde mukim taşınmaz için 11.01.2023 tarihinde kira akdi kurulmuştur. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.2. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

7.2.1. Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında 08.01.2021 tarihinde Fiber Lazer Kesim Makinesi kiralanmasına ilişkin olarak finansal kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.2.2. Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi

Şirket ile Finansal Kiralama Şirketi arasında 11.07.2023 tarihinde 5 adet Forklift kiralanmasına ilişkin olarak finansal kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.3. Personel Taşıma Sözleşmesi

Şirket tarafından 01.01.2024 tarihinde başlayıp 01.01.2025 tarihinde bitecek şekilde 1 yıl süreli Personel Taşımacılığı Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşmenin taraflarca sona erdirilmemesi halinde aynı şartlarla bir yıl daha uzayacağı öngörülmüştür. Sözleşme detayları incelendiğinde, halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.4. Tasdik Sözleşmeleri

Şirket ile Yeminli Mali Müşavir arasında akdedilen 2022, 2023 ve 2024 dönemlerine ait sözleşme incelendiğinde; halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.5. Değerleme Hizmet Sözleşmeleri

Şirket tarafından; Şirket'e ait arsa, fabrika binası, tarla nitelikli gayrimenkullerin ve fabrika bünyesinde yer alan makine – teçhizata ilişkin olarak değerlendirme/ekspertiz raporunun hazırlanması amacıyla 04.06.2024 tarihinde değerlendirme hizmet sözleşmesinin imzalanmış olduğu ve söz konusu sözleşme incelendiğinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.6. Çevre Danışmanlık Hizmet Protokolü

Şirket tarafından 03.08.2018 tarihinde Çevre Mevzuatına ilişkin mevcut ve sonradan çıkacak tüm yasal düzenlemelerin takibine ilişkin olarak Çevre Danışmanlık Hizmet Protokolü imza altına alınmış olduğu ve söz konusu sözleşmenin incelenmesi neticesinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.7. Otoyol- Otokorkuluk Sözleşmeleri

Otoyol – otokorkuluk sözleşmeleri yönünden devam eden sözleşmeler ve kesin kabulü yapılacak sözleşmelere aşağıda yer verildiği şekliyle yer almaktadır. Sözleşmelere ilişkin detaylar her bir başlık altında ayrı ayrı değerlendirilmiştir.

7.7.1. Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü Sınırları dahilinde Otokorkuluk Yapılması ve Bakım Onarım İşine Ait Sözleşme

Taraflar arasında 07.04.2023 tarihinde akdedilen sözleşme incelendiğinde, 19 kalem işin yapımı hususunda yüklenici şirket ile anlaşma sağlandığı, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacağı, yüklenicinin işyeri tesliminden itibaren 550 gün içerisinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlendiği görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.2. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Sınırları Dahilindeki Köprü ve Viyadüklerde Çelik Otokorkuluk Yapılması Yapımı İşine Ait Sözleşme

Taraflar arasında 11.07.2023 tarihinde akdedilen sözleşme incelendiğinde, 4 kalem işin yapımı hususunda yüklenici şirket ile anlaşma sağlandığı, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacağı, yüklenici işyeri tesliminden itibaren 200 gün içerisinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlendiği görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.3. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 141, 142, 143 ve 146 Şube Şeflikleri Yol Ağında Çelik Otokorkuluk Yapım, Bakım ve Onarım Yapılması İşine Ait Sözleşme

Taraflar arasında 05.05.2023 tarihinde akdedilen sözleşme incelendiğinde, 96 kalem işin yapımı hususunda yüklenici şirket ile anlaşma sağlandığı, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacağı, yüklenici işyeri tesliminden itibaren 610 gün içerisinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlendiği görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.4. Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 144, 145, 147 ve 148 Şube Şeflikleri Yol Ağında Çelik Otokorkuluk Yapım, Bakım ve Onarım Yapılması İşine Ait Sözleşme

Taraflar arasında 05.05.2023 tarihinde akdedilen sözleşme incelendiğinde, 96 kalem işin yapımı hususunda yüklenici şirket ile anlaşma sağlandığı, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacağı, yüklenici işyeri tesliminden itibaren 610 gün içerisinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlendiği görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.5. Karayolları 18. Bölge Müdürlüğü Sınırları Dahilindeki Köprü ve Viyadüklerde Otokorkuluk Yapılması İşine Ait Sözleşme

Taraflar arasında 05.07.2023 tarihinde akdedilen sözleşme incelendiğinde, 9 kalem işin yapımı hususunda yüklenici şirket ile anlaşma sağlandığı, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanacağı, yüklenici işyeri tesliminden itibaren 500 gün içerisinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmekle yükümlendiği görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.6. Çelik Otokorkuluk Malzemeleri Mal Alımına Ait Sözleşme

Taraflar arasında 24.04.2024 tarihinde imza altına alınan sözleşmeye bakıldığında, 6 kalem ürünün temini ve satışı hususunda anlaşma sağlandığı, sözleşme süresinin işe başlama tarihinden itibaren 150 gün olduğu görülmüştür. Anılan sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hususun bulunmadığı tespit edilmiştir.

7.7.7. Otoyol Otokorkuluk İşinin Yapılmasına İlişkin Sözleşme

Şirket tarafından 22.02.2023 tarihinde imza altına alınan sözleşme incelendiğinde Şirket'in Bükreş'te yer alan otoyol – otokorkuluk işinin yapılmasını yükümlendiği görülmüştür. Söz konusu sözleşmenin incelenmesi neticesinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.7.8. Otoyol Otokorkuluk İşinin Yapılmasına İlişkin Sözleşme

Şirket tarafından 22.02.2023 tarihinde imza altına alınan sözleşme incelendiğinde Şirket'in Krayova – Piteşti'de yer alan otoyol – otokorkuluk işinin yapılmasını yükümlendiği görülmüştür. Söz konusu sözleşmenin incelenmesi neticesinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.8. Halka Arz Aracılık Sözleşmesi

Şirket tarafından 05.10.2023 tarihinde halka arz aracılık sözleşmesi akdedilmiş olduğu ve söz konusu sözleşmenin incelenmesi neticesinde halka arzı engelleyecek nitelikte bir hükmün yer almadığı görülmüştür.

7.9. Yemek Hizmet Alım Sözleşmesi

Şirket tarafından çalışanlarına yemek hizmeti verilmesi hususunda Yemek Hizmet Alım Sözleşmesi akdedilmiş olduğu görülmüştür. Taraflar arasında akdedilen sözleşme incelendiğinde sözleşme içeriğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmediği görülmüştür.

7.10. Bağımsız Denetim Sözleşmeleri

7.10.1 2022 Mali Yılına İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi

Şirket tarafından Şirket'in bağımsız denetiminin gerçekleştirilmesi amacıyla 29.12.2022 tarihinde Bağımsız Denetim Sözleşmesi imza altına alınmış olduğu görülmüştür. Söz konusu bağımsız denetim sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.



7.10.2 2023 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi

Şirket tarafından Şirket'in 2023 yılına ilişkin ilk üç aylık bağımsız denetiminin gerçekleştirilmesi amacıyla 27.04.2023 tarihinde Bağımsız Denetim Sözleşmesi imza altına alınmış olduğu görülmüştür. Söz konusu bağımsız denetim sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.10.3 2023 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi

Şirket tarafından Şirket'in 2023 yılına ilişkin hem dokuz aylık hem de bir yıllık bağımsız denetiminin gerçekleştirilmesi amacıyla 18.09.2023 tarihinde Bağımsız Denetim Sözleşmesi imza altına alınmış olduğu görülmüştür. Söz konusu bağımsız denetim sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.10.4 2024 Mali Dönemine İlişkin Akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi

Şirket tarafından Şirket'in 01.01.2024 – 31.03.2024 tarihleri arasında kapsayacak biçimde bağımsız denetiminin gerçekleştirilmesi amacıyla 03.05.2024 tarihinde Bağımsız Denetim Sözleşmesi imza altına alınmış olduğu görülmüştür. Söz konusu bağımsız denetim sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.11. Hurda Satış Sözleşmesi

Şirket tarafından hurda satış sözleşmesine ilişkin sözleşme akdedilmiş olduğu görülmüştür. Söz konusu hurda satış sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.12. Özel Güvenlik Danışmanlık ve Gözetim Sözleşmesi

Şirket tarafından 01.01.2021 tarihinde Şirketin "Barakfakih Mah. Vatan Cad. No: 60 Kestel/BURSA" ve "Barakfakih Mah. 22. Cad. No: 10 Kestel/BURSA" adreslerinde mukim işyerleri için Özel Güvenlik Danışmanlık ve Gözetim Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşmeler incelendiğinde, halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.13. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Türev Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 06.09.2023 tarihinde türev işlemleri çerçeve sözleşmesi imza altına alınmıştır. Söz konusu sözleşme incelendiğinde sözleşme konusunun Sermaye Piyasası Kanunu ve bu Kanuna istinaden Sermaye Piyasası Kurulu'nun çıkardığı ve/veya çıkaracağı tebliğler ve mevzuat hükümleri çerçevesinde; Banka'nın, Şirket adına ve/veya hesabına Borsa'da, teşkilatlanmış veya teşkilatlanmamış tezgahüstü diğer piyasalarda Türev Araçları alıp satmasına ilişkin işlemlerde, her işlem için ayrı bir sözleşme imzalanmasına gerek olmaksızın, bir çerçeve sözleşme niteliğinde, uyulması zorunlu bulunan genel nitelikteki şartlar ile tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenip düzenlenmesi olduğu görülmüştür.



7.14. Avukatlık ve Hukuki Danışmanlık Sözleşmeleri

Şirket ile avukatlık hizmeti ile hukuki danışmanlık hizmeti veren avukat arasında “avukatlık ve hukuki danışmanlık” sözleşmesi akdedilmiş olduğu görülmüştür. Söz konusu sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.15. Danışmanlık Hizmet Alım Sözleşmesi

Şirket tarafından 26.04.2021 tarihinde personel teşviklerinden yararlanılmasına ilişkin danışmanlık hizmet alım sözleşmesi akdedilmiş olduğu görülmüştür. Söz konusu danışmanlık hizmet alım sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.16. Danışmanlık Hizmet Alım Sözleşmesi

Şirket tarafından 01.03.2023 tarihinde yasal mevzuat kapsamında çıkartılan teşviklerinden yararlanılmasına ilişkin danışmanlık hizmet alım sözleşmesi akdedilmiş olduğu görülmüştür. Söz konusu danışmanlık hizmet alım sözleşmesi incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.17. KVKK Hizmet Sözleşmesi

Şirket tarafından 07.10.2021 tarihinde kişisel verilen korunması kanunu kapsamında hizmet sözleşmesi imzalanmış olduğu görülmüştür. Söz konusu sözleşme incelendiğinde; hizmet sağlayıcı tarafından, Şirket’e ait süreçlerin Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’na uygun bir şekilde yürütülmesi, uygun olmayan süreçlerin uyumlu hale getirilmesi noktasında danışmanlık hizmet sunulacağı ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.18. Şirket ile Satıcı Arasında İmza Altına Alınan Vinç Satış Sözleşmesi

Taraflar arasında 29.12.2023 tarihinde imza altına alınan sözleşme incelendiğinde 29.12.2023 tarihli teklif formunda yer alan Çift Kiriş Arabalı Gezer Köprülü Vinç alımına ilişkin olduğu, sözleşme içeriğinde satış bedeli, garanti gibi hususlara yer verildiği ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19. Bozüyük Organize Sanayi Bölgesi’nde Yer Alan Fabrika Yapımına Ait Sözleşmeler

Şirket’in Bozüyük Organize Sanayi Bölgesi’nde yer alan fabrika yatırımına ilişkin olarak gerçekleştirilmiş olduğu fabrika bina yapımına yönelik yüklenici ve hizmet sağlayıcı firmalar ile imzalanmış olduğu sözleşmeler bu başlık altında incelenmiş olup halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.1. Hafriyat Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında 29.08.2022 tarihinde akdedilmiş olan hafriyat sözleşmesi incelendiğinde; Şirket’in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan fabrika inşasına ilişkin olarak hafriyat sözleşmesi imzalanmış olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.



7.19.2. Taşeronluk Sözleşmesi

Şirket ile taşeron arasında 23.06.2023 tarihinde akdedilmiş olan taşeronluk sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan fabrika kaba inşaatına ilişkin olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.3. Yüklenici Sözleşmesi

Şirket ile taşeron arasında bila tarihinde akdedilmiş olan yüklenici sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan fabrika yapımına ilişkin olarak çatı yapımı, çatı üstü duman tahliye baca temin ve montajı, çatı kaplama, iç parapet kaplama, cephe kaplamasına ilişkin olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.4. Prefabrik Yapı Sözleşmesi

Şirket ile taşeron arasında 21.07.2023 tarihinde akdedilmiş olan prefabrik yapı sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan prefabrik yapımına ilişkin olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.5. Hazır Beton Satış Sözleşmesi

Şirket ile taşeron arasında 06.07.2023 tarihinde akdedilmiş olan satış sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan fabrika inşasına ilişkin olarak hazır beton satışına ilişkin olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.6. Su Yalıtım Yapım Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında 17.08.2023 tarihinde akdedilmiş olan satış sözleşmesi incelendiğinde, Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parsel adresinde mukim taşınmazında gerçekleştirilecek olan fabrika inşasına ilişkin olarak temel altı su yalıtımı yapılmasına yönelik olduğu ve halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.7. Galvaniz Tesisine İlişkin Satış Sözleşmesi

Şirket ile satıcı arasında tesis edilen 05.03.2024 tarihli sözleşmeye bakıldığında satıcı tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapımına ilişkin olarak galvaniz tesisine ait ürünlere ilişkin satış sözleşmesi olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.8. Galvaniz Tesis Kurulum Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında imza altına alınan bila tarihli sözleşmeye bakıldığında yüklenici tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapımına ilişkin olarak galvaniz tesisine ait ürünlerin kurulumuna ilişkin olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.9. Fabrika Binası Yapım Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında imza altına alınan 29.01.2024 tarihli sözleşmeye bakıldığında yüklenici tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika binası yapımına ilişkin olarak sözleşme kapsamında yer alan şartlar ve teknik şartname doğrultusunda giydirme cephe, açılır kanat, alüminyum doğrama, fotoselli kapı, kompezit panel, vb. işleri yapmayı yükümlendiği, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.10. Üretim Hattı Satış Sözleşmesi

Şirket ile üretici arasında imza altına alınan 13.02.2024 tarihli sözleşmeye bakıldığında üretici tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapımına ilişkin olarak sözleşme kapsamında yer alan şartlarda açılı c profil rollform hattı tasarlanarak imall edileceği hususunda anlaşıldığı, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.11. Fabrika İnşaatı Zemin ve Yol Yapım Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında imza altına alınan bila tarihli sözleşmeye bakıldığında yüklenici tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapımına ilişkin olarak sözleşme kapsamında yer alan şartlar dahilinde fabrika inşaatı endüstriyel zemin ve yol betonları döküm işine ilişkin olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.12. Fabrika Klima Kurulum Sözleşmesi

Şirket ile yüklenici arasında imza altına alınan bila tarihli sözleşmeye bakıldığında yüklenici tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapımına ilişkin olarak sözleşme kapsamında yer alan şartlar dahilinde vrf klima sistemi temini, montajı, bakır borulama ve devreye alma işine ait olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.13. Fiber Lazer Boru & Profil Kesme Makinesi Satış Sözleşmesi

Şirket ile satıcı arasında imza altına alınan 23.02.2024 tarihli sözleşmeye bakıldığında satıcı tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrika yapım işine ilişkin olarak fabrikada kullanılmak üzere tam otomasyonlu fiber lazer boru ve profil kesme makinesi alımına ilişkin olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

7.19.14. Makine Satış Sözleşmesi

Şirket ile satıcı arasında imza altına alınan bila tarihli sözleşmeye bakıldığında satıcı tarafından Şirket'in Bozüyük 122 ada 9 parselde yer alan fabrikada kullanılmak üzere toplamda 10 adet olmak üzere makine alumina ilişkin olduğu, sözleşme incelendiğinde halka arzı etkileyecek nitelikte bir hükme yer verilmemiş olduğu görülmüştür.

8. ŞİRKETİN TARAF OLDUĞU GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ

Bankalar müşterileri ile nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsayan ve müşterilerin, sözleşmede belirtilen belli bir üst limite kadar nakdi ve gayri her çeşit krediyi kullanmasına imkan sağlayan genel kredi sözleşmeleri imzalamaktadır. **Rapor tarihi itibariyle**, Şirket'in farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Tarafımıza sağlanan bilgi ve belgeler doğrultusunda işbu sözleşme bilgilerine aşağıda yer alan tabloda yer verilmiştir. (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir.)

Şirket, ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak üzere açılan kredi limiti dahilinde banka tarafından kullanılacak olan krediye ilişkin temel ilkeleri belirleyen ve çerçeve sözleşme niteliğinde olan genel kredi sözleşmeleri (GKS) akdetmiştir.

Tablo 9: Şirket'in Taraf Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri Tablosu

KİRAÇ GALVANİZ'İN TARAF OLDUĞU GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ					
	Banka	Sözleşmenin Adı	Tarih	GKS Limit (TL)	Konu
1	T. Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	2.07.2012	1.500.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
2	T. Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	18.02.2021	36.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



3	T. Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	4.03.2022	30.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
4	T. Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	15.11.2022	100.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
5	T. Garanti Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	27.05.2024	100.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
6	Odea Bank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	13.03.2024	20.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



7	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	30.06.2021	5.000.000 USD	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
8	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	6.09.2024	100.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
9	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	27.06.2013	2.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
10	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	4.10.2013	5.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



11	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	7.07.2015	5.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
12	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	26.07.2018	10.350.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
13	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	26.07.2018	1.000.000 USD	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
14	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	13.02.2019	5.000.000 USD	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



15	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	13.02.2019	20.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
16	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	11.12.2019	32.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir.
17	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	14.10.2022	150.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
18	T.İş Bankası	Genel Kredi Sözleşmesi	14.10.2022	5.000.000 USD	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



19	T.Vakıflar Bankası T.A.O	Genel Kredi Sözleşmesi	22.02.2023	30.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
20	Denizbank	Genel Kredi Sözleşmesi	30.09.2021	35.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
21	QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	15.08.2016	10.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
22	QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	18.05.2018	20.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



23	QNB Finansbank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	8.08.2023	60.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
24	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	28.04.2020	5.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
25	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	29.05.2017	5.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
26	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	28.04.2020	100.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



27	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	19.09.2022	75.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
28	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	21.07.2022	30.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
29	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	7.04.2023	60.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
30	Fibabanka A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	24.07.2017	6.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



31	Fibabanka A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	3.10.2017	10.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
32	Fibabanka A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	13.04.2018	25.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
33	Anadolubank A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	11.10.2016	20.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
34	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	8.04.2019	10.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



35	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	18.10.2021	30.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
36	Ziraat Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	2.10.2018	1.000.000 USD	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
37	Ziraat Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	29.01.2013	2.500.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
38	Ziraat Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	27.04.2020	10.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir



39	Ziraat Bankası A.Ş.	Genel Kredi Sözleşmesi	10.02.2023	200.000.000 TL	Şirketin ileri tarihte finansman ihtiyacını karşılamak için tahsis edilen limit dahilinde kredi kullanımına ilişkin hüküm ve koşulları düzenlemektedir
----	---------------------	------------------------	------------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

8.1. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 02.07.2012 tarihinde 1.500.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 1.875.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.2. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 18.02.2021 tarihinde 36.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Kıraç Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 45.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.3. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 04.03.2022 tarihinde 30.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 37.500.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.4. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 15.11.2022 tarihinde 100.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Kıraç Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 125.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.



8.5. Şirket ile T. Garanti Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 27.05.2024 tarihinde 100.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Serkan MALÇOK, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Can KIRAÇ ile Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Kırac Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Şirketi Anonim Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 125.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.6. Şirket ile Odea Bank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 13.03.2024 tarihinde 20.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Serkan MALÇOK, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Can KIRAÇ ile Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 20.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.7. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 30.06.2021 tarihinde 5.000.000 USD kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Tarafımızla paylaşılan sözleşme örneğine bakıldığında kefil sıfatıyla sözleşmeye dahil olmuş gerçek veya tüzel kişinin bulunmadığı görülmüştür.

8.8. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 06.09.2024 tarihinde 100.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Serkan MALÇOK, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Can KIRAÇ ile Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 20.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.9. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 14.10.2022 tarihinde 150.000.000 TL ve 5.000.000 USD kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden, Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ Havva KIRAÇ ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 150.000.000 TL ve 5.000.000 USD tutarında kefalet vermişlerdir.



8.10. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 11.12.2019 tarihinde 32.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Serkan MALÇOK, Havva KIRAÇ, Kırac Elektrik, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 32.000.000 TL tutarında kefalet vermişlerdir.

8.11. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 13.02.2019 tarihinde 20.000.000 TL ve 5.000.000 Dolar kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Havva KIRAÇ, Kırac Elektrik, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 20.000.000 TL ve 5.000.000 Dolar tutarında kefalet vermiştir.

8.12. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 26.07.2018 tarihinde 10.350.000 TL ve 1.000.000 Dolar kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Havva KIRAÇ, Kırac Elektrik, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 10.350.000 TL ve 1.000.000 Dolartutarında kefalet vermiştir.

8.13. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 07.07.2015 tarihinde 5.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Havva KIRAÇ, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 6.500.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.14. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 04.10.2013 tarihinde 5.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 5.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.15. Şirket ile T. İş Bankası Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 27.06.2013 tarihinde 2.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 2.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.16. Şirket ile T. Vakıflar Bankası T.A.O Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 20.02.2023 tarihinde 34.250.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 60.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.17. Şirket ile DenizBank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 30.09.2021 tarihinde genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 45.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.18. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 15.08.2016 tarihinde 10.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 10.000.000 TL tutarında kefalet vermişlerdir.

8.19. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 18.05.2018 tarihinde 20.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 20.000.000 TL tutarında kefalet vermişlerdir.

8.20. Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 08.08.2023 tarihinde 60.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 60.000.000 TL tutarında kefalet vermişlerdir.

8.21. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 28.04.2020 tarihinde 5.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 5.500.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.22. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 29.05.2017 tarihinde 5.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 5.500.000 TL tutarında kefalet vermiştir.



8.23. Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 28.04.2020 tarihinde 100.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Can KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ'ın genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 1.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.24. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket, ile Banka arasında 19.09.2022 tarihinde 75.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket adına Feyzi Kırac ve Serkan MALÇOK genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 75.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.25. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 21.07.2022 tarihinde 30.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Can KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited, Kırac genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 30.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.26. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 07.04.2023 tarihinde 60.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ ve Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 60.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.27. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 24.07.2017 tarihinde 6.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 6.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.28. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 03.10.2017 tarihinde 10.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 10.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.29. Şirket ile Fibabanka A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 13.04.2018 tarihinde 25.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 25.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.30. Şirket ile Anadolubank A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 11.10.2016 tarihinde 20.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Fehmi Emre KIRAÇ, ile Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 20.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.31. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 08.04.2019 tarihinde 10.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Can KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited, Kıraç genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 10.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.32. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 18.10.2021 tarihinde 30.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Can KIRAÇ, Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited, Kıraç genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 30.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.33. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 02.10.2018 tarihinde 1.000.000 USD kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Serkan MALÇOK, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kıraç Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 1.100.000 USD tutarında kefalet vermiştir.



8.34. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 29.01.2013 tarihinde 2.500.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 2.875.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.35. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 27.04.2020 tarihinde 10.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 11.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

8.36. Şirket ile Ziraat Bankası A.Ş. Arasında Akdedilen Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Banka arasında 10.02.2023 tarihinde 200.000.000 TL kredi limitli genel kredi sözleşmesi imzalamıştır. Şirket pay sahiplerinden Feyzi KIRAÇ, Fehmi Emre KIRAÇ, Can KIRAÇ, Serkan MALÇOK ile Kırac Elektrik İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Kırac Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi genel kredi sözleşmesi teminatını sağlamak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla 230.000.000 TL tutarında kefalet vermiştir.

Şirket'in tarafımız ile paylaştığı bilgilere göre, Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri bankalarca standart formlar halinde hazırlanmakta olup, sözleşmeler müşteriler ile müzakereye açık değildir. Bu kapsamda bankalarca akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmelerinin bankalara,

a) Bankalar bu kredilerin tamamını veya bir kısmını müşteriye iskonto veya iştira kredisi olarak kullanılmayı kabul ettiği takdirde, müşteri bankalarca kabul edilebilir nitelikte ve tutarda ticari senedi, bankalara temlik cirosu ile devretmeyi taahhüt etmekte,

b) Bankalar ilan veya ihbar edilmek suretiyle işbu sözleşmeler gereğince açılacak kredi ve hesaplar ile birlikte, diğer her türlü kredi ve teminatlara, yetkili merciler tarafından azami hadler belirlendiği takdirde, bu hadleri veya değişiklikleri geçmemek kaydıyla, bankaların yürürlükteki mevzuat ve dürüstlük kuralları çerçevesinde ve/veya ekonomik koşulların zorunlu kıldığı hallerde serbestçe belirlediği ve ileride belirleyeceği oranlarda sabit veya değişken faiz, komisyon (muhabir ve akreditif komisyonu dahil) uygulayabileceği,

c) Müşteri, bankaların işbu sözleşmelerden doğan herhangi bir alacağı için ipotek veya diğer bir teminat verdiği takdirde, bankaların bu ipotekle veya teminatla karşılanmayan alacaklarını öncelikle tahsil etmesini ve bankalar alacaklarını tamamen almadıkça, halefiyet yoluyla kendisine geçen teminatlara başvurmamayı kabul ettiğini,



d) Herhangi bir zamanda ek teminat isteme gibi yetkiler tanındığı görülmektedir.

Yukarıda yer alan bankalar ile Şirket arasında imzalanan genel kredi sözleşmelerinde; payların ve pay sahipleri tarafından kullanımını kısıtlayacak bir hüküm bulunmamaktadır.

Tüm GKS'lerde sözleşmeye taraf bankanın onayı olmadan Şirket ortaklık yapısı değişiminin sözleşme hükümlerini önemli ölçüde değiştirebileceği hususu yer almaktadır. Şirket'in taraf olduğu GKS'ler kapsamında tüm karşı taraflardan "halka arzı sonucu ortaklık yapısı değişimi" durumunda ilgili GKS maddesinin istisnası olacağına ve muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına ilişkin muvafakatler alınmıştır.

- AnadoluBank A.Ş. tarafından verilen 12.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 11.10.2016 tarihli genel kredi sözleşmesinde yer alan muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına bildirildiği görülmüştür.
- DenizBank A.Ş. tarafından verilen 04.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 30.09.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi ve genel kredi sözleşmesine ek sözleşmeler tahtında halka arza muvafakat ettiği, Banka alacaklarına hanel gelmemek şartıyla halka arz işlemine itirazda bulunmayacağına belirtildiği görülmüştür.
- Fibabanka A.Ş. tarafından verilen 10.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 24.04.2017 – 03.10.2017 – 13.04.2018 tarihli genel kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından verilen 10.06.2024 tarihli yazıda, Şirket ile banka arasında imza altına alınan genel kredi sözleşmeleri kapsamında halka arza ilişkin bir sakınca görülmediğinin bildirildiği görülmüştür.
- QNB Finansbank A.Ş. tarafından verilen 11.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 05.10.2011 – 12.10.2012 – 15.08.2016 – 18.05.2018 – 08.08.2023 tarihli genel kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. tarafından verilen 10.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 21.07.2022 tarihli genel kredi sözleşmesinde ve genel kredi sözleşmesine ek sözleşmeler tahtında halka arza muvafakat ettiği, Banka alacaklarına hanel gelmemek şartıyla halka arz işlemine itirazda bulunmayacağına belirtildiği görülmüştür.
- Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. tarafından verilen 12.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan genel kredi sözleşmesi içeriğinde halka arzı etkileyecek, şirket hisselerinin halka arzını yasaklayacak bir hükmün bulunmadığının bildirildiği görülmüştür.
- Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından verilen 04.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 14.10.2022 tarihli genel kredi sözleşmesinde yer alan muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından verilen 11.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 19.09.2022 tarihli genel kredi sözleşmesinde belirtilen tüm hakların saklı kalması kaydıyla Şirket nezdinde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı



değişikliğine muvafakat edildiği ve söz konusu değişikliğe ilişkin olarak muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına bildirildiği görülmüştür.

- Odeabank A.Ş. tarafından verilen 10.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 13.03.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi tahtında ortaklık yapısının değişmesinden kaynaklı olarak temerrüt hükümlerine müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından verilen 05.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 08.09.2023 tarihli genel kredi sözleşmesinde yer alan muacceliyet hükmüne halka arz işlemi gerekçe gösterilerek müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından verilen 11.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan genel kredi sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısı değişikliğinin temerrüt nedeni sayılmayacağına bildirildiği görülmüştür.
- T. Vakıflar Bankası T.A.O tarafından verilen 04.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 22.02.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi içeriğinde yer alan muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceğinin bildirildiği görülmüştür.
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından verilen 11.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 10.02.2023 – 27.04.2020 – 02.10.2018 – 29.01.2013 tarihli genel kredi sözleşmelerinde belirtilen tüm hakların saklı kalması kaydıyla, halka arz işlemine muvafakat verildiğinin bildirildiği görülmüştür.
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından verilen 05.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imza altına alınan 28.04.2020 tarihli genel kredi sözleşmesinde yer alan muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına bildirildiği görülmüştür.
- Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından verilen 12.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imzalanan genel kredi sözleşmesinde belirtilen tüm hakların saklı kalması kaydıyla Şirket nezdinde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiği ve söz konusu değişikliğe ilişkin olarak muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına bildirildiği görülmüştür.
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından verilen 13.06.2024 tarihli yazı ile Şirket ile banka arasında imzalanan genel kredi sözleşmelerinde belirtilen tüm hakların saklı kalması kaydıyla Şirket nezdinde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiği ve söz konusu değişikliğe ilişkin olarak muacceliyet hükmüne başvurulmayacağına bildirildiği görülmüştür.

9. TEMİNAT MEKTUPLARI

Tarafımıza sağlanan belge ve bilgiler kapsamında gerçekleştirilen inceleme neticesinde, işbu rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in her biri kesin teminat mektubu niteliğini haiz aşağıda belirtilen teminat mektuplarının bulunduğu tespit edilmiştir. (Evraklar imzalı fotokopileri üzerinden incelenmiştir.)



Tablo 10: Üçüncü Kişilere Verilmiş Banka Teminat Mektubu Listesi.

Mektubun Sunulduğu Yer	Mektup Türü	Mektup Veriliş Tarihi	Tutar (TL)
Bodrum Belediyesi	Teminat Mektubu	2.11.2021	69.000
Bursa 5. Genel İcra Dairesi Müdürlüğü	Teminat Mektubu	24.05.2024	124.477
Bursagaz Bursa Şehir İçi Doğalgaz A.Ş.	Teminat Mektubu	2.02.2023	1.555.000
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Ve Tic A.Ş.	Teminat Mektubu	16.10.2023	1500000 \$*
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Ve Tic A.Ş.	Teminat Mektubu	18.07.2023	740000\$*
İstanbul 26.İcra Dairesi	Süresiz	9.05.2023	4.385.829
Karayolları Kars 12. Bölge	Teminat Mektubu	9.01.2024	3.000.000
Karayolları Kars 18. Bölge	Teminat Mektubu	9.01.2024	1.000.000
Karayolları 1.Bölge Müdürlüğü	Süresiz	15.04.2021	1.326.000
Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	12.07.2023	2.388.516
Karayolları 11. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	13.01.2022	1.215.000
Karayolları 11. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	8.11.2021	600.000
Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	23.12.2022	1.190.000
Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	23.12.2022	1.850.000
Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	3.04.2023	3.828.480
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Süresiz	28.12.2022	400.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Süresiz	28.12.2022	400.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	10.07.2023	2.164.680
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	3.05.2023	3.325.020
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	2.01.2024	1.000.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	2.01.2024	1.800.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	2.01.2024	1.800.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	2.01.2024	1.900.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	3.05.2023	3.324.498
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	11.07.2023	3.000.000
Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	8.08.2023	3.000.000
Karayolları 18. Bölge Müdürlüğü	Teminat Mektubu	23.06.2023	1.760.000
Karayolları Genel Müdürlüğü (Otoyollar)	Teminat Mektubu	22.08.2022	600.000
Limak Uludağ Elektrik Parakende Satış A.Ş.	Süresiz	1.12.2021	45.000
Limak Uludağ Elektrik Parakende Satış A.Ş.	Teminat Mektubu	28.03.2018	16.500
Muğla Büyükşehir Belediyesi Destek Hiz.D.B.	Teminat Mektubu	18.04.2024	2.181.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	5.01.2023	960.000

Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	18.10.2023	10.000.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	24.11.2023	6.000.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	4.01.2024	6.700.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	4.01.2024	650.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	4.01.2024	20.000.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	10.000.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	325.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.09.2023	287.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	18.09.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.09.2023	1.600.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	18.09.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	19.09.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	19.09.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	19.09.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	19.09.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	13.11.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	13.11.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	13.11.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	13.11.2023	1.675.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	13.11.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	8.04.2024	10.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	10.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	227.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	3.350.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	7.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	2.345.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	16.01.2024	325.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	9.08.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	9.08.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	10.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	325.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	325.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	2.980.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	162.500
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	25.10.2023	5.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	29.05.2024	6.850.000



Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	29.05.2024	650.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	29.05.2024	20.000.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	24.11.2023	2.010.000
Türkiye İhracat Kredi Bankası	Teminat Mektubu	24.11.2023	195.000

(*) İşareti bulunan mektuplar döviz cinsinden (dolar) olarak verilmiştir.

8.2. Şirketin Kefil Olduğu Krediler

Şirket tarafından tarafımızca paylaşılan bilgi ve belgeler doğrultusunda; Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ilişkili taraf şirketler nezdinde kefil sıfatıyla sorumlu bulunduğu herhangi bir genel kredi sözleşmesi bulunmamaktadır.

8.3. Bankalardan Alınan Kefaletle İlişkin Yazılar

Şirket tarafından bankalardan alınan "Sarfinazar" yazıları mevcut olup, birçok bankaya da kefaletin kaldırılması hususunda başvuru yapıldığı görülmektedir. Bankalardan şimdiye kadar alınan sarfinazarlar aşağıda yer almaktadır.

- 28.01.2022 tarihinde Türkiye Finansbank Eskişehir Ticari Şubesinden alınan " Kıraç Galvaniz Halka Açılma nedeniyle Kıraç'ın ilişkili olduğu taraf şirketlerine vermiş olduğu kefaletlerinden Sarfinazar Edilme Talebi Hak." yazı neticesinde; Kıraç Grubuna bağlı firmalar ve 3.Gerçek veya Tüzel Şirketler 'in Bankamız arasında imzalanmış olan Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında, Şirketin kefil sıfatıyla imzaladığı tüm GKS'lerden kefaletlerin kaldırıldığı ve Sarfinazar edildiği bildirilmiştir.
- 27.01.2022 tarihinde Odea Bank A.Ş. Bursa Ticari Bankacılık Merkez Şubesi'nden alınan ve kefil Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. Tic. A.Ş tarafından verilen 22/09/2020 tarihli 10.000.000 TL tutarlı müteselsil kefalet, Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. Tic. A.Ş tarafından verilen 07/03/2014 tarihli 6.000.000 TL tutarlı müteselsil kefalet, Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. Tic A.Ş tarafından verilen 07/03/2014 tarihli 5.000.000 TL tutarlı müteselsil kefalet, Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. Tic A.Ş tarafından verilen 07/03/2014 tarihli 5.000.000 TL tutarlı müteselsil kefalet, Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. Tic A.Ş | tarafından verilen 07/03/2014 tarihli 5.000.000 TL tutarlı müteselsil kefaletlerin 27.01.2022 tarihi itibarıyla iptal edilmiş olduğu bildirilmiştir.
- 15.02.2022 tarihinde Akbank T.A.Ş. tarafından verilen "25/01/2022 tarihli halka arz bildirim ve ilgili Genel Kredi Sözleşmesi tahtında muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında" konu başlıklı yazıda "Genel Kredi Sözleşmelerinde müteselsil kefil sıfatıyla imzası bulunan Şirketinizin belirtilen tarih ve tutarlı müteselsil kefaletleri ("kefalet") 08/02/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak sureti ile 25/01/2022 tarihli kefaletten cayma talebiniz kapsamında sona erdirilmiştir."Denmek suretiyle kefaletlerin sona erdirildiği bildirilmiştir.



- 18.01.2022 tarihinde Fibabanka tarafından alınan “ Kırış Galvaniz Halka Aılıma nedeniyle Kırış’ın ilişkili olduğu taraf şirketlerine vermiş olduğu kefaletlerinden Sarfinazar Edilme Talebi Hak.” Kırış Grubuna bağlı firmalar ve 3.Gerçek veya Tüzel şirketler ‘in Bankamız arasında imzalanmış olan Genel Kredi sözleşmeleri kapsamında, şirketin kefil sıfatıyla imzaladığı tüm GKS’lerden kefaletlerin kaldırıldığı ve Sarfinazar edildiği bildirilmiştir.
- 18.02.2022 tarihinde Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O Eskişehir şubesi tarafından verilen yazıda şirket’in ilişkili olduğu taraf şirketlerine vermiş olduğu kefaletlerin kaldırıldığı ve sarfinazar edildiğinin bildirilmiş olduğu görölmüştür.
- 10.02.2022 tarihinde Yapı ve Kredi Bankası A.ř. Bursa Atabulvarı Ticari şubesi tarafından 13.01.2022 tarihli yazıya istinaden verilen cevap yazısında;
- 03/04/2019 Tarihli 3.000.000 TL tutarlı 227377302369 Nolu ve 09/11/2021 Tarihli 5.000.000 TL tutarlı 236972257630 Nolu Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi tahtındaki risklere ilişkin kefalet sorumluluğunun sona erdiği,
- 28/08/2015 Tarihli 7.500.000 TL tutarlı 214334726709 nolu, 26/08/2019 Tarihli 20.000.000 TL tutarlı 2288456251106 nolu 09/11/2021 tarihli 20.000.000 TL tutarlı 236963472744 nolu Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi tahtındaki riskler nedeniyle 8/2/2022 tarihine kadar doğmuş borçlara ve bu borçlardan kaynaklanan faiz, masraf, komisyon ve vergi dahil sair borçlara müteselsil kefaletin devam etmekte olduğu, Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi kapsamında 8/2/2022 tarihinden sonra doğacak riskler açısından kefalet sorumluluğunun sona erdiği,
- 25/01/2019 Tarihli 1.000.000 TL tutarlı 226832905217 Nolu Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi tahtındaki riskler nedeniyle 8/2/2022 tarihine kadar doğmuş borçlara ve bu borçlardan kaynaklanan faiz, masraf, komisyon ve vergi dahil sair borçlara müteselsil kefaletin devam etmekte olduğu, Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi kapsamında 8/2/2022 tarihinden sonra doğacak riskler açısından kefalet sorumluluğunun sona erdiği,
- 25/01/2019 Tarihli 1.000.000 TL tutarlı 226691359066 Nolu ve 03/04/2019 tarihli 3.000.000 TL tutarlı 2271809891220 Nolu Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi tahtındaki riskler nedeniyle 8/2/2022 tarihine kadar doğmuş borçlara ve bu borçlardan kaynaklanan faiz, masraf, komisyon ve vergi dahil sair borçlara müteselsil kefaletin devam etmekte olduğu, Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi kapsamında 8/2/2022 tarihinden sonra doğacak riskler açısından kefalet sorumluluğunun sona erdiği,
- 14/04/2016 Tarihli 1.000.000 TL tutarlı 216575470662 Nolu, 14/03/2019 Tarihli 3.000.000 TL tutarlı 227173119368 Nolu, 09/11/2021 Tarihli 10.000.000 TL tutarlı 236880855403 Nolu Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi tahtındaki riskler nedeniyle 8/2/2022 tarihine kadar doğmuş borçlara ve bu borçlardan kaynaklanan faiz, masraf, komisyon ve vergi dahil sair borçlara müteselsil kefaletin devam etmekte olduğu, Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi kapsamında 8/2/2022 tarihinden sonra doğacak riskler açısından kefalet sorumluluğunun sona erdiği

hususlarının bildirilmiş olduğu görölmüştür.



- Anadolubank A.Ş. Bursa Şubesi tarafından verilen 08.11.2023 tarihli “Kıraç Galvaniz Halka Açılma nedeniyle Kıraç’ın ilişkili olduğu taraf şirketlerine vermiş kefaletlerinden Sarfınazar Edilme Talebi” konu başlıklı cevap yazısında “Kıraç Galvaniz San. ve Tic. A.Ş kefil sıfatıyla imzaladığı tüm GKS lardan kefaletlerinizin kaldırıldığını ve Sarfınazar edildiğini” bildirmiş olduğu görülmüştür.
- 09.02.2022 tarihinde Denizbank A.Ş. Marmara Ticari Merkez Şubesi tarafından verilen yazıda Şirket’in banka nezdinde kefil sıfatıyla imzalamış bulunduğu aktif bir kefalet sözleşmesinin bulunmadığı bildirildiği görülmüştür.
- 15.02.2022 tarihinde Türkiye Halk Bankası A.Ş. 0351/Sanayi Sitesi tarafından verilen yazıda Şirket’in kefil sıfatıyla imzalamış olduğu herhangi bir sözleşmenin bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 17.02.2022 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda, Banka ile Emcekare Mühendislik Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 06.08.2018, 24.09.2019 ve 21.09.2021 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmeleri ile 25.10.2018, 24.09.2019, 21.09.2021 tarihli Business Card Üyelik Sözleşmelerinde mevcut kefalet hükümlerine yazı tarihi itibarıyla müracaat edilmeyeceğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 17.02.2022 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda, Banka ile Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 25.10.2018, 21.09.2019 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmeleri ile 25.10.2018, 18.10.2019, 21.09.2021 tarihli Business Card Üyelik Sözleşmelerinde mevcut kefalet hükümlerine yazı tarihi itibarıyla müracaat edilmeyeceğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 17.02.2022 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda, Banka ile Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 25.10.2018, 21.09.2019 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmeleri ile 25.10.2018, 21.09.2021 tarihli Business Card Üyelik Sözleşmelerinde mevcut kefalet hükümlerine yazı tarihi itibarıyla müracaat edilmeyeceğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 17.02.2022 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda, Banka ile Kıraç Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 07.11.2012, 08.06.2016 ve 21.09.2019 tarihli Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmeleri ile 25.10.2018, 21.09.2021 tarihli Business Card Üyelik Sözleşmelerinde mevcut kefalet hükümlerine yazı tarihi itibarıyla müracaat edilmeyeceğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 22.02.2022 tarihinde Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda Şirket ve Şirketin iştirak halinde olduğu Şirketler ile imzalanmış genel kredi sözleşmelerinde kefil sıfatıyla imzalanmış olan genel kredi sözleşmesi bulunmadığından bahisle kefil sıfatıyla bir sorumluluğun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 18.02.2022 tarihinde Aktif Yatırım Bankası A.Ş. tarafından verilen yazıda Banka nezdinde Şirket’in ilişkili olduğu taraf şirketlere veya diğer üçüncü kişilere kefaletin bulunmadığı bildirilmiş olduğu görülmüştür.

- 18.01.2022 tarihinde ING Bank Anonim Şirketi tarafından verilen yazıda Banka nezdinde Şirket'in ilişkili olduğu taraf şirketlere herhangi bir kefalet sorumluluğunun bulunmadığını bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 28.02.2022 tarihinde Ziraat Bankası A.Ş tarafından verilen yazıda Kıraç Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 21.07.2014-25.11.2016-26.05.2019 tarihinde süresiz ve genel sözleşme mahiyetinde akdedilen 21.07.2014-25.11.2016-23.05.2019 tarihli imzalanan Genel Kredi Sözleşmelerine istinaden; Kıraç Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 16.03.2016-24.11.2021 tarihleri arasında 21.618.000 TL kredi kullandırıldığı, söz konusu sözleşmeler/krediler kapsamında 15.679.933,53 TL tutarında riskten kaynaklı müteselsil kefaletin, anılan borçların tüm fer'ileriyle birlikte tamamen tahsil ve tasfiye edilmesine kadar devam ettiği, talep tarihi olan 21.02.2022 tarihinden sonra kredilerden kaynaklanacak borçlardan sorumluluğunun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 28.02.2022 tarihinde Ziraat Bankası A.Ş tarafından verilen yazıda Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 21.07.2014-25.11.2016-26.11.2021 tarihinde süresiz ve genel sözleşme mahiyetinde akdedilen 21.07.2014-25.11.2016-26.11.2021 tarihli imzalanan Genel Kredi Sözleşmelerine istinaden; Kıraç Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 19.02.2018-30.11.2021 tarihleri arasında 4.265.746,75 TL kredi kullandırıldığı, söz konusu sözleşmeler/krediler kapsamında 4.117.323,49 TL tutarında riskten kaynaklı müteselsil kefaletin, anılan borçların tüm fer'ileriyle birlikte tamamen tahsil ve tasfiye edilmesine kadar devam ettiği, talep tarihi olan 21.02.2022 tarihinden sonra kredilerden kaynaklanacak borçlardan sorumluluğunun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 28.02.2022 tarihinde Ziraat Bankası A.Ş tarafından verilen yazıda Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi arasında akdedilen 21.07.2014 tarihinde süresiz ve genel sözleşme mahiyetinde akdedilen 21.07.2014 tarihli imzalanan Genel Kredi Sözleşmelerine istinaden; Kıraç Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 07.08.2014 tarihinde 136.800 TL kredi kullandırıldığı, söz konusu sözleşmeler/krediler kapsamında 136.800 TL tutarında riskten kaynaklı müteselsil kefaletin, anılan borçların tüm fer'ileriyle birlikte tamamen tahsil ve tasfiye edilmesine kadar devam ettiği, talep tarihi olan 21.02.2022 tarihinden sonra kredilerden kaynaklanacak borçlardan sorumluluğunun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 01.03.2022 tarihinde Garanti Bankası Eskişehir Organize Sanayi tarafından verilen yazıda; Kıraç Metal Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait Genel Kredi Sözleşmesi için 18.02.2021 tarihinde kefil sıfatıyla imzalanmış ve süre sınırı olmayan kefalet için azil talebinde bulunulduğu, talebin banka tarafından kabul gördüğü, yazının imza tarihi itibarıyla Sözleşme tahtında kefalet nedeniyle herhangi bir borcun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 01.03.2022 tarihinde Garanti Bankası Eskişehir Organize Sanayi tarafından verilen yazıda; Kıraç Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait Genel Kredi Sözleşmesi için 18.02.2021 tarihinde kefil sıfatıyla imzalanmış ve süre sınırı olmayan kefalet için azil talebinde bulunulduğu, talebin banka tarafından kabul gördüğü, yazının imza tarihi itibarıyla Sözleşme tahtında kefalet nedeniyle herhangi bir borcun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.



- 01.03.2022 tarihinde Garanti Bankası Eskişehir Organize Sanayi tarafından verilen yazıda; Kır a  Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ait Genel Kredi Sözleşmesi için 18.02.2021 tarihinde kefil sıfatıyla imzalanmış ve süre sınırı olmayan kefalet için azil talebinde bulunulduğu, talebin banka tarafından kabul g rd ğu, yazının imza tarihi itibariyle Sözleşme tahtında kefalet nedeniyle herhangi bir borcun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 01.03.2022 tarihinde Garanti Bankası Eskişehir Organize Sanayi tarafından verilen yazıda; Kır a  Otomasyon Elektrik Elektronik Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait Genel Kredi Sözleşmesi için 18.02.2021 tarihinde kefil sıfatıyla imzalanmış ve süre sınırı olmayan kefalet için azil talebinde bulunulduğu, talebin banka tarafından kabul g rd ğu, yazının imza tarihi itibariyle Sözleşme tahtında kefalet nedeniyle herhangi bir borcun bulunmadığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 01.03.2022 tarihinde Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ő tarafından verilen yazıda; Kır a  Grubuna bağlı firmalar ve 3.Gerçek veya Tüzel Şirketler'in Banka ile imzalamış olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında, Kır a  Galvaniz Telekomunikasyon Metal Makine İŐaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin kefil sıfatıyla imzalamış olduğu tüm Genel Kredi Sözleşmelerden kefaletlerin kaldırıldığı ve sarfinazar edildiğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.
- 01.03.2022 tarihinde QNB Finansbank A.Ő tarafından verilen yazıda; Kır a  Grubuna bağlı firmalar ve 3.Gerçek veya Tüzel Şirketler'in Banka ile imzalamış olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında, Kır a  Galvaniz Telekomunikasyon Metal Makine İŐaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin kefil sıfatıyla imzalamış olduğu kaldırılan kefaletlere ilişkin olarak; Kır a  Elektrik Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından 27.06.2016 tarihli 15.000.000TL tutarlı, Kır a  Bilgi ve İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından 03.01.2019 tarihli 650.000 TL tutarlı kefaletlerin kaldırıldığı ve sarfinazar edildiğinin bildirilmiş olduğu görülmüştür.



11. SİGORTA

11.1. Şirketin Faaliyetlerine İlişkin Sigorta Poliçeleri

Tablo 12: Sigorta Poliçeleri

Poliçe No	Poliçenin Yapıldığı Kurum	Poliçe Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
264574016/6	Türkiye Sigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler Ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	20.05.2024	20.05.2025
503540799/2	Türkiye Sigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler Ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	13.06.2024	13.06.2025
120101141117-8	HDI	Kobi Paket	16.05.2024	16.05.2025
120101141119-6	HDI	Kobi Paket	16.05.2024	16.05.2025
120011011414-6	HDI	Kobi Paket	16.05.2024	16.05.2025
0001-0110-06010911	Allianz	Güvenli İşyerim Ticari Paket	27.10.2023	27.10.2024
83835205/0	Corpus Sigorta A.Ş.	İnşaat All Risks Sigorta	19.04.2023	20.10.2024
520011006502-7	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	15.05.2023	15.01.2025

Sayfa | 94



573051000158-7	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	15.05.2023	15.01.2025
573051000172-1	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	14.07.2023	25.11.2024
573051000174-1-01	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	2.02.2024	2.07.2024
520011006525-1-02	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	6.02.2024	18.05.2024
520011006501-7	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	13.05.2024	1.07.2024
573051000195-5	HDI	İnşaat All Risks Sigorta	13.05.2024	13.05.2025
6059259-1-0	Axa Sigorta	Tamamlayıcı Sağlık Sigortası	29.06.2023	29.06.2024
580100324/0	Türkiye Sigorta	İşveren Koruma Sigorta Poliçesi	6.09.2023	6.09.2024
580100324/0	Türkiye Sigorta	İşveren Koruma Sigorta Poliçesi	6.09.2023	6.09.2024



12. MAL VARLIKLARI

12.1 Şirketin Sahip Olduğu Gayrimenkuller

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgelerle sınırlı olarak yapılan inceleme neticesinde Şirket'in sahibi bulunduğu gayrimenkullerin var olduğu görülmüş ve gayrimenkullerin listesine aşağıda yer verilmiştir.

Tablo 13: Şirkete Ait Gayrimenkuller

Cinsi	Edinildiği Yıl	İl/İlçe	Pafta	Mevkii	Kullanım Amacı	M2	Ada Parsel
Fabrika Binası ve Arsası	2014	Bursa/ Kestel	H22C01C4A	Barakfakih	İdari Bina	4163,88	1002/1
Tarla	2014	Bursa/ Yenişehir	H23B21D	Bağlar	Boş	4712,56	143/ 106
Tarla	2014	Bursa/ Yenişehir	H23B21D	Bağlar	Boş	4139.15	143/ 93
Arsa	2020	Bursa/Nilüfer	H21C01D2C	Şosa Altı	Boş	16122,0	7817/19
Tarla	2018	Balıkesir/ Altıeylül	İ.19.C.17.A	Çam	Boş	10151,55	- /4362
Arsa	2023	Bilecik/Bozüyük	-	Arapdamı	Yeni Tesis - Fabrika	54.476	122/9



Tablo 14: Yapılmakta Olunan Yatırım Taşınmaz Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	M ²	Mevkii Ada Parsel	Yapılan Ödemeler (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı
Organize Sanayi Arsası	54.476	Bozüyük 122/9	4.610.460,00 TL	0,00 TL	Yeni Tesis -Fabrika

12.2 Şirketin Sahip Olduğu Menkul Mallar, Şirket Aktifinde Yer Alan Haklar, Mevduat Hesaplar:

Şirketin sahip olduğu menkullerin cinsi ile üzerinde bulunan rehin, ipotek ve haciz durumunu içeren hususlar tarafımızca incelenmiştir. Şirketin araçlardan oluşan menkul mallara ait listesine aşağıdaki tabloda yer verilmiştir. Şirket'in faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyecek bir sınırlama veya kaydın bulunmadığı görülmüştür.

Şirket'in Bankalar ile mevduat çalışmaları incelendiğinde ise; işbu raporun imza tarihi itibarıyla 2 ayrı bankada toplam 10 adet kredi kartının bulunduğu ve 2 adet bankada da toplam 5 adet mevduat hesabı bulunduğu tespit edilmiştir. Mevduat hesabı incelendiğinde Bankalarda 6.900.000 TL ve 6.100.000 TL bloke bulunduğu belirtilmiş, blokenin ise temlik karşılığı spot kredi kullanımı sebebiyle konulduğu tespit edilmiştir. Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyecek nitelikte bir sınırlama veya kaydın bulunmadığı görülmektedir.

13. MAL VARLIĞI ÜZERİNDEKİ İPOTEK VE REHİNLER

Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in taşınmazları üzerindeki aynı haklara ve ipoteklere aşağıdaki tabloda yer verilmiş olup konulan şerh, beyan veya ipoteklerin Şirket faaliyetlerini kısıtlamadığı görülmektedir.

Tablo 15: Taşınmaz Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi

Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamamın/ Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	İl/İlçesi	Tarih- Yevmiye	Ada/ Parsel	Tutarı
Arsa	1.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Nilüfer/ Bursa	21.06.2021 33390	7817/19	40.000.000 TL
Arsa	2.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Nilüfer/ Bursa	03.03.2022 15960	7817/19	40.000.000 TL
Arsa	3.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Nilüfer/ Bursa	15.12.2022 88375	7817/19	250.000.000 TL
Fabrika Binası ve Arsası	Beyan	Barakfakih Islah Organize Sanayi Bölgesi	Barakfakih Islah Organize Sanayi Bölgesinin (BOSAB) 25.04.2019 tarih ve 2019/543 sayılı yazısına istinaden taşınmazın icra yoluyla dahil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması hususu.	Bursa/ Kestel	30.04.2019 3877	1002/1	-



Fabrika Binası ve Arsası	1.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bursa/ Kestel	18.10.2018 9052	1002/1	5.000.000 TL
Fabrika Binası ve Arsası	2.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bursa/ Kestel	20.04.2022 5153	1002/1	30.000.000 TL
Fabrika Binası ve Arsası	3.Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bursa/ Kestel	12.10.2023 14656	1002/1	100.000.000 TL
Tarla	Şerh	Karayolları Genel Müdürlüğü	Balıkesir 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 13/07/2020 tarih 2020/264 esas sayılı ilgili idarenin yazılı talebi yazıları ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 31/b maddesi gereğince şerh	Balıkesir/ Altı Eylül	14.07.2020 10931	0/4362	



Arsa	Beyan	Bozüyük OSB	Taşınmazın icra yoluyla satış dahil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşünün alınmasının zorunlu olduğu hususu	Bozüyük/ BİLECİK	12.04.2023 7797	122/9	
Arsa	1. Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bozüyük/ BİLECİK	13.07.2009 4904	122/9	11.326.800 TL
Arsa	2. Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bozüyük/ BİLECİK	17.12.2012 5793	122/9	2.500.000 TL
Arsa	3. Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bozüyük/ BİLECİK	08.08.2014 4017	122/9	7.000.000 TL
Arsa	4. Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bozüyük/ BİLECİK	27.02.2015 1030	122/9	1.750.000 TL



Arsa	5. Derece İpotek	Banka	Kredi ve Limit Teminatı için ipotek verilmiştir.	Bozüyük/ BİLECİK	12.05.2023 9182	122/9	300.000.000 TL
Tarla	Beyan	Bursa Kadastro Müdürlüğü	Parsel Büyükova Koruma Alanı içerisinde ir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 sayılı Kanun kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmayacağı hususu.	Yenişehir / BURSA	06.06.2023 11697	143/106	
Tarla	Şerh	Yenice (Çanakka le) İcra Dairesi	Yenice (Çanakka le) İcra Dairesi' tarafından ihtiyati haciz şerhi konulmuştur.	Yenişehir / BURSA	08.01.2024 - 490	143/106	1.161.780 TL

Tarla	Beyan	Bursa Kadastro Müdürlü ğü	Parsel Büyükova Koruma Alanı içerisinde ir. Onaylanmı ş imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 sayılı Kanun kapsamınd a izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılm ayacağı husus.	Yenişehir / BURSA	06.06.2023 11697	143/93	
-------	-------	------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------	--------	--

13.1 Taşınmazlara Ait Rayiç Değer Tespiti.

Şirket'in gayrimenkullerinin rayiç bedel araştırması yapılmış olup, yatırım amaçlı alınan taşınmazlara ait gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından tanzim edilmiş olan değer tespit raporları mevcuttur.

TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yukarıdaki tabloda yer alan taşınmazların değerlendirilmesi yapılırken, pazar değerinin tespitine yönelik olarak yapılan hesaplamalar, bilgiler ve açıklamalara rapor içeriğinde yer verildiği görülmektedir. Pazar değerinin takdiri için yapılan analiz ve hesaplamalar RICS tarafından "Redbook"ta tanımlanan Değerleme Standartları ve Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) ile uyumlu olarak hazırlandığı görülmektedir. Tesis edilen raporlar incelendiğinde;

- 10.06.2024 tarihli 2024REV468 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu raporda Bursa ili, Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, 1002 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan taşınmazın 31.03.2024 tarihli pazar değeri hesaplanmıştır. Değerleme konusu taşınmaz, 4.163,88 m² yüz ölçümüne sahip arsa üzerinde konumlu, yasal durumda 1.659 m², mevcut durumda ise 1.847 m² kapalı alana sahip Şirket fabrikası ve idari binasıdır. Konu taşınmaz değerlendirme tarihi itibarıyla Kıraç Galvaniz tarafından üretim tesisi olarak kullanılmaktadır. Maliyet yaklaşımına göre taşınmazın arsa değeri 57.255.000

Sayfa | 102



TL, bina değeri 18.370.000 TL, harici müteferrik işler ise 3.885.000 TL olmak üzere toplamda KDV hariç 79.510.000 TL olarak hesaplanmıştır.

▪ 10.06.2024 tarihli, 2024REV467 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu raporda Balıkesir ili, Altıeylül ilçesi, Gökköy Mahallesi, 2568 parsel numaralı gayrimenkulün 31.03.2024 tarihli pazar değeri hesaplanmıştır. Değerleme konusu 4362 no.lu parsel 01.03.2022 tarihinde 2568 no.lu parselin ifrazı sonucu oluşmuştur. İfraz öncesi 10.600 m² yüz ölçümüne sahip olan 2568 no.lu parsel ifraz işlemi sonucu 448,45 m² yüz ölçümünden oluşan 4361 no.lu "Yol" nitelikli parsel ile 10.151,55 m² yüz ölçümünden oluşan 4362 no.lu "Tarla" vasıflı iki ayrı parsel olarak tescil edilmiştir. Söz konusu 4361 no.lu "Yol" nitelikli parsel Karayolları Genel Müdürlüğü lehine tescil edilmiştir. Taşınmazın pazar değeri KDV hariç 1.970.000 TL, KDV dahil 2.167.000 TL olarak değerlendirilmiştir.

▪ 10.06.2024 tarihli 2024REV466 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu raporda Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Başköy Mahallesi, 7817 ada, 19 parsel numaralı gayrimenkulün 31.03.2024 tarihli Pazar değeri hesaplanmıştır. Değerleme konusu taşınmaz, 16.122 m² yüz ölçümüne sahip "Arsa" vasıflı 7817 ada, 19 no.lu parseldir. Değerleme konusu parsel üzerinde 21.06.2021 tarih ve 33390 yevmiye no ile kayıtlı "Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden, %32 faizle, F.B.K. vadeli, 40.000.000 -TL tutarında ipotek kaydı; 03.03.2022 tarih ve 15960 yevmiye no ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden, %48 faizle, F.B.K. vadeli, 40.000.000,00-TL tutarında ipotek kaydı; 15.12.2022 tarih ve 88375 yevmiye no ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine 3. dereceden, %48 yıllık akdi faizle, F.B.K. vadeli, 250.000.000,00-TL tutarında ipotek kaydı bulunmaktadır. Parsel üzerindeki, takyidat kayıtlarının taşınmazın değerine ve devrine olumsuz bir etkisi bulunmamaktadır. İlgili arsa Kentsel dönüşüm ve gelişim projesi sınırları içinde kalmaktadır. Taşınmazın pazar değeri KDV hariç 266.015.000 TL, KDV dahil 313.897.700 TL olarak hesaplanmıştır.

▪ 10.06.2024 tarihinde, 2024REV469 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu raporda, Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Ebeköy Köyü, 143 ada, 93 ve 106 parsel numaralı gayrimenkullerin 31.03.2024 tarihli toplam pazar değeri hesaplanmıştır. Değerleme konusu taşınmazlar, 4.139,15 m² yüz ölçümüne sahip 143 ada 93 no.lu parsel ile 4.712,56 m² yüz ölçümüne sahip 143 ada 106 parsel no.lu "Tarla" vasıflı gayrimenkullerdir. Taşınmazların tümü üzerinde beyanlar hanesinde "Parsel Büyükova Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 Sayılı Kanun kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz." ibaresinin ayırtıldığı ve 143 ada 106 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yenice (Çanakkale) İcra Dairesi'nin 08.01.2024 tarih 2024/8 sayılı haciz yazısı ile ihtiyati haciz bulunduğu görülmüştür. Taşınmazların pazar değeri KDV hariç toplam 1.375.000 TL, KDV dahil 1.512.500 TL olarak hesaplanmıştır.

10.06.2024 tarihinde, 2024REV459 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Söz konusu raporda, Bilecik ili, Bozüyük ilçesi, Poyra Mahallesi, 122 ada, 9 parsel no.lu gayrimenkulün 31.03.2024 tarihli pazar değeri hesaplanmıştır. Değerleme konusu taşınmaz, 54.467,72 m² yüz ölçümüne sahip arsa üzerinde mevcut durumda inşaatı devam eden ve onaylı mimari projesine göre 29.835,45 m² brüt kapalı alandan oluşması planlanan fabrika binasıdır. Taşınmaz üzerinde yer alan takyidatlara bakıldığında, **beyanlar hanesinde** “taşınmazın icra yoluyla satışı dahil üçüncü kişilere devrinde OSB’den uygunluk görüşü alınması zorunludur. (Şablon: Diğer) (12.04.2023 tarih ve 7797 yevmiye no); **rehinler hanesinde;** Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden, %36 faiz oranı ile F.B.K. süreli 11.326.800,00-TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (13.07.2009 tarih ve 4904 yevmiye no), Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden, yıllık %36 faiz oranı ile F.B.K. süreli 2.500.000,00-TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (17.12.2012 tarih ve 5793 yevmiye no), Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine 3. dereceden, yıllık %36 değişken faiz oranı ile F.B.K. süreli 7.000.000,00-TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (08.08.2014 tarih ve 4017 yevmiye no), Türkiye Halk Bankası A.Ş. lehine 4. dereceden, yıllık %36 faiz oranı ile F.B.K. süreli 1.750.000,00-TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (27.02.2015 tarih ve 1030 yevmiye no), T.C. Ziraat Bankası A.Ş. lehine 5. dereceden, yıllık %9,25 değişken faiz oranı ile F.B.K. süreli 300.000.000,00-TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (12.05.2023 tarih ve 9182 yevmiye no) bulunduğu görülmüştür. Taşınmazın Pazar değeri KDV dahil 330.858.000 TL olarak hesaplanmıştır.

13.2 Makine –Teçhizatları Rayiç Değer Tespiti

10.06.2024 tarihinde, 2024MAKA171 rapor numarası ile; Bursa ili, Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, 1513 parsel ve Bursa ili, Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, 2974 parsel no’lu gayrimenkullerin üzerinde bulunan “Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik San. ve Tic. A.Ş.” mülkiyetindeki makine parklarının 31.03.2023 tarihli pazar değerinin, Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanan makine değerlendirme raporu tanzim edilmiştir. Finansal Kiralama Yolu ile Alınmış” makine, hat veya ekipmanlar firma mülkiyetinde olmadıkları gerekçesiyle yasal değere dahil edilmemiş olup, değeri bilgi amaçlı raporda belirtilmiştir. Bu doğrultuda pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımına göre makinelerin pazar değerleri hesaplanmış olup, toplam pazar değeri hesaplanırken, peşin satış fiyatları esas alınmıştır. Pazar değeri (KDV dahil) 177.421.710 TL olarak tespit edildiği görülmektedir.

14. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket “TCK” markasının haklarını kendisinde bulundurmaktadır. 14/08/2020 tarihinde 2020/10308 sayı ile tescil edilmiştir. Şirket tarafından sağlanan ve belgeler ile Türk Patent ve Marka Kurumu’nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_result#trademark_result) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına belirtilen markaların tescil edilmiş olduğu ve koruma sürelerinin devam ettiği anlaşılmıştır. Bu doğrultuda Şirket’in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli 5 adet markasının bulunduğu tespit edilmiştir. İlgili markalara ilişkin görsel ve mal ve hizmet sınıf bilgisi ekte yer verilen tabloda belirtilmiştir.

15. ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket tarafından iletilen bilgi ve evraklar incelendiğinde Şirket'in 31.05.2024 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 148'dir.

Şirket'in tüm çalışanları, tam zamanlı olarak belirsiz süre olarak çalışmaktadır. 31.05.2024 ay sonu itibarıyla Şirket bünyesinde; 52 beyaz yaka ve 96 mavi yaka olmak üzere toplam 148 personel istihdam edildiği; Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi bulunmadığı; bununla birlikte Şirket tarafından çalışanlara düzenli olarak eğitim programları sunulmuş olduğu görülmüştür.

Şirket tarafından Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden alınan 11.06.2024 tarihli 113623800003110620241433500160101 barkod numaralı yazıda Türkiye geneli yapılan sorgulamada Kurum nezdinde muaccel hale gelmiş borcun bulunmadığı belirtilmiştir.

Şirketin son 3 yıla ilişkin çalışan sayıları aşağıda yer alan tabloda yer verilmiştir.

Tablo 16 : 2024 Yılı Çalışan Sayısı

2024 YILI			
PERSONEL SAYISI	BEYAZ YAKA	MAVİ YAKA	TOPLAM
Ocak	46	101	147
Şubat	50	105	155
Mart	53	79	132
Nisan	54	92	146
Mayıs	52	96	148

Tablo 16 : 2023 Yılı Çalışan Sayısı

2023 YILI			
PERSONEL SAYISI	BEYAZ YAKA	MAVİ YAKA	TOPLAM
Ocak	42	47	89
Şubat	40	67	107
Mart	39	70	109
Nisan	42	64	106

Mayıs	45	69	114
Haziran	47	81	128
Temmuz	54	83	137
Ağustos	51	85	136
Eylül	49	72	121
Ekim	50	73	123
Kasım	48	79	127
Aralık	42	80	122

Tablo 17: 2022 Yılı Çalışan Sayısı

2022 YILI			
PERSONEL SAYISI	BEYAZ YAKA	MAVİ YAKA	TOPLAM
Ocak	35	41	76
Şubat	39	32	71
Mart	41	32	73
Nisan	38	32	70
Mayıs	39	32	71
Haziran	40	33	73
Temmuz	39	35	74
Ağustos	39	43	82
Eylül	42	44	86
Ekim	45	49	94
Kasım	46	54	100
Aralık	40	45	85

Tablo 18: 2021 Yılı Çalışan Sayısı

2021 YILI			
PERSONEL SAYISI	BEYAZ YAKA	MAVİ YAKA	TOPLAM
Ocak	38	58	96
Şubat	38	58	96
Mart	37	58	95
Nisan	36	57	93
Mayıs	36	57	93
Haziran	36	58	94
Temmuz	38	57	95
Ağustos	37	49	86
Eylül	37	42	79
Ekim	37	42	79
Kasım	37	42	79
Aralık	35	42	77

16.ŞİRKET ADINA KAYITLI TAŞIT BELGESİ KAYITLARI

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgelere bakıldığında Şirket faaliyetleri doğrultusunda gerçekleştirilecek taşımacılık, nakliye işlemlerinde alınması gerekli bulunan K belgesinin alınmış olduğu görülmüştür. Şirket adına kayıtlı araçlara ait taşıt belgesi kayıtlarına ilişkin tablo işbu rapor ekinde yer almaktadır.

17. ŞİRKETİN ÜYESİ BULUNDUĞU KURULUŞLAR

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgelere bakıldığında üyesi olduğu çeşitli dernek, birlik, federasyon ve odaların bulunduğu görülmüştür. Şirket işbu tüzel kişiliklerden Türkiye Otokorkuluk Derneğinin kurucu üyeliğini yapmakta olup Şirket'in Uluslararası Yol Federasyonu, Alman-Türk Ticaret ve Sanayi Odası, Bursa Ticaret Odası, İstanbul Maden ve Metaller İhracatçı Birlikleri'ne üye olduğu söz konusu üyeliklerin Şirket faaliyetleri ile paralellik gösterdiği, ilgili üyeliklerin halka arz sürecine yönelik aleyhe bir durum içermediği görülmüştür.

18. ŞİRKETİN DAVALARINI YÜRÜTEN AVUKATLARIN LİSTESİ

Tablo 20: Vekil Avukat Listesi

Vekalet Verilen	Konu	Süre	Verilme Tarihi
Av. Dursun YILMAZ	Avukatlık Vekaleti	Süresiz	05.12.2016

19. DAVALAR

Şirketin vekili Av. Dursun YILMAZ tarafından tanzim edilen 21.06.2024 tarihi itibariyle sunulan avukat ektubunda Şirketin aktif davacı ve alacaklı taraf olduğu toplamda 15 adet dava ve icra takibi (5 dava, 10 icra) bulunmakta olup; Şirket aleyhine açılmış toplam 28 dava ve icra takibi bulunmaktadır. Şirket aleyhine açılmış olan davaların toplam tutarı 21.06.2024 tarihi itibariyle, işleyecek faiz hariç olmak üzere kısmi açılan davalarla birlikte **2.782.712,86'dir.**

Şirket tarafından açılmış toplam 15 adet dava ve icra takibi bulunmaktadır. Şirket tarafından açılmış olan davaların toplam tutarı rapor tarihi itibariyle, işleyecek faiz hariç olmak üzere **9.707.273,03 TL'dir.**

Ayrıca, Şirket tarafından açılmış başlatılmış toplam 10 adet derdest icra takibi bulunmaktadır. Söz konusu icra takiplerindeki toplam tutar ise, işleyecek faiz hariç olmak üzere **3.371.336,00 TL'dir.** İcra dosyalarına yapılan itiraz sonucunda itirazın iptali veya alacak davası açıldığı görülmekte olup aynı alacak kalemleri olanlar tek bir dosyadan dikkate alınarak hesaba dahil edilmiş ve tablo içerisinde bu hususa yer verilmiştir.

Şirket tarafından paylaşılan bilgi ve belgelere bakıldığında Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durum üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etki yaratma riski bulunan dava bulunmamaktadır.

Şirket'in işbu Rapor tarihi itibariyle devam etmekte olan dava ve hukuki takibat işlemlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Aşağıda yer verilen dava ve takip tablosunda "Kıraç Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi" "Kıraç Galvaniz" olarak ifade edilmiştir.

Tablo 21: Şirketin Taraf Olduğu Davalar ve Takipler

ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE HALEN DEVAM EDEN HER TÜRLÜ DAVALAR						
Dava Tarihi Ve Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama	Kaybetme İhtimali (%)
22/02/2024 BURSA 11.SULH HUKUK MAHKEMESİ 2024/297	DEMET AKSAKAL	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş	KİRA TESPİT DAVASI	465.348,12 TL	AYLIK BRÜT 225.526,88-TL TL OLAN KİRA BEDELİNİN 01.03.2023-29.02.2024 DÖNEMİ İÇİN AYLIK BRÜT 690.875,00- TL'YE ÇIKARILARAK TESPİT EDİLMESİ ADINA DAVA AÇILMIŞTIR. DURUŞMASI 11/07/2024 09:35	0%

16/11/2020 BURSA 3. ASLIYE TİCARET MAHKEMESİ 2020/901	AR GÜVENLİK KORUMA VE EĞİTİM HİZMETLE Rİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	TAZMI NAT (RÜCU EN TAZMI NAT)	7.365	DAVACI TARAFÇA İŞÇİYE ÖDENEN ÖDEMENİN SİRKETTEN TAZMINI HUSUSUNDA RÜCU DAVASI AÇILMISTIR. ŞİRKET SAVUNMASINDA "GÜVENLİK ŞİRKETİ KENDİ ÇALISANI GÜVENLİK GÖREVLİSİİNİN YAPMIS OLDUGU ÖDEMİYİ ŞİRKETİMİZE RÜCU ETMEK İSTEMEKTEDİR. SÖZLESME MİZİN 5.MADDESİNDE ŞİRKETİMİZ SORUMLU DEĞİLDİR." SEKLİNDE CEVAP VERDİĞİ GÖRÜLEMEKTEDİR. YARGILAMA SONUCUNDA ALEYHE KARAR ÇIKMIŞ OLUP, İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURULMUŞTU R. MİKTAR AZ OLUP ŞİRKETİ RİSKE SOKABİLECEK BİR DURUM SÖZ KONUSU DEĞİLDİR.	50%
----------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	----------------------------------------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----



23/07/2020 İZMİR 7. İCRA HUKUK MAHKEMESİ 2020/420	GİRASOLA R ENERJİ SİSTEMLER İ İTHALAT İHRACAT TURİZM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	SIRA CETVE LİNE İTİRAZ	KONUSU PARA DEĞİL.	ŞİRKET TARAFINDAN GİROSALARIN VERGİ DAİRESİNDE Kİ KDV İADESİ ALACAKLARI YÖNÜNDEN HAKEDİŞLERİ ÜZERİNE HACİZ KONULMUŞ, HAK EDİŞLER ÜZERİNDEN SIRA CETVELİ HAZIRLANMIŞ ŞİRKET 5.SIRADA YER ALMAKTADIR. PARA İSABET EDİYOR. ANCAK SIRA CETVELİNE İTİRAZ EDİLDİĞİ İÇİN ŞUAN YARGILAMA SAFHASI SONUCU BEKLENDİĞİ GÖRÜLMEKTEDİR.	50%
10/11/2020 BURSA 3. İŞ MAHKEMESİ 2020/280	DURSUN DAĞLI	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	KİSMİ AÇILMIŞTI R (FAZLAYA İLİŞKİN HAKLARI SAKLI OLARAK ŞİMDİLİK 300 TL	DAVACI TARAFINDAN İŞÇİLİK ALACAKLARI YÖNÜNDEN DAVA İKAME EDİLMİŞ OLUP, ŞİRKET TARAFINDAN VERİLEN CEVAP DİLEKÇESİNDE FESİH YASAĞI İLE İLGİLİ İDDIALARI İŞVEREN TARAFINDAN HAKLI NEDENLE FESİHLERİ KAPSAMADIĞINI, ŞİRKETİN FESHİ İŞ KANUNU MADDE25/II-G 'YE GÖRE YAPILDIĞI BİLDİRMİŞTİR.DAV ANIN KİSMEN KABUL KİSMEN REDDİNE KARAR VERİLMİŞTİR.	0%

					KARAR YAZILMASI BEKLENİYOR.TEMİNAT SUNULACAKTIR.İSTİNAFA BAŞVURU YAPILMIŞTIR.	
01/10/2020 BURSA 17. İŞ MAHKEMESİ 2020/454	ERDOĞAN ALTINAY	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	TAZMİNAT (İŞ KAZASINDAN KAYNAKLANAN)	110.000	DAVACI İŞ KAZASI SEBEBİYLE TAZMİNAT DAVASI AÇMIŞTIR. İLK DÜRÜŞMA YAPILMIŞ VE SAĞLIK KURULU RAPORLARI İLE SÜRECİN BİTMESİ BEKLENDİĞİ GÖRÜLMEKTEDİR. ŞİRKETİN RİSK VE FERDİ KAZA SİGORTASI OLUP HER TÜRLÜ RİSKİ KARŞILAYACAK DURUMDA OLDUĞU GÖRÜLMEKTEDİR. YARGILAMASI DEVAM ETMEKTEDİR. 24/09/2024 09:35	50%



07/03/2024 ANKARA 15.İCRA HUKUK MAHKEMESİ 2024/297	ÇELİKLER TAAHHÜT İNŞAAT VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İCRA MEMU RU ŞİKAYE T	KONUSU PARA DEĞİL	İCRA MEMURUNUN İŞLEMİNİN KALDIRILMASI İÇİN DAVA AÇILMIŞTIR. ŞİRKET ALEYHİNE RİSK DOĞURMAMAKTA DIR. DURUŞMASI 16.05.2024 13:53	0%
BURSA 12. İŞ MAHKEMESİ YENİ ESAS 2024/41 (ESKİ 2020/413) 24/07/2020	FARUK TOKTAŞ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	15.860	DAVA, ŞİRKET ALEYHİNE SONUÇLANMIŞTIR. İSTİNAFA BAŞVURULMUŞ, İŞÇİNİN ÖDEMESİ YAPILMIŞTIR. RİSK BULUNMAMAKTAD IR.İSTİNAF KARARI KALDIRMIŞ YENİDEN YARGILAMASI DEVAM ETMEKTEDİR. 21/05/2024 10:10	0%



24.07.2020 BURSA 14. İŞ MAHKEMESİ 2020/532	SADULLAH DEVECİ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	36.560	DAVACI TARAFAÇA İŞÇİLİK ALACAKLARI YÖNÜNDEN DAVA AÇILMIŞTIR.ŞİRKET TARAFINDAN YAPILAN SAVUNMASINDA GÜVENLİK ŞİRKETİNİN KENDİ ÇALIŞANI OLDUĞUNDAN KAYNAKLI AR-GE GÜVENLİK VE PARTEM GÜVENLİĞE İHBAR EDİLMESİ TALEP EDİLMİŞ OLUP, 4857 SAYILI KANUNUN 2. MADDESİ ANLAMINDA MÜVEKKİL FIRMA İLE DAVA DISI AR GÜVENLİK A.Ş. ARASINDA ASIL ISVEREN-ALT ISVEREN İLİSKİSİ MEVCUT OLMADIGINDAN ŞİKETTEN TALEP EDİLEN BEDELLERE İLİSKİN TÜM İTİRAZLARI SUNULMUS OLUP, DOSYA EN SON BİLİRKİSİDEN GELMİŞTİR. YARGILAMA BİTMİŞTİR. İŞÇİ LEHİNE ALACAK KALEMLERİNE HÜKMEDİLMİŞTİR. ÖDEMESİ YAPILMIŞTIR. İSTİNAFA BAŞVURULMUŞTU R.	50%
-----------------------------------------------------	--------------------	--------------------------	------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----



24.07.2020 BURSA 15. İŞ MAHKEMESİ 2023/399 (ESKİ ESAS 2020/467)	FEYZİ TANYERİ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	13.096	DAVA KISMEN KABUL İLE SONUÇLANMIŞ, TAKİBE KONU EDİLMEYEN ÖDEME YAPILMIŞTIR. KARARA KARŞI İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURULMUŞ, İSTİNAF TARAFINDAN BAŞVURUNUN KABULÜNE KARAR VERİLDİĞİNDEN YENİDEN YARGILAMAYA DEVAM ETMEKTEDİR.	0%
18.10.2019 BURSA 7.İŞ MAHKEMESİ 2019/785	BARIŞ TOPÇU	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	23.050	DAVACI TARAFINDAN İŞÇİLİK ALACAKLARI İÇİN DAVA İKAME EDİLMİŞ OLUP, DAVA KISMEN KABUL KISMEN REDDİLMİŞ OLUP İSTİNAFA BAŞVURULMUŞTU R.	0%
BURSA 2.ASLİYE TİCARET 2021/693	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	MENFİ TESPİT	-	300.000,00 TL BEDELLİ, 07/09/2016 TANZİM TARİHLİ 24/07/2020 VADE TARİHLİ DAVALI ŞİRKETİN LEHDAR OLDUĞU, BONODAN KAYNAKLI OLARAK BORÇLU OLMADIĞININ TESPİTİ İÇİN DAVA AÇILMIŞTIR. DAVA ALEYHE SONUÇLANMIŞTIR. İSTİNAFA BAŞVURU YAPILMIŞ OLUP, SÜREÇ	50%

					DEVAM ETMEKTEDİR.	
BURSA 6.İCRA HUKUK MAHKEMESİ 2024/224	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İCRA MEMU R ŞİKAYE T	KONUSU PARA DEĞİL	İCRA MÜDÜRLÜĞÜ DOSYASINDAN YAPILAN HACİZLERİN AŞKIN HACİZ OLDUĞU İDDİASI İLE DAVA AÇILMIŞ OLUP, YARGILAMASI DEVAM ETMEKTEDİR.25.06. 2024 10:10	30%



14.02.2018 BURSA2.ASLI YE TICARET 2018/222 E	GLOKAL MÜH.TAAH. TİC.VE SAN.A.Ş	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	ALACA K - KARŞI DAVA	773.948	GLOKALTARAFINDAN ŞİRKET ALEYHİNE 773.948.00 TL LİK ALACAK DAVASI AÇILMIŞTIR. ERZİNCAN DAN İKİNCİ BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİĞİ ŞİRKET LEHİNE OLDUĞU GÖRÜLMEKTEDİR. EK RAPOR İÇİN ARA KARAR TANZİM EDİLMİŞTİR. AYNI MAHKEMEDE ŞİRKET TARAFINDAN DA FİRMADAN ALACAKLI OLDUĞU İÇİN 139.000 USD LİK DAVA İKAME EDİLMİŞTİR. YEREL MAHKEME KARARI ASIL DAVANIN REDDİNE KARŞI DAVANIN KABULÜNE OLACAK ŞEKİLDE ALEYHE SONUÇLANMIŞ OLUP, ŞİRKET TARAFINDAN İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURU YAPILMIŞTIR. DOSYA BURSA BÖLGE ADLİYE MAHKESİ 14.HUKUK DAİRESİ 2023/813 E.SAYILI DOSYASI.	40%
-------------------------------------------------------	------------------------------------------	--------------------------	-------------------------------	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----



BURSA 3.İŞ MAHKEMESİ 2023/182E.	ARİF ÖZSEZER	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	30.400	MISIRLI GÜVENLİK İŞÇİSİ OLUP ALEYHE BİR DURUM OLDUĞUNDA RÜCU EDİLECEK OLUP, YARGILAMASI DEVAM ETMEKLE BİRLİKTE DURUŞMASI 25/06/2024 SAAT:09:30	0%
BURSA 5. İŞ 2022/458	ERDOĞAN KARAKAY A	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİ K ALACA ĞI	120,00 TL(KİSMİ DAVA)	İŞÇİLİK ALACAĞI İÇİN DAVA AÇILMIŞTIR. DOSYA 2 KEZ TAKİPSİZ BIRAKILDIĞI İÇİN DAVANIN AÇILMAMIŞ SAYILMASINA KARAR VERİLMİŞ OLUP, DOSYA İSTİNAFA TAŞINMIŞTIR. DAHA SONRA TEKRAR YEREL MAHKEMEDE DAVA AÇMIŞTIR. SÜREÇ İŞBU DOSYA ÜZERİNDEN YENİDEN BAŞLAMIŞTIR 25/04/2024 09:55	0%

19.06.2023 BURSA 5. İŞ MAHKEMESİ 2023/231	FERİT ORAN	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	3400 TL(KISMI OLARAK AÇILMIŞTI R.)	MISIRLI GÜVENLİK İŞÇİSİ OLUP ALEYHE BİR DURUM OLDUĞUNDA RÜCU EDİLECEK OLUP, YARGILAMASI DEVAM ETMEKLE BİRLİKTE DURUŞMASI 29/02/2024 SAAT:14:50	0%
24/07/2020 BURSA 12. İŞ MAHKEMESİ 2020/462	FAHRİ TOPRAK	KIRAÇ GALVANIZ A.Ş	İŞÇİLİK ALACA ĞI	4.961,74 TL	DAVA, KISMEN ŞİRKET ALEYHİNE SONUÇLANMIŞTIR. İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURU YAPILMIŞTIR	0%



BURSA 3. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2024/160 19.02.2024	RAMİS YAPI İNŞAAT TAAHHÜT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ, ZEKİ AKSU, GÖKHAN BULUT ERSEVEN	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş	TAZMİNAT	100.000,00-TL	YOKSUN KALINAN KARDAN KAYNAKLI OLARAK MADDİ TAZMİNAT DAVASI AÇILMIŞTIR. YARGILAMASI DEVAM ETMEKTEDİR.23.05.2024 09:25	50%
YENİCE (ÇANAKKALE) ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ 2024/3	MEHMET KURU-TEZCAN KURU	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş	TAZMİNAT	1.010.000,00-TL	ŞİRKET ARACININ PARK HALİNDE BULUNDUĞU SIRADA BAŞKA BİR ARAÇ TARAFINDAN ÇARPMAK SURETİYLE ÖLÜMLÜ KAZA GERÇEKLEŞMESİ NETİCESİNDE AÇILAN TAZMİNAT DAVASI OLUP, SİGORTAYA İHBAR EDİLMİŞ OLUP, OLASI BİR RİSKTE SİGORTA TARAFINDAN KARŞILANMASI TALEP EDİLECEKTİR. YARGILAMASI DEVAM ETMEKTEDİR. 24.01.2024 11:00	50%
BURSA 6. İCRA HUKUK MAHKEMESİ 2024/224 E.	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş	İCRA MEMUR MUAM ELESİN İ ŞİKAYET	KONUSU PARA DEĞİL	DAVA YENİ İKAME EDİLMİŞ OLUP DİLEKÇELER AŞAMASI DEVAM ETMEKTEDİR.	



ŞİRKET TARAFINDAN AÇILAN VE HALEN DEVAM EDEN HER TÜRLÜ DAVALAR					
Dava Tarihi Ve Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
14/02/2018 BURSA2 .ASLİYE TİCARET 2018/222 E.	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	GLOKAL MÜHENDİSLİK TAAH. TİC. VE SAN. AŞ	İTİRAZIN İPTALİ	531.328,58 TL(ASIL ALACAK)	GLOKAL TARAFINDAN 04.12.2017 TARİHİNDE FATURA EDİLEN ALACAK 139.000- USD ÜZERİNDE N TAKİP BAŞLATIL MIŞTIR. ANCAK TAKİBE KONU FATURA IPTAL EDİLDİĞİ İÇİN TAKİP SÜRÜNCE MEDE KALMIŞTI R. DAVA AÇILMIŞ KARŞI TARAFÇA DA ALEYHİMİ ZE DAVA AÇILMIŞ DAVALAR İMİZ



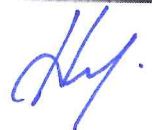
					DEVAM ETMEKTE DIR.SON OLARAK EKİM 2020 TARİHİND E ERZİNCAN SULH HUKUK MAHKEM ESI KANALI İLE KEŞFE GİDİLMİŞ VE BİLİRKİŞİ RAPORU BEKLENM EKTEDİR. GLOKAL TARAFIND AN 04.12.2017 TARİHİND E FATURA EDİLEN ALACAK 139.000- USD ÜZERİNDE N TAKİP BAŞLATIL MIŞTIR. ANCAK TAKİBE KONU FATURA İPTAL EDİLDİĞİ İÇİN TAKİP SÜRÜNCE MEDE KALMIŞTI R. DAVA AÇILMIŞ KARŞI TARAFÇA DA ALEYHİMİ
--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



					ZE DAVA AÇILMIŞ DOSYA KAPSAMI NDA YAPILAN YARGILA MA NETİCESİ NDE SON BİLİRKİŞİ RAPORLA RI ALEYHE DÜZENLE NMİŞ OLUP, YEREL MAHKEM E KARARI ASIL DAVANIN REDDİNE KARŞI DAVANIN KABULÜN E OLACAK ŞEKİLDE ALEYHE SONUÇLA NMİŞ OLUP, ŞİRKET TARAFIND AN ISTINAF KANUN YOLUNA BAŞVURU YAPILMIŞ TIR. DAVA BURSA BÖLGE ADLİYE MAH. 14.HUKUK DAİRESİ 2023/813 E.SAYILI DOSYASIN
--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



DAN
DEVAM
ETMEKTE
DİR.



09/10/2018	ANKARA BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ 27. HUKUK DAİRESİ 2021/221	ŞA-RA ENERJİ İNŞAAT	MENFİ TESPİT	KONUSU PARA DEĞİL	ŞİRKET TARAFINDAN İCRA TAKİBİNE KONU EDİLEN 400.000 TL LİK ÇEK BEDELİ İÇİN YAPILAN MÜKERRERLER TAHSİLATIN İADESİ HUSUSUNDA DAVA AÇILMIŞTIR. DAVA ŞİRKET LEHİNE SONUÇLANMIŞTIR. KARAR 18/11/2020 TARİHİNDE YAZILMIŞ OLUP, KARŞI DAVALI TARAFÇA İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURU LMUŞTUR. YARGILAMASI ANKARA BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ 27. HUKUK DAİRESİ 2021/221 E.SAYILI DOSYASINDAN
------------	----------------------------------------------------------	---------------------	--------------	-------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



					KARAR ÇIKTI TARAFLA RCA TEMYİZ KANUN YOLUNA BAŞVURU YAPILDI.
--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------



22/04/2014 T.C ANKARA 6. ASLİY E TİCARET MAHKEME MESİ 2021/317		ÇELİKLER TAAHHÜT İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş.	TİCARİ NİTELİKLİ HİZMET SÖZLEŞMESİNDEN KAYNAKLANAN ALACAK	823.249,45 TL	ŞİRKET TARAFINDAN AÇILAN DAVANIN KİSMEN KABUL KİSMEN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ TİR.ŞİRKET TARAFINDAN İCRA TAKİBİ BAŞLATILMIŞ VE FAKAT TEMİNAT MEKTUBU SUNULMUŞTUR. DAVALI TARAFÇA İSTİNAF MAHKEME ESİNE DOSYAYI TAŞIMIŞLARDIR. USULDEN BOZMA VERİLMİŞ TİR. YARGILAMA SONUCUNDA KİSMEN KABUL KARARI VERİLMİŞ OLUP, DOSYA ANKARA BÖLGE ADLİYE MAHKEME ESİ
----------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





BEK

HUKUK BÜROSU

					31.HUKUK DAİRESİ 2024/318 E.SAYILI DOSYASI ÜZERİNDE NDEVAM ETMEKTE DİR.
İSTANB UL ANADO LU 4. ASLİYE TİCARE T MAHKE MESİ 2022/292		TAŞYAPI İNŞAAT TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş	İTİRAZIN İPTALİ	352.695 TL (ASIL ALACAK)	BORÇLU TARAFIND AN İCRA DOSYASIN A YAPILAN İTİRAZIN İPTALİ ADINA DAVA AÇILMIŞ OLUP, YARGILA MA SONUCUN DA KARAR LEHE GELMİŞTİ R. KARŞI TARAF İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURU

Sayfa | 128

				YAPMIŞTI R
BURSA 1. ASLİYE TİCARE T MAHKE MESİ 2024/334 29.03.202 4		RAMİS YAPI İNŞAAT TAAHHÜT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ, ZEKİ AKSU, GÖKHAN BULUT ERSEVEN	ALACAK	ŞİRKET TARAFIND AN FABRİKA YAPIM İŞİ PROJESİ KAPSAMI NDA ÖDENMİŞ OLAN 8.000.000,0 0-TL AVANS BEDELİNİ N, TEMERRÜ T TARİHİND EN İTİBAREN İŞLEMİŞ VE İŞLEYECE K OLAN AVANS FAİZİ İLE BİRLİKTE, DAVALIL ARDAN



					ALINARA K MÜŞTERE KEN VE MÜTESEL SİLEN MÜVEKKİ LE ÖDENMES İNE KARAR VERİLMES İ İSTEMLİ DAVA AÇILMIŞTI R.
--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ŞİRKET TARAFINDAN AÇILAN VE HALEN DEVAM EDEN İCRA TAKİPLERİ					
Dava Tarihi Ve Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama



05/02/2019 BURSA 1.GENEL İCRA DAİRESİ 2023/490 21	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	MUHAMMET ŞERİF KAYA	SEHVEN GÖNDERİLEN MAAS TUTARINI N TALEBİ ALACAGI. TAHSİLİ İÇİN BASLATILAN İİLAMSIZ TAKİP	3.086	ARAÇ TAPU KAYDI OLUMSUZ, ÇALIŞTIĞI YERE MAAŞ HACZİ TALEBİ GÖNDERİLDİ ANCAK İŞTEN AYRILDI YENİ SGK GİRİŞİ OLMASI HALİNDE MAAŞINA HACİZ KONULACAKTIR. HERHANGİ BİR SGK GİRİŞİ OLMADIĞINDAN DOSYA KAPANMAMASI ADINA HER YIL SORGULAR YENİLENMİŞ, ANCAK DOSYADA TAHSİLAT MEVCUT DEĞİLDİR.
08.01.2021 BURSA 2. GENEL İCRA DAİRESİ 2023/127 482	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	MURAT YAVUZ	ÖRNEK 10 TAKİBİ SENET	319.159	ARAÇ VE TAPU KAYITLARI ÜZERİNE ŞİRKET TARAFINDAN HACİZ KONULMUŞTUR. DOSYADA İŞLEMLERİN DEVAM ETTİĞİ GÖRÜLMEKTEDİR. 2 ARAÇ YAKALANDI SATIŞ İŞLEMLERİ MENFİ TESPİT DAVASI SONUCUNA KADAR DURDURULMUŞTUR..
09.11.2018 ANKARA A 1.GENEL İCRA DAİRESİ 2023/937 33	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	ÇELİKLER TAAHHÜT İNŞ. VE SAN. A.Ş.	ANKARA 6. TİCARET MAHKEMESİNİN 2014/358 ESAS SAYILI,2018/594 KARAR SAYILI İLAM GEREĞİ	1.279.690	İCRANIN GERİ BIRAKILMASI KARARI SONUCU TAKİP İSTİNAF SONUNA KADAR DURDURULMUS DOSYADA MEKTUP NAKİT TEMİNAT MEVCUT

09.11.2018 - BURSA 3. GENEL İCRA DAİRESİ 2023/830	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	HADBANK PV MONTAJ SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	CARİ HESAP EKSTRESİNDEKİ ALACAĞIN TAHSİLİ ALACAĞI İTİRAZ SONUCU MAHKEME İLAMI TAKİBE KONU OLDU.	7.494	DOSYA BORÇLUSU TARAFINDAN 30.000 TL ÖDENDİĞİNDEN KISMI İTİRAZDA BULUNULMUŞ İCRA DOSYASINA, KALAN KISIM YÖNÜNDEN YENİDEN KARAR KURULMUŞ İTİRAZ İPTAL EDİLMİŞ VE KARAR NETİCESİNDE DE, ÖDEME EMİRLERİ YENİDEN TEBLİĞ EDİLMİŞ, ARAÇ, TAPU KAYDI MEVCUT DEĞİLDİR. İSTANBUL 28. İCRA DAİRESİ - 2017/41133, İSTANBUL ANADOLU 16. İCRA DAİRESİ - 2018/36236 DOSYASINA ALACAK HACZI YAZILMIŞ, 12 ADET BANKAYA 89/1 GÖNDERİLMİŞTİR. GARANTI BANKASINDA 22 BİN TL'LİK MEVZUAT HESABI MEVCUT ANCAK 13 TANE BAŞKACA HACİZ MEVCUT OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.
08.05.2018 - BURSA 4. GENEL İCRA DAİRESİ 2023/936 8	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	GİRASOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ İTHALAT İHRACAT TURİZM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ---ZENON ÇELİK YAPILAR TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ İNŞ.MAK.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	ÖRNEK10 KAMBIYO SENEDİ	81.176	ŞİRKET TARAFINDAN 1 ADET VİNÇ SEKİZLİ MARKA 10 TONLUK VİNÇ 20/11/2018 TARİHİNDE SATIŞI YAPILDIĞI GÖRÜLDÜ KALAN DOSYA BAKİYESİ YÖNÜNDEN İŞLEMLER DEVAM EDİYOR.



10.04.2018 BURSA 1.GENEL İCRA DAİRESİ 2023/492 82	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	GİRASOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ İTHALAT İHRACAT TURİZM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM	02/04/2018 GÜNLÜ 395089481 7 SERİ NO LU ÇEKİ	53.879	ŞİRKET TARAFINDAN GİROSALARIN VERGİ DAİRESİNDE Kİ KDV İADESİ ALACAKLARI YÖNÜNDEN HAKEDİŞLERİ ÜZERİNE HACİZ KONULMUŞ, HAK EDİŞLER ÜZERİNDEN SIRA CETVELİ HAZIRLANMIŞ ŞİRKET 5.SIRADA YER ALMAKTADIR. PARA İSABET EDİYOR. ANCAK SIRA CETVELİNE İTİRAZ EDİLDİĞİ İÇİN ŞUAN YARGILAMA SAFHASI SONUCU BEKLENDİĞİ GÖRÜLMEKTEDİR.
---------------------------------------------------------------------	---------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



2016 BURSA 5.GENEL İCRA 2023/952 01	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	METİŞ İNŞAAT VE TİC. A.Ş.	01/03/2015 TARİHLİ BELGE 7.371,64 TL 16/07/2012 TARİHLİ BELGE 625.688,13 TL TUTARLI CARİ HESAP EKSTRESİ NDEN KAYNAK LI	742.829	SATIS DOSYA SURETI İNCELENDİ. İKİ ADET TASINMAZIN SATISI YAPILMAK İÇİN İŞLEM YAPILDIĞI GÖRÜLMEKTEDİR. TASINMAZIN BİRİ ERYAMAN MEVKİ 5446,00 METRE KARE VE 3.604,33 TL BEDELLİ, DİĞERİ İSE AKCAÖREN MAHALLESİNDE 482048,72 METRE KARE VE 4.375.560,40 TL BEDELLİ TASINMAZDIR. ERYAMAN MEVKİNDE BULUNAN TASINMAZ ÜZERİNDE 4.000.000 USD BEDELLİ CREDIT EUROPA BANK LEHİNE,AKCAÖREN MEVKİNDE BULUNAN TASINMAZ ÜZERİNDE ARAP TÜRK BANKASI LEHİNE 600.000 USD, CREDIT EUROPA ABANK LEHİNE 11.000.000 USD BEDELLİ İPOTEK MEVCUTTUR.SÖZ KONUSU SATIS TAKİPLERİNDE, CREDIT EUROPA BANK 11.500.000 TL BEDELLİ ALACAĞLA İŞLEM TALEP ETMİSTİR. BU SATISLARDA, ÖNCELİK REHİNLE GÜVENÇE ALTINA ALINMIS ALACAĞLARDADIR. BUNA GÖRE ÖNCELİKLE İPOTEKLE GÜVENÇE ALTINA ALINMIS OLAN ALACAĞLAR ÖDENECEKTİR.(ARAP TÜRK BANKASI VE CREDIT EUROPA BANK) BU ALACAĞLILARIN BEDELLERİ DE HALI HAZIRDA SATISA KONU TASINMAZLARIN BEDELLERİNİ
----------------------------------------------------	---------------------------	------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



					ASMAKTADIR. AYRICA TASINMAZLAR ÜZERINDEN BIRÇOK HACIZ BULUNDUGUNDAN SUANLIK FİİLİ HACIZ İÇİN BEKLENDİĞİ GÖRÜLMÜSTÜR. TASINMAZ SATISI İÇİN DİĞER HACİZLERİN DÜSMESİ BEKLENMEKTEDİR. AYRICA ARAÇLARI ÜZERİNDE HACİZ KONULDUGU GÖRÜLMÜSTÜR. ANCAK TASINMAZ GIBI BASKACA HACİZLERDE MEVCUT. DOSYADA KI HACİZLER YENİLENMİS ANCAK TAKYIDATI ÇOK FAZLA TAHSİL KABILİYETİ SUANLIK BULUNMUYOR GÖZÜKMEKTEDİR
23.01.2018 BURSA 13. İCRA DAİRESİ 2018/786	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	GLOKAL MÜHENDİSLİK TAAHHÜT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	23/01/2018 TARİHLİ 08/12/2017 TARİH VE 056493 NUMARA LI 550.614,00 USD BEDELLİ FATURAD AN KALAN BAKIYE OLAN	531.329	DOSYA İNCELENDİ TEBLİGATLAR YAPILDIĞI GÖRÜLDÜ, DOSYADA İTİRAZ MEVCUTTUR BURSA 2. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2018/222 E. SAYILI DOSYASINDAN YARGILAMA DEVAM EDİYOR.



			139.003,92 USD NİN TAHSİLİ ALACAĞI.		
BURSA 15. İCRA MÜDÜR LÜĞÜ 2022/146 0 E. 08.02.202 2----- İSTANB UL ANADO LU 23.İCRA MÜDÜR LÜĞÜ 2022/494 4 08.02.202 2	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	TAŞYAPI İNŞAAT TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş.	5 ADET FATURAD AN KAYNAK LI ÖDENME YEN BAKİYE KISMIN TAHSİLİ ADINA BAŞLATI LMİŞ İCRA TAKİBİDİ R.	352.695	BORÇLU TARAFINDAN TAKİBE İTİRAZ EDİLMİŞ OLUP; TAKİP İTİRAZ SEBEBİYLE DURDURULMUŞTUR.DA VASI DEVAM ETMEKTEDİR.
BURSA 1.ASLİY E TİCARE T MAHKE MESİ 2023/616 D.İŞ 17.08.202 3	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	RAMİS YAPI İNŞAAT TAAHHÜT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	İHTİYATİ HACİZ		ŞİRKET TARAFINDAN YAPILAN AVANS ÖDEMESİNİN İADESİ ADINA İHTİYATİ HACİZ KARARI TALEP EDİLMİŞTİR. TALEP REDDEDİLMİŞ OLUP, SORUŞTURMA AŞAMALARI YÜRÜTÜLMÜKTEDİR.



ŞİRKET ALEYHİNE YÜRÜTÜLEN İCRA TAKİPLERİ					
Dava Tarihi Ve Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
İSTANBUL 26.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2023/13874	GLOKAL MÜH.TAAH.TİC.VE SAN. A.Ş	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	MAHKEME İLAMINDAN KAYNAKLI	163.148,8 7 USD	BURSA 2.ASLİYE TİCARET MAHK.2018/222E.S AYILI DOSYASINDAN KAYNAKLI ALACAK VE İLAM VEKALET ÜCRETİNİN TAKİBE KONULMASI. İSTİNAFA BAŞVURU YAPILACAĞI İÇİN TEMİNAT MEKTUBU SUNULACAKTIR.H ERHANGİ BİR HACİZ RİSKİ OLMAYCAKTIR. İSTİNAFTAN DOSYA DÖNENE KADAR.



YENİCE(ÇANAKKALE) İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2024/8	MEHMET KURU	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	İHTİYATİ HACİZ TAKİBİ	1.010.000,00	TAZMİNAT DAVASINDAN KAYNAKLI TEDBİREN ALINAN İHTİYATİ HACİZ TAKİBİDİR. BURSA İLİ YENİŞEHİR İLÇESİ EBEKÖY MAHALLESİ 143 ADA 106 PARSEL SAYILI TAŞINMAZ YÖNÜNDEN HACİZ DEVAM ETMEKTEDİR.
İSTANBUL ANADOLU 20. İCRA DAİRESİ - 2024/5567	MEHMET BEDİRHAN TAŞKAN	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	İLAMSIZ İCRA TAKİBİ	35.276,17	ŞİRKETE AİT ARACIN KARIŞMIŞ OLDUĞU TRAFİK KAZASINA İLİŞKİN İKAME ARAÇ VE EKİPMAN BEDELİNE İSTİNADEN BAŞLATILAN İCRA TAKİBİDİR. BORCA İTİRAZ EDİLMİŞ OLUP İCRA TAKİBİ DURDURULMUŞTUR.
AFYONKARA HİSAR İCRA DAİRESİ - 2024/2874	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	İLAMSIZ İCRA TAKİBİ	230.725	FATURADAN KAYNAKLI OLARAK BAŞLATILAN İLAMSIZ İCRA TAKİBİDİR. BORCA İTİRAZ EDİLMİŞ OLUP İCRA TAKİBİ DURDURULMUŞTUR.
AFYONKARA HİSAR İCRA DAİRESİ - 2022/922	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	İLAMSIZ İCRA TAKİBİ	94.400	FATURADAN KAYNAKLI OLARAK BAŞLATILAN İLAMSIZ İCRA TAKİBİDİR. BORCA İTİRAZ EDİLMİŞ OLUP



					İCRA TAKİBİ DÜRDÜRÜLMÜŞTÜR.
AFYONKARA HİSAR İCRA DAİRESİ - 2021/21158	MURAT YAVUZ	KIRAÇ GALVANİZ A.Ş.	İLAMSIZ İCRA TAKİBİ	38.940	FATURADAN KAYNAKLI OLARAK BAŞLATILAN İLAMSIZ İCRA TAKİBİDİR. BORCA İTİRAZ EDİLMİŞ OLUP İCRA TAKİBİ DÜRDÜRÜLMÜŞTÜR.

Raporda (*) işareti ile gösterilen alacak kalemleri iki ayrı davaya konu olduğundan (*) işaretli kısımlar hesaba dahil edilmemiştir.

20. TEŞVİKLER

20.1 Yatırım Teşvikleri

Şirket, muhtelif metal eşya imalatı, otokorkuluk, ses bariyeri, kablo taşıyıcı sistemleri, endüstriyel pano, solar sistem konstrüksiyonları, motosiklet koruyucu sistemleri, aydınlatma direkleri, üst geçit sistemleri, metal taşıma kasaları, prosesi ve sıcak daldırma galvanizleme proseslerini birleştirecek şekilde yeni bir entegre fabrikanın faaliyete girmesi yönünde Bozüyük O.S.B 3.Bölge 122 Ada 9 Parselde Bozüyük/Bilecik adresinde mukim taşınmaz için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 21.12.2020 tarihinde 518197 No'lu Yatırım Teşvik Belgesi'ni almıştır. Belge kapsamı yatırım, işletmeye geçiş tarihinden itibaren asgari 5 yıl süreyle bulunduğu bölgede faaliyette bulunmak zorundadır. Şirket, almış olduğu yatırım teşviki sayesinde gümrük vergisi ve KDV muafiyetinden yararlanacaktır.

Şirket, motorlu güneş takip konstrüksiyon sisteminde kapasite artışına gidebilmek ve çöp konteynırı gibi diğer özel amaçlı makinelerin imalatı noktasında üretime konu ürünlerin çeşitlendirilmesi amacıyla yatırım hususunda Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan 06.07.2023 tarihinde 555618 No'lu Yatırım Teşvik Belgesi'ni almıştır. Belge kapsamı yatırım, işletmeye geçiş tarihinden itibaren asgari 5 yıl süreyle bulunduğu bölgede faaliyette bulunmak zorundadır. Şirket, almış olduğu yatırım teşviki sayesinde sigorta primi, KDV istisnası ve vergi indiriminden yararlanacaktır.

20.2 Personel Teşvikleri

5510 sayılı Kanun uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süre içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması sebebiyle malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmın Hazine'ce karşılanmakta olduğu,

İstihdam teşviki, kadınların ve gençlerin işgücüne katılımını ve istihdamını artırmak, yeni istihdam yaratılmasını teşvik etmek, mesleki ve teknik eğitimi özendirmek, kalite ve etkinliğini artırmak amacıyla prim teşviki hususlarını içeren 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 74. maddesi ile 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'na eklenen geçici 10. madde kapsamında, kapsama giren çalışanların sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarı, işe alındıkları tarihten itibaren İşsizlik Sigortası Fonundan karşılanmakta olduğu,

Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki kapsamında özel sektöre ait işyerlerinde çalıştırılan engelli sigortalıların, prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hisselerinin tamamını Hazine ve Maliye Bakanlığınca karşılanması desteğinden faydalanılmaktadır.

17103/27103 sayılı İlave İstihdam Desteğinden faydalanılmaktadır. Buna göre imalat veya bilişim sektöründe faaliyet gösteren işyerleri için brüt asgari ücreti geçmemek üzere prime esas kazanç üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı; diğer sektörlerde faaliyet gösteren işyerleri için prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı; İşsizlik Sigortası Kararı kapsamında büyük ölçekli yatırımlar, stratejik yatırımlar ve bölgesel teşvik uygulamaları doğrultusunda fabrika modernizasyon yatırımları için teşvik belgesi alınmış olup, bu kapsamda KDV istisnasından faydalanılmaktadır.

20.3 Uluslararası Belgelendirmelere İlişkin Teşvikler

20.3.1 Yurtdışı Pazarlara Giriş Destekleri

Şirket ihracata yönelik satışlarını artırabilmek ve yurtdışında marka bilinirliğini sağlayabilmek amaçlı katılım sağlanan fuarlar için İhracatçı Birlikleri üzerinden sağlanan 2017/4 sayılı Yurt Dışı Fuar Katılımlarının Desteklenmesine ilişkin karar kapsamında desteklere başvurular yapılmaktadır.

İhraççının satışı yaptığı otokorkuluk sistemlerine ait ürünlerde Yapı Malzemeleri Yönetmeliği kapsamında CE belgesi alma zorunluluğu vardır. Laboratuvar koşullarında uygun kalite kriterleri belirlenen ürünlerin simülasyon çalışmaları yapılır, çalışmalarda olumlu sonuçlar görülen ürünler için gerekli kriterlerde ürünlerin prototip üretim yapılır. Prototip olarak üretilen ürünler genel kalite kontrollerden geçtikten sonra yurtdışındaki test merkezlerine gönderilerek montajı yaptırılır. Montajı yapılan ürünler üzerinde istenen engelleme düzeyine uygun araç, hız ve açı ile çarpışma testi yapılır. Bu testin sonucu olumlu olduğunda sistemin sürücü üzerindeki etkisinin izlendiği ikinci test yapılır. Her iki testin sonucu olumlu olması durumunda CE belgesi almaya hak kazanılır. Tüm bu işlemler için şirket yapmış olduğu harcamalar karşılığında İhracatçı Birlikleri üzerinden sağlanan 2014/8 sayılı Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine ilişkin karar kapsamında desteklere başvurular yapılmaktadır.

20.3.2. Gost Uygunluk Belgesi

GOST, Bağımsız Devletler Topluluğu himayesi altında faaliyet gösteren bir bölgesel standartlar organizasyonudur. Avrupa-Asya Standardizasyon, Metroloji ve Sertifikasyon Konseyi tarafından sürdürülen bir dizi teknik standardı ifade eder. Firma imal etmekte olduğu otokorkuluk ürünlerinin

Sayfa | 140



Bağımsız Devletler Topluluğu üye ülkelerindeki pazar payını artırabilmek için bu belgeyi almaktadır.

20.3 Halka Arz Sonrası Teşvikler

25 Mayıs 2021 tarihli 31491 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Kurumlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 1)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 18)” ve 7256 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanununun 32’nci maddesine eklenen 6’ncı fıkra ile Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi oranının 2 puan indirimli olarak uygulanacağı hüküm altına alınmıştır.

21. VERGİ

Şirket, Gökdere Vergi Dairesi’ne 5560684081 vergi numarası ile kayıtlıdır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi’nin 14.06.2024 tarihli yazısında Şirket’in 6183 sayılı Kanunun 22/A maddesi kapsamında vadesi geçmiş borcunun bulunmadığı belirtilmiştir.

22. ŞİRKET’İN GÜRCİSTAN VE ROMANYA ŞUBESİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler neticesinde, Gürcistan’ın Tiflis kentinde Kırac Georgia Branch adıyla bir şubesinin bulunduğu, bünyesinde 1 adet personel istihdam ettiği görülmüştür. Şirket şubesinde çalışmakta bulunan işçinin herhangi bir imza yetkisinin bulunmadığı, şubeye ilişkin tek yetkilinin Şirket ortaklarından Serkan MALÇOK’un olduğu anlaşılmıştır. Şirket’in Gürcistan’da bulunan şubesinde yer alan işçinin sözleşme imzalama, Şirket adına borç ve yükümlülük altına girme gibi bir yetkisi bulunmadığından; şube adına imzalanmış bir sözleşmenin bulunmadığı, bununla birlikte şubenin Şirket’in müşteri portföyünü genişletmek amacıyla irtibat ofisi olarak kurulduğu ve yalnızca potansiyel müşteriler ile Şirket’in merkez şubesi arasında bağ kurduğu belirtilmiştir. Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler neticesinde Gürcistan’da bulunan şubenin Şirket’in yurt dışı pazarına açılma amacına eşlik etmesi ve Gürcistan hükümetinin açmış olduğu tüm ihalelere katılmak amacıyla kullanıldığı, şubenin kurulmasını takiben Şirket’in ürettiği ürünlerin Gürcistan’da kaydının yapılmaya başlandığı, akabinde ise kaydı yapılan ürünlerin satışının başlandığının bildirilmiş olduğu görülmüştür.

Şirket’in yurtdışında Gürcistan’da bulunan şubesinde çalışmakta olan işçinin herhangi bir şekilde Şirket’i borç ve yükümlülük altına sokacak yetkisinin bulunmadığı, her iki Şirket’in ayrı tüzel kişiliklerinin bulunması ile satış işlemlerinin herhangi bir senet veya teminat mektubuna bağlanmadığının bildirildiği ve bu sebepler sonucunda hukuki olarak şube dolayısıyla Şirket’in hukuki riskinin bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler neticesinde, 01.03.2023 tarih ve 2023/03 sayılı yönetim kurulu kararı ile Romanya ülkesinde bir şube açılışına ilişkin karar alındığı, şirket hissedarlarından Serkan MALÇOK’un şube şefi olarak 5 yıl süre ile atanmış olduğu, Romanya sınırları içerisinde Şirket kuruluş işlemlerinin gerçekleştirilmesi adına Ahmet Hamdi Demirel’in görevlendirildiği, Romanya’nın Bükreş kentinde Kırac Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bükreş Şubesi adıyla bir şubesinin bulunduğu

Sayfa | 141



görülmüştür. Romanya’da yer alan şube, Romanya yasalarına göre kurulmuş olup, Romanya’da bulunan şubenin Şirket’in yurt dışı pazarında büyüme ve çevresinde bulunan bölgelerde ihracat hacmini arttırmak ve Romanya’da bulunan ihalelere katılım sağlamak amacıyla kurulduğu tarafımıza ifade edilmiştir. Bu minvalde tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler doğrultusunda tarafımızca gerçekleştirilen inceleme ve değerlendirmeler neticesinde Şirket tarafından görevlendirilen kişinin Şirket’i borç ve yükümlülük altına sokacak yetkisinin bulunmadığı, netice itibarıyla hukuki olarak şube dolayısıyla Şirket’in riskinin bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

23. SONUÇ

Borsa İstanbul A.Ş. Borsacılık Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Yönetmeliği’ne dayanılarak hazırlanan Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi (“Kotasyon Yönergesi”) uyarınca hazırlanan Hukukçu Raporu’nda; Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler ve Şirket faaliyetlerine ilişkin yazılı ve sözlü bilgilerin yukarıda ki açıklamalarımıza bağlı olarak;

- Şirketin “üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk” bulunmadığı tespit edilmiştir.
- Şirket’in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu tespit edilmiştir.
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir.
- Şirket tarafından sunulan belgeler ve tarafımızca gerçekleştirilen incelemeler çerçevesinde gerçekleştirilen incelemede Şirket’in faaliyetini sürdürebilmesi için gerekli yetki, izin ve ruhsatların mevcut olduğu tespit edilmiştir.
- Şirket’in yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar hakkında Kotasyon Yönergesi’nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında halka arza engel olacak olumsuz bir durum olmadığı tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket’in talebi üzerine ve bağımsız hukukçu sıfatıyla hazırlanmış olup tarafımıza iletilen belgelerin mevzuat çerçevesinde incelemesi neticesinde düzenlenmiş, Şirket’in istifadesi için Şirket tarafından Borsa İstanbul A.Ş ve Sermaye Piyasası Kurulu’na sunulmak üzere tarafımıza sunulan evrak asılları ve suretleri, incelemeye esas alınarak hazırlanmıştır.

Saygılarımızla

Av. Handan KURT



Sayfa | 142



24. EK LİSTESİ

1. 07.06.2006 yayın tarihli 6572 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ile 20.06.2024 yayın tarihli 11105 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi arasında yer alan Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi kayıtları,
2. 2019 – 2024 yılları arasında ait Yönetim Kurulu ve Genel Kurul Kararları
3. Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve pay sahiplerinin arşiv kayıtlı adli sicil kayıtları
4. Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve pay sahipleri hakkında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendinde yer verilen suçlar bakımından hüküm verilmemiş olduğu, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış olduğuna ilişkin beyanları,
5. Av. Dursun YILMAZ tarafından verilen şirketin hukuki uyumsuzluklarını gösterir Dava ve İcra Raporu,
6. 24.02.2022 tarihli 2022/8 Sayılı Yönetim Kurulu İç Yönergesi,
7. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi borç yoktur yazısı,
8. SGK tarafından düzenlenen borç yoktur yazısı,
9. Şirket Vergi Levhası,
10. Şirket'e ait Markalar
11. 09.05.2014 tarihli 4377 yevmiye numaralı 17 cilt numaralı 1643 sahife numaralı tapu kaydı,
12. 09.05.2014 tarihli 4377 yevmiye numaralı 17 cilt numaralı 1656 sahife numaralı tapu kaydı,
13. 17.11.2014 tarihli 6284 yevmiye numaralı 32 cilt numaralı 3073 sahife numaralı tapu kaydı,
14. 05.02.2018 tarihli 2007 yevmiye numaralı 24 cilt numaralı 2316 sahife numaralı tapu kaydı,
15. 30.01.2020 tarihli 5096 yevmiye numaralı 31 cilt numaralı 3046 sahife numaralı tapu kaydı,
16. Taşınmaz Değeri Araştırma Raporu,
17. Kurumlardan alınan Ruhsatlar, İzin, Lisans ve Uygunluk Belgeleri,
18. T.C Bursa Büyükşehir Kestel Belediye Başkanlığı 22/06/2010 tarih 2560 Sicil Numarası ile Sıcak Daldırma Galvanizleme İş Yeri Açma ve Çalışma Belgesi,
19. T.C. Kestel Belediye Başkanlığı 01.12.2015 Tarihli 3198 Ruhsat numaralı Metal İmalat Ruhsatı,
20. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Bursa Ticaret ve Sanayi Odası 12176 Rapor No'lu 29.11.2022 Rapor tarihli "Metal İmalat Raporu" Kapasite Raporu,
21. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Bursa Ticaret ve Sanayi Odası 10844 Rapor No'lu 31.10.2023 Rapor tarihli "Sıcak Daldırma Galvaniz Kaplama" Kapasite Raporu,
22. TS EN ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi,
23. TS EN ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi Belgesi,



24. TS ISO 45001 İş Sağlığı Ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi,
25. Tarihli TS EN 1090-1+A1 Çelik Ve Alüminyum Yapı Uygulamaları– Bölüm 1: Taşıyıcı Elemanların Uygunluk Değerlendirme Gereklere Belgesi,
26. Gost Uygunluk Belgesi,
27. Şirketin Merkez Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi
28. Şirketin Metal İmalat Fabrika Binasına ve Şube Binasına İlişkin Kiralama Sözleşmesi
29. Şirketin Depo – Stok Alanına İlişkin Kiralama Sözleşmesi
30. Finansal Kiralama Sözleşmeleri
31. Sipariş Teyit Sözleşmeleri
32. Personel Taşıma Sözleşmesi
33. Arsa Tahsis Sözleşmesi
34. Tasdik Sözleşmesi
35. Değerleme Sözleşmesi
36. Çevre Danışmanlık Hizmet Protokolü
37. Karayolları Genel Müdürlüğü/Bölge Müdürlükleri İle İmzalanan Sözleşmeler
38. Halka Arz Aracılık Sözleşmesi
39. Yemek Hizmetleri Sözleşmesi
40. Bağımsız Denetim Sözleşmesi
41. Hurda Satış Sözleşmesi
42. Özel Güvenlik Danışmanlık ve Gözetim Sözleşmeleri
43. Türev İşlemleri Çerçeve Sözleşmesi
44. Tezgahüstü Türev Araçlarına İlişkin Çerçeve Sözleşme
45. Avukatlık ve Hukuki Danışmanlık Sözleşmeleri
46. Danışmanlık Hizmet Alım Sözleşmesi
47. KVKK Hizmet Sözleşmesi
48. Sigorta Poliçeleri
49. Genel Kredi Sözleşmeleri
50. Sipariş Teyit Sözleşmeleri
51. Hafriyat ve İnşaat Sözleşmeleri
52. Teminat Mektupları,
53. Araç Ruhsat Suretleri
54. Araç Sigorta Poliçeleri
55. Araç Kasko Poliçeleri
56. All – Risk Sigorta Poliçeleri
57. Tamamlayıcı Sağlık Sigortası Poliçeleri
58. Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
59. Kotasyon Yönergesi Ek2/B kapsamında Ortaklık/İhraççı tarafından verilen Beyan Yazısı,
60. Kotasyon Yönergesi Ek2/B kapsamında Bağımsız Hukukçu tarafından verilen Beyan Yazısı.

EK 61 – Şirket'e Ait Araçlar ile Araçlara İlişkin Araç Listesi ile Sigorta ve Kasko Poliçeleri

Şirketin Sahip Olduğu Araç Listesi

Plaka	Marka - Model	Takyidat Durumu
16 AAR 30	Dacia Duster	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 ACA 473	Ford Kamyon	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 ACN 504	Skoda Octavia	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 AGK 56	Skoda Octavia	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 AGP 57	Skoda Octavia	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 AHK 218	Ford Transit	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 AJT 144	Ford Transit Açık Kasa Pikap	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 ATE 513	Ford Cargo 2524 Kamnyon Vinç	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 BKM 31	Mitsubishi Canter	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 03	Toyota Corolla	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 05	Toyota Corolla	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 06	BMW	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 09	Toyota C-HR	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 10	Toyata Corolla	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 11	Toyata Corolla	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 12	Ford Kamyonet	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 13	Skoda Superb 1.5 TSI ACT 150 Dsg Elite	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 14	Volkswagen Passat 2.0 TDI	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 15	Ford Kamyonet	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 43	Skoda NxOctavia AA Sedan	Takyidat Bulunmamaktadır



16 TCK 62	Skoda NxOctavia AA Sedan	Takyidat Bulunmamaktadır
16 TCK 72	BMW 530i Xdrive Sedan M Sport	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 73	Fourd Tourneo Custom 320s	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 80	Toyata C-HR	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 84	Renault Megane Sedan İcon 1.5 Blue DCİ	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 87	BMC Pro 522 LHT 6X2	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 88	Ford Kamyonet	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 89	Mercedes 2124 Kamyon Vinç	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 93	BMC Pro 522 LHT 6X2	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 95	Mercedes Vito Select 5580 FL 124 CD 4x	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TCK 97	Isuzu D-Max Çift Kabin Kamyonet	Takyidat Bulunmamaktadır.
16 TM 676	Toyota Corolla 1,8 Hybrid Dream	Takyidat Bulunmamaktadır.
16TCK 04	Ford Kamyonet	Takyidat Bulunmamaktadır.
34 BMZ 630	Ford Transit Kamyon	Takyidat Bulunmamaktadır.

Bitiş Tarihi	Police No	Kasko Poliçesinin Yapıldığı Kurum	Plaka No	Zorunlu Trafik Sigortasının Yapıldığı Kurum	Police No	Bitiş Tarihi
18.05.2025	220011042 831-4	HDI	16 AAR 30	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	409865961	12.06.2024
18.05.2025	273051016 723-4	HDI	16 ACA 473	Eureko Sigorta A.Ş.	143301122	14.06.2024



18.05.2025	220011042 832-4	HDI	16 ACN 504	Türkiye Sigorta	116958135	10.07.2024
18.05.2025	220011042 829-4	HDI	16 AGK 56	Türkiye Sigorta	727510411/ 0	12.07.2024
18.05.2025	220011042 827-7	HDI	16 AGP 57	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	727574648/ 0	20.07.2024
18.05.2025	273051016 725-4	HDI	16 AHK 218	Eureko Sigorta A.Ş.	142361892 2	29.07.2024
18.05.2025	273051016 730-1	HDI	16 AJT 144	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	119901704	1.08.2024
18.05.2025	273051016 945-6	HDI	16 ATE 513	Türkiye Sigorta	137871822 2	11.08.2024
18.05.2025	220011042 830-4	HDI	16 BKM 31	Hdı Sigorta	729061295/ 0	13.08.2024
18.05.2025	273051016 714-7	HDI	16 TCK 03	Axa Sigorta	220091208 385-5	2.09.2024
18.05.2025	273051016 708-0	HDI	16 TCK 04	Türkiye Katılım Sigorta	353459111	2.09.2024
18.05.2025	273051016 713-7	HDI	16 TCK 05	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	413891	7.09.2024
18.05.2025	220011042 853-9	HDI	16 TCK 06	Türkiye Sigorta	117774642 4	13.09.2024
18.05.2025	220011042 825-7	HDI	16 TCK 09	Türkiye Sigorta	599760061/ 0	18.09.2024



18.05.2025	220011042 822-7	HDI	16 TCK 10	Eureko Sigorta A.Ş.	579994964/ 0	21.09.2024
18.05.2025	220011042 823-7	HDI	16 TCK 11	Eureko Sigorta A.Ş.	120227295	23.10.2024
18.05.2025	220011042 848-0	HDI	16 TCK 12	Eureko Sigorta A.Ş.	120227291	28.10.2024
18.05.2025	220011042 818-0	HDI	16 TCK 13	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	118013039	30.10.2024
18.05.2025	273051016 706-0	HDI	16 TCK 14	Eureko Sigorta A.Ş.	108004452 3	30.10.2024
18.05.2025	273051016 710-7	HDI	16 TCK 15	Türkiye Sigorta	118664325	11.12.2024
18.05.2025	273051020 356-0	HDI	16 TCK 43	Axa Sigorta	585990137/ 0	11.12.2024
18.05.2025	273051020 358-0	HDI	16 TCK 62	Axa Sigorta	449341513	26.12.2024
18.05.2025	273051016 704-0	HDI	16 TCK 72	Axa Sigorta	449339871	11.01.2025
18.05.2025	273051017 807-7	HDI	16 TCK 73	Türkiye Sigorta	417919128	2.02.2025
18.05.2025	220011042 826-7	HDI	16 TCK 80	Axa Sigorta	570967039/ 0	15.02.2025
18.05.2025	273051018 830-6	HDI	16 TCK 84	Türkiye Sigorta	360631379	14.03.2025
18.05.2025	273051017 752-2	HDI	16 TCK 87	Eureko Sigorta A.Ş.	581365039/ 0	3.04.2025



18.05.2025	273051016 727-4	HDI	16 TCK 88	Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	117036892	15.04.2025
18.05.2025	273051016 728-4	Hdı	16 Tck 89	Eureko Sigorta A.Ş.	146683662 3	21.04.2025
18.05.2025	273051017 930-7	Hdı	16 Tck 93	Eureko Sigorta A.Ş.	119121625	18.05.2025
18.05.2025	273051017 273-1	Hdı	16 Tck 95	Türkiye Sigorta	117148262	18.05.2025
18.05.2025	273051017 188-9	Hdı	16 Tck 97	Axa Sigorta	567657971/ 0	18.05.2025
18.05.2025	273051016 717-7	Hdı	16 Tm 676	Axa Sigorta	474904839	18.05.2025
18.05.2025	273051016 729-4	Hdı	34 Bmz 630	Allianz Sigorta A.Ş.	0001-0210- 55730212	31.05.2025

EK 62 – Şirket Ortaklarının Taraf Olduğu Davalar

FEYZİ KIRAÇ- TARAF OLDUĞU DAVALAR VE İCRA TAKİPLERİ					
DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME DOSYA NO YIL	KONUSU	RİSK TUTARI	GELİNEREN AŞAMA
SEMİH NAZIM US	FEYZİ KIRAÇ - İPEK YILMAZ	2024/138 - BODRUM 2. İCRA HUKUK MAHKEMESİ	İHALENİN FESHİ		DAVACI TARAFINDAN İSTİNAF BAŞVURU DİLEKÇESİ SUNULMUŞTUR.
SEMİH NAZIM US	FEYZİ KIRAÇ	ANKARA 5. İCRA HUKUK MAHKEMESİ - 2024/699	İCRA MEMUR MUAMELESİ Nİ ŞİKAYET		DAVA YENİ İKAME EDİLMİŞ OLUP DİLEKÇELER AŞAMASINDADIR.



FEYZİ KIRAÇ	NİHAT GÜL	İSTANBUL ANADOLU 14. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2016/19374 E.	İCRA TAKİBİ	28.171,17	DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	MEHMET KANMAZ /YILMAZ KANMAZ	ESKİŞEHİR 6.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2017/1066 E.	İCRA TAKİBİ	1.258,83	DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	ŞİRİN ŞEKER GIDA LTD ŞTİ	ESKİŞEHİR 6.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2013/194 E.	İCRA TAKİBİ	6.369,12	DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	DOLSAN A.Ş.	ESKİŞEHİR 7.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2019/6660 E	İCRA TAKİBİ	1.650,07	DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	ABDÜLKADİR DİNÇSOY/HÜSEYİN ATEŞ/MEHMET KANMAZ/YILMAZ KANMAZ	ESKİŞEHİR 7.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ 2012/7179 E	İCRA TAKİBİ	30.000	DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	(İFLAS NEDENİYLE) TASFİYE HALİNDE MODERNITY İNŞAAT TURİZM VE OTELCİLİK ANONİM ŞİRKETİ	2021/14 - İSTANBUL 1. İFLAS DAİRESİ	İFLAS DOSYASI		DOSYA DERDESTTİR.
FEYZİ KIRAÇ	UZAY ELEKTRİK VE İNŞAAT MALZEMELERİ TİCARETHANESİ/MURAT KARAGÖZ - MURAT KARAGÖZ	ESKİŞEHİR 7. İCRA DAİRESİ - 2020/3963	İCRA TAKİBİ	15.066,81	DOSYA DERDESTTİR.

HAVVA KIRAÇ- TARAF OLDUĞU DAVALAR VE İCRA TAKİPLERİ					
DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME DOSYA NO YIL	KONUSU	RİSK TUTARI	GELİNEREN AŞAMA
HAVVA KIRAÇ	LEYLA EDA ALTINTAŞ	İSTANBUL 9.SULH HUKUK MAH. - 2023/365	KİRA TESPİT		%14 HAKKANİYET İNDİRİMİ YAPILARAK 15.480,00.-TL OLARAK TESPİTİNE, FAZLAYA İLİŞKİN TALEBİN REDDİNE KARAR VERİLMİŞ OLUP GEREKÇELİ KARAR HENÜZ TEBLİĞ EDİLMEMİŞTİR.

FEHMİ EMRE KIRAÇ- TARAF OLDUĞU DAVALAR VE İCRA TAKİPLERİ					
DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME DOSYA NO YIL	KONUSU	RİSK TUTARI	GELİNER AŞAMA
BULUNMAMAKTADIR.					

CAN KIRAÇ - TARAF OLDUĞU DAVA VE İCRA TAKİPLERİ					
DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME DOSYA NO YIL	KONUSU	RİSK TUTARI	GELİNER AŞAMA
BULUNMAMAKTADIR.					

SERKAN MALÇOK - TARAF OLDUĞU DAVALAR VE İCRA TAKİPLERİ					
DAVACI TARAF	DAVALI TARAF	MAHKEME DOSYA NO YIL	KONUSU	RİSK TUTARI	GELİNER AŞAMA
SERKAN MALÇOK	FIRAT AKYOL, AHMAD KATTAN	2021/972 - BURSA 24. ASLİYE CEZA MAHKEMESİ	HİRSİZLİK	-	AKŞAM VAKTİ YAPILAN HİRSİZLİK SEBEBİYLE ŞİKAYETÇİ İDDANAME HAZIRLANARAK, KAMU DAVASI AÇILMIŞTIR. YEREL



				MAHKEME TARAFINDAN SANIKLAR HAKKINDA HAPİS CEZASI DAHİL OLMAK ÜZERE KARAR TESİS EDİLMİŞ, SANIKLARCA İSTİNAF KANUN YOLUNA BAŞVURULMUŞ OLUP BURSA BÖLGE ADLİYE MAHKEMESİ 16. CEZA DAİRESİ - 2023/1945 E. SAYILI DOSYA İLE İSTİNAF İNCELEMESİ DEVAM ETMEKTEDİR.
--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

EK 63 : Şirket Adına Kayıtlı Taşıt Belgesi Kayıtları

Belgenin Verildiği Yer	Plaka	Cinsi ve Modeli	Yetki Belgesi Numarası	Geçerlilik Tarihi	Belge Türü	Taşıt Belgesi Düzenleme Tarihi
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16 ACA 473	KAMYON 2018	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021





T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16 BKM31	KAMYON 2016	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16 TCK12	KAMYONET 2020	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16TCK88	KAMYONET 2020	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16AJT144	KAMYONET 2014	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021




T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16TCK04	KAMYONET 2020	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16TCK15	KAMYONET 2020	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	34BMZ630	KAMYON 2004	BUR.U- NET.K216.80533	21.03.2024	K2	06.04.2021
T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	16TCK89	KAMYON AÇIK KASA 2013	BUR.U- NET.K2.16.80533	21.03.2024	K2	20.10.2023



EK 64: Şirket Adına Tescil Edilmiş Markalar

MARKA GÖRSEL	MARKA İSİM	TESCİL TARİHİ ve TESCİL NO	NİCE SINIFI
	TCK şekil	14.08.2020 2020 10308	06, 40
	Şekil	24.08.2020 2020 10310	06, 40
TCK	TCK	15.09.2014 2012 98573	06, 40



TCK	TCK	20.10.2014 2010 51470	40
	Şekil	15.09.2015 2014 83545	06, 40

